



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 006/2026

**TERMO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE
ENTRE SI, CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE
SEBASTIÃO LEAL E O Sr. JOAN FALCÃO VELOSO NA
FORMA E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS.**

Pelo presente instrumento contratual, o Município de Sebastião Leal-PI, através da SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, CNPJ n.º 01.612.610/0001-09, com sede na Rua São José, 56 - Centro – CEP: 64873-000-Sebastião Leal-PI, neste ato representada, pela Sr^a. **ROSIMAR PEREIRA ALVES VELOSO**, Secretária Municipal de Administração, portadora do RG:1.429.258 SSP/PI, E CPF: 750.378.403-25, residente e domiciliado a Rua Padre Cícero, 55, nesta cidade e do outro lado o Sr. **JOAN FALCÃO VELOSO**, RG- CPF: **564.695.603-00 -SSP-PI**, brasileiro, residente e domiciliado a Rua Dirceu Arco Verde, nesta Cidade, ambos denominados respectivamente **LOCATÁRIO E LOCADOR**, ajustam entre si as seguintes cláusulas contratuais:

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO DO CONTRATO.

Constitui o objeto deste Contrato a locação de um prédio situado a Praça João Veloso s/nº –centro nesta cidade de Sebastião Leal-PI destinado a moradia dos policiais militares que prestam serviço à este município.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR E FORMA DE PAGAMENTO.

O LOCATÁRIO pagará ao LOCADOR o valor total de **R\$9.600,00** (nove mil e seiscentos reais), em 12 parcelas mensais iguais e sucessivas de **R\$ 800,00** (oitocentos reais) cada, mediante a apresentação de Recibo de quitação.

PARAGRAFO ÚNICO – O pagamento do aluguel a que se refere esta cláusula será pago até o quinto dia do mês subsequente ao vencido.

CLÁUSULA TERCEIRA - DOS RECURSOS.

As despesas de locação a que se refere o presente Termo de Contrato correrão à conta da dotação de recursos do **F P M – I C M S – RECURSOS PROPRIOS**

CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA.

O presente contrato terá vigência de 12 (doze) meses, tendo início em 05 de Janeiro de 2026, e vencimento em 31 de Dezembro de 2026, podendo ser renovado por igual período, mediante acordo entre as partes.

CLÁUSULA QUINTA – TRIBUTOS E DEMAIS ENCARGOS

Obriga-se o LOCATÁRIO além do pagamento do aluguel, a fazer o pagamento, por sua conta exclusiva, do consumo de água e energia elétrica, devendo os recibos de quitação serem entregues uma copia ao LOCADOR, após o pagamento do aluguel do mês subsequente.



CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 0062025

TERMO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE
ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE
SEBASTIÃO LEAL E O SR. JOÃO FALCÃO VIEIRA DA
FORMA E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS.

Pelo presente instrumento particular, o Município de Sebastião Leal-PI, através da
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, CNPJ nº 01.612.616/0001-08, com
sede na Rua São José, 56 - Centro - CEP: 04873-000 - Sebastião Leal-PI, neste ato representada
pelo Sr. ROSIMAR PEREIRA ALVES VIEIRA, Secretário Municipal de Administração,
portador do RG nº 329.228.228-71 e CPF: 750.728.403-22, residente e domiciliado a Rua
Pedro Costa, 52, nessa cidade e do outro lado o Sr. JOÃO FALCÃO VIEIRA, CPF:
504.605.505-00 e SRP-PI: 5289-PI, residente e domiciliado a Rua Grande Anjo Verde, nessa
cidade, ambos devidamente inscritos no CADASTRAL DE LOCADORES, ajustam entre si
as seguintes condições contratuais:

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO DO CONTRATO

Consiste o objeto deste Contrato a locação de um prédio situado a Rua João Vitorino
nº 10, situado nesta cidade de Sebastião Leal-PI, destinado a moradia dos policiais militares que
prestam serviço a este município.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR E FORMA DE PAGAMENTO

O LOCATÁRIO pagará ao LOCADOR o valor total de R\$ 600,00 (seis mil e
centos reais), em 12 parcelas mensais iguais e sucessivas de R\$ 50,00 (cinco mil e
centos reais), mediante apresentação de Recibo de quitação
PARA CADA PARCELA - O pagamento do aluguel a que se refere esta cláusula será
feito até o quinto dia do mês subsequente ao vencido.

CLÁUSULA TERCEIRA - DOS RECURSOS

As despesas de locação a que se refere o presente Termo de Contrato correrão a cargo
do locatário, de recursos do P.M. - I.C.M.S. - RECURSOS PRÓPRIOS.

CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA

O presente contrato terá vigência de 12 (doze) meses, tendo início em 01 de janeiro
de 2025 e encerramento em 31 de Dezembro de 2026, podendo ser renovado por igual período,
mediante acordo entre as partes.

CLÁUSULA QUINTA - DE OUTROS ENCARGOS

O locatário, além do pagamento do aluguel, a fazer o pagamento por
conta exclusiva do consumo de água e energia elétrica, devendo os recibos de quitação
serem entregues em cópia ao LOCADOR, após o pagamento do aluguel do mês subsequente.



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÃO GERAIS

O LOCATÁRIO declara ter procedido a vistoria no imóvel locado recebendo-o em perfeito estado de conservação e obrigando-se a:

a)- Manter o objeto da locação sempre em bom estado de conservação e limpeza, para assim o restituir ao LOCADOR, quando finda ou rescinda a locação

b)- não transferir esse contrato, nem sublocar, não ceder ou emprestar, sob qualquer pretexto e de igual forma alterar a destinação da locação, não constituindo decurso de tempo, por si só, na demora do LOCADOR reprimir a inflação, assentimento da mesma.

c)- encaminhar ao LOCADOR todas as notificações, avisos ou intimações dos poderes públicos que forem entregues no imóvel, sob pena responder pelas multas, correção monetária e penalidades decorrentes do atraso dos pagamentos ou satisfação no cumprimento de determinações por aqueles poderes;

d)- no caso de qualquer obra, reforma ou adaptação devidamente autorizada pelo LOCADOR, repor por ocasião da entrega efetiva das chaves do imóvel locado, seu estado primitivo, não podendo exigir qualquer indenização;

e)- facultar ao LOCADOR ou seu representante legal, examinar ou vistoriar o imóvel sempre que for para tanto solicitado, bem como, no caso do imóvel ser colocado à venda, permitir que interessados o visitem;

f)- na entrega do imóvel, verificando-se inflação pelo LOCATÁRIO de qualquer das cláusulas que compõe este contrato, e que o imóvel necessite de algum reparo, ficará o mesmo LOCATÁRIO pagando o aluguel, até a entrega das chaves

g)- findo o prazo deste contrato, por ocasião da entrega do imóvel o LOCADOR mandará fazer a vistoria a fim de verificar se o mesmo se acha nas condições em que lhe foi entregue ao LOCATÁRIO.

CLÁUSULA SETIMA – DA RENOVACÃO

Obriga-se o LOCATÁRIO a renovar expressamente novo contrato, caso vier a permanecer no imóvel, e o novo aluguel será determinado por acordo entre as partes.

CLÁUSULA OITAVA – DAS PENALIDADES

O LOCADOR E LOCATÁRIO obrigam-se a respeitar o presente contrato em todas as suas cláusulas e condições, incorrendo a parte que infligir qualquer disposição contratual ou legal, uma multa equivalente ao valor de uma parcela do aluguel, que será paga integralmente, qualquer que seja o tempo contratual decorrido inclusive se verificada a prorrogação da vigência da locação. O pagamento da multa não obsta a rescisão do contrato pela parte inocente, caso lhe convier.

CLÁUSULA NONA - RESCISÃO.

Este Contrato poderá ser rescindido independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, a critério das partes, no caso de ocorrer o entendimento da não obrigatoriedade da prestação dos serviços, ou ainda na hipótese da transferência de contrato a terceiros no todo ou em partes, sem prévia autorização da contratada.



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA DECIMA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Fica estipulada entre as partes contratantes que o valor da cláusula penal será reajustada toda vez que ocorrer alteração do valor do aluguel, ficando sempre respeitada a igual proporcionalidade, reajustamento esse automático, bem como o seu pagamento dos alugueis e danos ocasionados no imóvel locado.

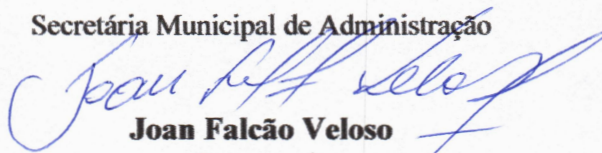
Fica eleito o Fórum da Comarca de Manoel Emídio, Estado do Piauí, para dirimir toda e qualquer dúvida oriunda do presente instrumento contratual, renunciando expressamente, a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, por estarem de acordo, justos e contratados, assinam o presente CONTRATO com as testemunhas abaixo.

Sebastião Leal, 05 de Janeiro de 2026.

Rosimar Pereira Alves Veloso

Secretária Municipal de Administração


Joan Falcão Veloso
Contratado

TESTEMUNHAS:

1. Gabriel Amado Nh Sousa 095.195.233-16
2. Maria Francis B. Veloso 061.042.773-30

Id:0471CBDDCCBDF4F4



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO FIDALGO
ESTADO DO PIAUÍ
CNPJ: 01.612.611/0001-53
Rua Joaquim Dias de Oliveira, S/N - Centro - CEP 64.558-000
São Miguel do Fidalgo - PI
e-mail: pmuasmigueldefidalgo@gmail.com
Fone: (89) 3547-0029

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Processo Administrativo nº 009/2026

Ato de Cooperação Técnica nº 001/2026

Partes: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO FIDALGO – PI X PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA GRANDE– PI.

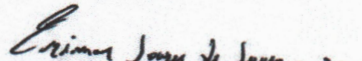
Objeto: Adesão ao SRP do Município de São Miguel Do Fidalgo – PI, na condição de carona – Possibilidade jurídica.

Objetivo: Utilizar, provisoriamente, preço registrado na Ata de Registro de Preços nº 001/2025, objeto o registro de preço para a Contratação de empresa para fornecimento de material de limpeza para o município de São Miguel do Fidalgo – PI. – Pregão Eletrônico nº 018/2025, ata publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Piauí, publicada em 24 de junho de 2025 (Ano XXIII • Teresina (PI) - Terça-Feira, 24 de Junho de 2025 • Edição V CCCXLVI).

Finalidade: Otimizar contratações de interesse da requerente de natureza provisória.

Outras informações: PREFEITURA MUNICIPAL DE MIGUEL DO FIDALGO – PI.

São Miguel Do Fidalgo – PI, 11 de fevereiro de 2026.



Erimar Soares de Sousa
Prefeito Municipal

Id:030E86656F33F2FF



ESTADO DO PIAUÍ
CÂMARA MUNICIPAL DE AROAZES - PI
CNPJ: 41.522.418/0001-46
Praça Detinho Soares, 623 - Centro - Aroazes - PI
CEP: 64.310-000,
Fone (89) 3468-1264

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO 005/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 005/2026

A Câmara Municipal de Aroazes/PI, através da AGENTE DE CONTRATAÇÃO/Comissão Permanente de Licitação (CPL), e acordo de Cooperação Técnica estabelecido entre a prefeitura de Aroazes e a Câmara Municipal de Aroazes e nos termos do Inciso II c/c §3º, ambos do Art. 75 da Lei nº 14.133/21, atualizado pelo Decreto nº 12.343/2024, torna público aos interessados que estará recebendo propostas adicionais para contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de digitalização de balancetes mensais, compreendendo o recebimento, organização, digitalização, indexação, armazenamento eletrônico e disponibilização dos documentos digitalizados, de forma segura, acessível e em conformidade com as normas vigentes de proteção de dados e guarda de documentos contábeis. para atender as necessidades da Câmara Municipal de Aroazes - PI

As propostas adicionais de eventuais interessados deverão ser enviadas em até 3 (três) dias úteis, através do email: licitacaoaroazes@hotmail.com, com início do ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS: A partir do dia 12/02/2026 às 09:00 horas. ENCERRAMENTO DO ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS: Dia 18/02/2026 às 13:00 horas ABERTURA DAS PROPOSTAS: Dia 18/02/2026 às 13:10 horas conforme especificações e normas contidas no Termo de Referência disponível no endereço eletrônico acima e Portal da Transparência do Município de Aroazes – PI, link: <http://aroazes.pi.gov.br/aroazes/licitacoes>.

Informações adicionais estão à disposição dos interessados no portal do município, através do e-mail: licitacaoaroazes@hotmail.com

Aroazes – PI, 11 de fevereiro de 2026.

IVANEIDE DA SILVA MARQUES
Agente de Contratação
Portaria 013/2026

Id:10EF3D191697F357



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATO: Nº 006/2026

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL- PI

CNPJ: 01.612.610/0001-09

CONTRATADO: JOAO FALCÃO VELOSO

RG-CPF:564.695.603-00

OBJETO: Constitui o objeto deste Contrato a locação de um prédio situado a Praça João Veloso s/nº –centro nesta cidade de Sebastião Leal-PI destinado a moradia dos policiais militares que prestam serviço à este município.

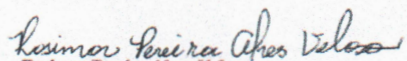
VALOR CONTRATADO: R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais)

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: o valor total de R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais), em 12 (doze) parcelas mensais iguais e sucessivas de R\$ 800,00 (oitocentos reais).

FONTE DE RECURSOS: FPM – I C M S – RECURSOS PROPRIOS

VIGENCIA DO CONTRATO: 31 de Dezembro de 2026.

Sebastião Leal, 05 de Janeiro de 2026



Rosimar Pereira Alves Veloso
Secretária Municipal de Administração

Id:167C52FA8CBFF1BE



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MILTON BRANDÃO
Rua: José Martins, Nº 643 - Centro CEP: 64.253 – 000

DECRETO Nº493/2026

Milton Brandão/PI, 10 de fevereiro de 2026.

“Decreta Ponto Facultativo nos dias 16 e 18 de fevereiro de 2026, em todos os órgãos da Administração Pública”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MILTON BRANDÃO, Estado do Piauí, no exercício de suas atribuições legais.

CONSIDERANDO que a Constituição Federal de 1988 assegura ao Poder Público Municipal autonomia administrativa e competência privativa para expedir atos regulamentares, no âmbito de sua competência;

CONSIDERANDO ainda, que o carnaval é, por excelência, uma tradicional festa popular;

CONSIDERANDO que o dia 17 de fevereiro de 2026 é feriado de Carnaval;

DECRETA:

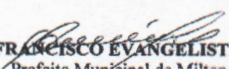
Art. 1º- Fica estabelecido “ponto facultativo” nos dias 16 e 18 de fevereiro de 2026, em todos os órgãos da Administração Pública Direta, Indireta, Autárquica e Fundacional, do Poder Executivo Municipal.

Art. 2º- Caberão aos dirigentes dos órgãos e entidades a preservação e o funcionamento dos serviços essenciais afetos às respectivas áreas de competência.

Art. 3º- Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º - Revogam-se as disposições em contrário.

Município de Milton Brandão, Estado do Piauí, em 10 de fevereiro de 2026.



FRANCISCO EVANGELISTA RESENDE
Prefeito Municipal de Milton Brandão - PI



19:10EF3D19697357

ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDINO
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
EXTRATO DE LICITAÇÃO Nº 003/2022



CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE BERNARDINO
CONTRATADA: JORNALISMO VILAS BOAS
OBJETO: Prestação de serviços de jornalismo

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: 10 dias após a entrega dos jornais.
PRAZO DE VALIDADE: 90 dias a contar da data de assinatura do contrato.
FORMA DE PAGAMENTO: 10 dias após a entrega dos jornais.

Assinatura do Preposto: [Assinatura]
Assinatura do Representante: [Assinatura]

19:1967C3F8C8FF1B

ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MILTON BRANDÃO
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
EXTRATO DE LICITAÇÃO Nº 003/2022



CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE MILTON BRANDÃO
CONTRATADA: JORNALISMO VILAS BOAS
OBJETO: Prestação de serviços de jornalismo

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: 10 dias após a entrega dos jornais.
PRAZO DE VALIDADE: 90 dias a contar da data de assinatura do contrato.
FORMA DE PAGAMENTO: 10 dias após a entrega dos jornais.

Assinatura do Preposto: [Assinatura]
Assinatura do Representante: [Assinatura]

19:0471CBDDCCE0F4F4

ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VASCO DA GAMA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
EXTRATO DE LICITAÇÃO Nº 003/2022



CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE VASCO DA GAMA
CONTRATADA: JORNALISMO VILAS BOAS
OBJETO: Prestação de serviços de jornalismo

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: 10 dias após a entrega dos jornais.
PRAZO DE VALIDADE: 90 dias a contar da data de assinatura do contrato.
FORMA DE PAGAMENTO: 10 dias após a entrega dos jornais.

Assinatura do Preposto: [Assinatura]
Assinatura do Representante: [Assinatura]

19:030E8656F33F5F

ESTADO DO PIAUÍ
CÂMARA MUNICIPAL DE VASCO DA GAMA
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
EXTRATO DE LICITAÇÃO Nº 003/2022



CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE VASCO DA GAMA
CONTRATADA: JORNALISMO VILAS BOAS
OBJETO: Prestação de serviços de jornalismo

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: 10 dias após a entrega dos jornais.
PRAZO DE VALIDADE: 90 dias a contar da data de assinatura do contrato.
FORMA DE PAGAMENTO: 10 dias após a entrega dos jornais.

Assinatura do Preposto: [Assinatura]
Assinatura do Representante: [Assinatura]