



ESTADO DO PIAUÍ
Prefeitura Municipal de São João da Canabrava
CNPJ: 12.066.973/0001-02
Av. São João Batista, 580 – Centro
Cep: 64.635-000 - São João da Canabrava-PI
prefeituramsjcpi@hotmail.com

CANTEIRO CENTRAL - POVOADO SERRA DO MARACUJÁ

OBRA: REFORMA DE CANTEIRO CENTRAL

PROF. RESP.: ENG. HEBERT RODRIGUES ARAUJO

LOCAL: POVOADO SERRA DO MARACUJÁ

CREA/PI: 1919173633

DATA DO ORÇAMENTO: 30/07/2021

BDI: 27,71%

TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI JUNHO/2021 (DESONERADO)

RESUMO				
ITEM	SERVIÇOS	PREÇO	BDI 27,71%	PREÇO COM BDI
1.0	DEMOLIÇÃO	R\$ 313,64	R\$ 86,91	R\$ 400,55
2.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 6.977,93	R\$ 1.933,59	R\$ 8.911,52
3.0	REVESTIMENTO	R\$ 5.570,24	R\$ 1.543,51	R\$ 7.113,76
4.0	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 267,83	R\$ 74,22	R\$ 342,04
5.0	ILUMINAÇÃO	R\$ 9.564,41	R\$ 2.650,30	R\$ 12.214,71
TOTAL PARCIAL				R\$ 22.694,06
BDI 27,71%				R\$ 6.288,52
TOTAL COM BDI				R\$ 28.982,58



ESTADO DO PIAUÍ
Prefeitura Municipal de São João da Canabrava
CNPJ: 12.066.973/0001-02
Av. São João Batista, 580 – Centro
Cep: 64.635-000 - São João da Canabrava-PI
prefeituramsjcpi@hotmail.com

CANTEIRO CENTRAL - POVOADO SERRA DO MARACUJÁ

OBRA: REFORMA DE CANTEIRO CENTRAL

LOCAL: POVOADO SERRA DO MARACUJÁ

DATA DO ORÇAMENTO: 30/07/2021

TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI JUNHO/2021 (DESONERADO)

PROF. RESP.: ENG. HEBERT RODRIGUES ARAUJO

CREA/PI: 1919173633

BDI: 27,71%

Planilha Orçamentária

ITEM	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P. UNIT. (R\$)	P. UNIT. COM BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)	P. TOTAL COM BDI (R\$)
1.0		DEMOLIÇÃO					R\$ 313,64	R\$ 400,55
1.1	97631	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO	M²	86,73	R\$ 2,12	R\$ 2,71	R\$ 183,86	R\$ 234,81
1.2	97631	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M²	61,22	R\$ 2,12	R\$ 2,71	R\$ 129,78	R\$ 165,74
2.0		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 6.977,93	R\$ 8.911,52
2.1	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO	M²	86,73	R\$ 80,46	R\$ 102,76	R\$ 6.977,93	R\$ 8.911,52
3.0		REVESTIMENTO					R\$ 5.570,24	R\$ 7.113,76
3.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA DE FACHADA, COM COLHER DE	M²	61,22	R\$ 5,15	R\$ 6,58	R\$ 315,27	R\$ 402,63
3.2	87811	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE.	M²	61,22	R\$ 64,46	R\$ 82,32	R\$ 3.946,11	R\$ 5.039,58
3.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES,	M²	126,22	R\$ 10,37	R\$ 13,24	R\$ 1.308,86	R\$ 1.671,55
4.0		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 267,83	R\$ 342,04
4.1	99814	LIMPEZA DA OBRA	M²	214,26	R\$ 1,25	R\$ 1,60	R\$ 267,83	R\$ 342,04
5.0		ILUMINAÇÃO					R\$ 9.564,41	R\$ 12.214,71
5.1	101658	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W -	UNID.	9,00	R\$ 634,72	R\$ 810,60	R\$ 5.712,48	R\$ 7.295,41
5.1	COMP. C	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, CURVO, BRACO DUPLO,	UNID.	1,00	R\$ 3.851,93	R\$ 4.919,30	R\$ 3.851,93	R\$ 4.919,30

TOTAL PARCIAL=	R\$ 22.694,06
BDI 27,71%=	R\$ 6.288,52
TOTAL GERAL=	R\$ 28.982,58



ESTADO DO PIAUÍ
Prefeitura Municipal de São João da Canabrava
CNPJ: 12.066.973/0001-02
Av. São João Batista, 580 - Centro
Cep: 64.835-000 - São João da Canabrava-PI
prefeituramsjcpi@hotmail.com

CANTEIRO CENTRAL - POVOADO SERRA DO MARACUJA			
OBRA: REFORMA DE CANTEIRO CENTRAL		PROF. RESP.: ENG. HEBERT RODRIGUES ARAUJO	
LOCAL: POVOADO SERRA DO MARACUJA		CREAPE: 1919173633	
DATA DO ORÇAMENTO: 30/07/2021		BDE: 27,71%	
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI JUNHO/2021 (DESONERADO)			
MEMÓRIA DE CÁLCULO			
ITEM	CÓDIGO	SERVIÇOS	
SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.0		DEMOLIÇÃO	
1.1		DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO	
		PISO	AREA (M²)
			86,73
1.2		DEMOLIÇÃO DE REBOCO	
		PISO	AREA (M²)
			61,22
2.0		PAVIMENTAÇÃO	
2.1		PISO DE CONCRETO	
		PISO	AREA (M²)
			86,73
3.0		REVESTIMENTO	
3.1		CHAPISCO	
		AREA DO CHAPISTO	AREA (M²)
			61,22
3.2		MASSA ÚNICA	
		AREA DO CHAPISTO	AREA (M²)
			61,22
3.3		PINTURA	
		AREA DA PINTURA	AREA (M²)
			126,22
4.0		LIMPEZA DA OBRA	
		LIMPEZA DA OBRA	AREA (M²)
			214,26
5.0		ILUMINAÇÃO	
5.2		LUMINARIAS	
		LUMINARIA	UNIDADE
			9,00
5.1		POSTE DE METÁLICO	
		POSTE DE METAL	UNIDADE
			1,00

CANTEIRO CENTRAL - POVOADO SERRA DO MARACUJA

OBRA: REFORMA DE CANTEIRO CENTRAL

LOCAL: POVOADO SERRA DO MARACUJÁ

DATA DO ORÇAMENTO: 30/07/2021

TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI JUNHO/2021 (DESONERADO)

COMPOSIÇÃO DE BDI (COM DESONERAÇÃO)

TIPO DE SERVIÇO

REPARO, CONSERVAÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIO, SEGUNDO A LEI COMPLEMENTAR DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL, LEI Nº 204/2005 DE 17 DE OUTUBRO DE 2005, ITÉM 7.05.

ÍNDICES PERCENTAIS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%
1	ADMINISTRAÇÃO GERAL	3,50
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL	
1.2	VIAGENS	
1.3	OUTROS	
2	IMPOSTOS E TAXAS	11,15
2.1	INSS	4,50
2.2	PIS	0,65
2.3	ISS	3,00
2.4	CONFINS	3,00
3	TAXA DE RISCO	1,20
3.1	SEGURO	0,40
3.2	RISCO	0,50
3.3	GARANTIA	0,30
4	DESPESAS FINANCEIRAS	1,10
5	LUCRO	7,20

BDI CALCULADO= 27,71%

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração central;

S = Seguros;

R = Riscos e imprevistos;

G = Garantias exigidas em edital;

DF = Despesas financeiras;

L = Remuneração bruta do construtor;

I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, INSS e ISS).

(1+(AC+S+R+G))=	1,05
(1+DF)=	1,01
(1+L)=	1,07
TOTAL=	1,13473

(1-I)=	0,89
---------------	-------------

TOTAL/(1-i)=	1,27713
---------------------	----------------

TOTAL/(1-i) - 1=	0,27713
-------------------------	----------------

BDI %=	27,71302
---------------	-----------------



ESTADO DO PIAUÍ
Prefeitura Municipal de São João da Canabrava
CNPJ: 12.066.973/0001-02
Av. São João Batista, 580 – Centro
Cep: 64.635-000 - São João da Canabrava-PI
prefeituramsjcpi@hotmail.com

COMP. A	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, CURVO, BRACO DUPLO, FLANGEADO, H= 9 M,				1,00	UNIDADE
	QUANT.	UNID.	REFERÊNCIA	P. UNIT.		P. TOTAL
CABO DE COBRE NU 35 MM² MEIO-DURO.	9,00	M	SINAPI 863	R\$ 41,65		R\$ 374,85
LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATE 137 W.	2,00	UNID.	SINAPI 00042243	R\$ 634,72		R\$ 1.269,44
GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG,	0,18	CHP	SINAPI 5928	R\$ 186,84		R\$ 33,63
POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, CURVO, BRACO,	1,00	UNID.	SINAPI 00005052	R\$ 1.478,30		R\$ 1.478,30
CHUMBADOR DE AÇO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE AÇO COM BASE,	4,00	UNID.	SINAPI 39746	R\$ 157,10		R\$ 628,40
AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.	0,93	H	SINAPI 88247	R\$ 14,01		R\$ 13,04
ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.	3,03	H	SINAPI 88264	R\$ 17,94		R\$ 54,27
PREÇO UNITÁRIO TOTAL						R\$ 3.851,93