

PLO Nº 005/2004

**GABINETE DO PREFEITO** 

Ofício GP n° 046/2024.

Piracuruca-PI, 26 de março de 2024.

Ao Exmo. Vereador, Sr. José Cardoso de Brito Presidente da Câmara Municipal de Piracuruca-PI Rua Cel. Joaquim Onofre de Cerqueira, s/nº – Centro Piracuruca – Piauí. CEP 64240-000.

Ref. Envio de Projeto de Lei que visa a acrescentar extensão à Rua Projetada, localizada no Bairro Esplanada.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Piracuruca, Senhores Vereadores,

Tenho a honra de encaminhar à apreciação dessa Câmara Municipal o anexo projeto de Lei, que visa a acrescentar extensão à Rua Projetada, localizada no Bairro Esplanada, nesta cidade, solicitando a urgência prevista no artigo 48 da Lei Orgânica do Município.

A extensão almejada de 200m da Rua Projetada se faz necessária devido ao grande número de moradias que vêm surgindo no referido trecho bem como pela sua interligação a outros bairros da cidade.

A referida complementação de extensão da via, requerida pelas famílias que ali residem e pelo proprietário do imóvel cortado por ela vem suprir transtornos causados pela desinformação aos moradores locais que constroem suas moradias nesse espaço que necessitam de uma devida localização documental para todos os fins.

Portanto, o projeto visa oficializar o prolongamento da citada rua, atendendo a necessidade dos moradores bem como requerimento do proprietário do imóvel, cortado pela via, anexado ao projeto de lei.

Destaque-se que a aludida via já existe de fato há mais de seis anos, necessitando de regulamentação para que possa ser considerada oficialmente e assim possibilitar a expansão urbanística de forma regular.

Ao submeter o presente projeto de Lei à apreciação dos nobres membros dessa augusta Casa Legislativa, tem-se a convicção de que foram retratados, com fidelidade, o esforço e o compromisso de nossa administração em servir ao povo de Piracuruca, motivo





pelo qual esperamos contar com o apoio integral dos ilustres Vereadores na aprovação integral da matéria.

of an applicate let the con-

Salientamos que o presente Projeto de Lei deve tramitar em caráter de **REGIME DE URGÊNCIA.** 





## PROJETO DE LEI N° 005, DE 26 DE MARÇO DE 2024.

Acrescenta extensão à Rua Projetada, localizada no Bairro Esplanada no município de Piracuruca-PI, e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Piracuruca, Estado do Piauí, Francisco de Assis da Silva Melo, Prefeito Municipal de Piracuruca-PI, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município, faço saber que o Poder Legislativo Municipal aprova e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a acrescentar extensão à Rua Projetada, localizada no Bairro Esplanada, de acordo com a planta, parte integrante desta lei.

Parágrafo único. A extensão mencionada no *caput*, com a fixação de alinhamento viário, inicia na Rua Projetada com coordenada 3º55'12.15"S 41º42'01.77"O, em prolongamento até a coordenada 3º55'05.73S 41º42'00.74º, totalizando 200m (duzentos metros) com largura de 20m (vinte metros).

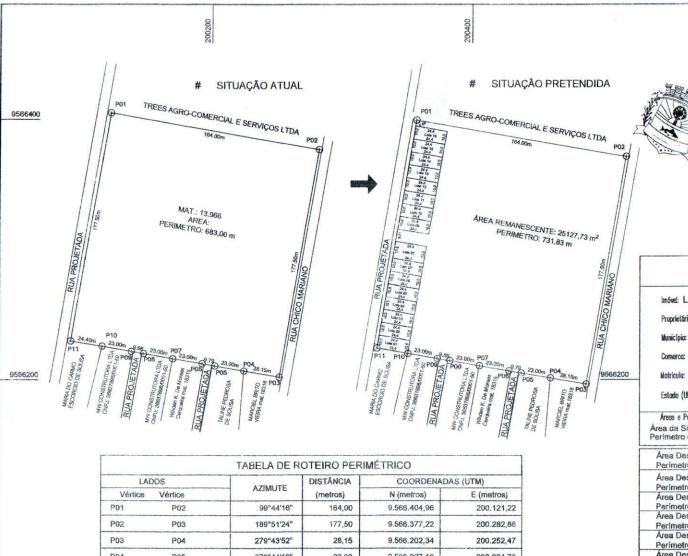
Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Excelentíssimo Prefeito Municipal de Piracuruca, Estado do Piauí, aos vinte e seis dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e quatro.

FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA MELO: 49037803334

eranta com cognetionale d

Francisco de Assis da Silva Melo Prefeito Municipal de Piracuruca-PI



P04 200.224,73 P05 279°44'16" 23,00 9.566.207,10 P05 P06 279°45'24" 9,79 9.566,210,99 200,202,06 P06 P07 279°44'16" 23,00 9,566,212,65 200,192,41 P07 P08 279°44'16" 23,00 9,566,216,54 200,169,74 P08 9.66 P09 279°44'16" 9.566,220,43 200.147.07 P09 P10 279°44'16" 23.00 9.566,222,07 200.137,55 P10 P11 279°44'16" 24,40 9.566.225,96 200.114,88 P11 9°51'29" 177,50 9.566.230,08 P01 200.090,83

9566000

AGRIMENSURA E TOPOGRAFIA Contato (86) 9 9819-9141 josokarioslustosa95@gmail.com



FL ÚNICA

9566400

Imóvel: LOTE URBANO NO BAIRRO ESPLANADA, LOC. NA RUA PROJETADA

TREES AGRO-COMERCIAL E SERVIÇOS LTDA

**PIRACURUCA** 

**PIRACURUCA** 

13.966 01/03/2024

Estado (UF): PI Escolar 1:2000

Áreas e Perimetros:

Área da Situação Atual: 29109,73 m² Perimetro da Situação Atual: 683.00 m

Área Desmebrada Lt 01: 244,00 m² Perimetro Desmebrado Lt 01: 68,80 m Área Desmebrada Lt 02: 244,00 m² Perímetro Desmebrado Lt 02: 68,80 m Área Desmebrada Lt 03: 244,00 m² Perimetro Desmebrado Lt 03: 68,80 m Área Desmebrada Lt 04: 244,00 m² Perimetro Desmebrado Lt 04: 68,80 m Area Desmebrada Lt 05: 244,00 m² Perímetro Desmebrado Lt 05: 68,80 m Área Desmebrada Lt 06: 244,00 m² Perímetro Desmebrado Lt 06: 68,80 m Área Desmebrada Lt 07: 244,00 m² Perímetro Desmebrado Lt 07: 68,80 m Área Desmebrada Lt 08: 322,00 m²

Perímetro Desmebrado Lt 08: 75,20 m

Área Remanecente: 25127,73 m² Perimetro Remanecente: 731.83 m

IRGAS2000

MERIDIANO 39°W

Área Desmebrada Lt 09: 244,00 m² Perimetro Desmebrado Lt 09: 68,80 m Área Desmebrada Lt 10: 244,00 m² Perimetro Desmebrado Lt 10: 68,80 m Área Desmebrada Lt 11: 244,00 m² Perímetro Desmebrado Lt 11: 68,80 m Área Desmebrada Lt 12: 244,00 m² Perimetro Desmebrado Lt 12: 68,80 m Área Desmebrada Lt 13: 244,00 m² Perímetro Desmebrado Lt 13: 68,80 m Área Desmebrada Lt 14: 244,00 m² Perimetro Desmebrado Lt 14: 68,80 m Area Desmebrada Lt 15: 244,00 m² Perímetro Desmebrado Lt 15: 68,80 m Área Desmebrada Lt 16: 244,00 m² Perímetro Desmebrado Lt 16: 68,80 m

ASSINATURAS

TREES AGRO-COMERCIAL E SERVIÇOS LTDA CNPJ: 04.709536/0001-31

JOAO CARLOS GOMES LUSTOSA:04959456337

Assinado de forma digital por JOAO CARLOS GOMES LUSTOSA-04959456337 Dados: 2024.03.21 06:28:31 -03'00'

Resp. Téc: JOÃO CARLOS GOMES LUSTOSA ENG. AGRIMENSOR E CIVIL - CREA: 1917322070/PI

9566000





1º SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE REGISTRO GERA FÁTIMA MARIA PASSOS GALVÃO - OFICIAL INTERINA

n Angolo II na na strano na pravinci na majerija i pravincija i pravin



Lives 9-11, an even de 2011 l'april l'invadre : l'il-pagne de 11-10 de 10-10 de 10-1 CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DE REGISTRO DE IMÓVEIS COM NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO que à ficha 01, do livro de Registro Geral nº 2, matriculado sob nº 13966, o seguinte imóvel:

IMÓVEL: UM TERRENO nesta cidade, situado no Bairro Esplanada, medindo de frente lado Sul, com a Rua Projetada 164,00 metros; lado Norte, com o restante do terreno de Raimundo Vieira de Brito 164,00 metros; lado Leste, com o restante do terreno de Raimundo Vieira de Brito 200,00 metros e lado Oeste, com o restante do terreno de Raimundo Vieira de Brito 200,00 metros. PROPRIETÁRIOS: RAIMUNDO VIEIRA DE BRITO, brasileiro, casado, profissional liberal, portador da Carteira de Identidade nº 966.746 - PI, CPF nº 340.928.203-30, e MAURILÂNIA ROCHA BRITO, brasileira, casada, empresária, portadora da carteira de identidade nº 97021002471 - CE, CPF nº 463.236.783-49, ambos residentes e domiciliados na Av. Cel. Pedro de Brito, 1145, centro, na cidade de Piracuruca - PI. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: 1-10.510, fls. 112, do Livro 2-AJ, do Registro de Imóveis desta Comarca. Eu, a) Ivanira Meneses de Carvalho Fortes, oficial, escrevi e subscrevi. R.1-13966: TRANSMITENTES: RAIMUNDO VIEIRA DE BRITO, brasileiro, casado, profissional liberal, portador da Carteira de Identidade nº 966.746 - PI, CPF nº 340.928.203-30, e MAURILÂNIA ROCHA BRITO, brasileira, casada, empresária, portadora da carteira de identidade nº 97021002471 - CE, CPF nº 463.236.783-49, ambos residentes e domiciliados na Av. Cel. Pedro de Brito, 1145, centro, na cidade de Piracuruca - PI. ADQUIRENTE: TREES AGRO-COMERCIAL E SERVIÇOS LIDA, inscrita no CNPJ/MF nº 04.709.536/0001-31, Inscrição Estadual: 671.199.301.114, estabelecida na Av. São Judas Tadeu, 875 - Parte Bairro São Judas Tadeu, na cidade de Sumaré, Estado de São Paulo. TÍTULO DE TRANSMISSÃO OU DO ÔNUS: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO, SUA PROCEDÊNCIA E CARACTERIZAÇÃO: Escritura Pública datada de 11/02/2011, lavrada no Livro de Notas nº 179, às fls. 102, por Ivanira Meneses de Carvalho Fortes, Tabeliã Pública do 1º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca. VALOR DO CONTRATO: R\$ 105.000,00 (cento e cinco mil reais). Piracuruca, 11 de fevereiro de 2011. Eu, a) Ivanira Meneses de Carvalho Fortes, oficial, escrevi e subscrevi. AV.2-13966: Certifico e dou fé que do Imóvel supra foi transferido três lotes, sendo o primeiro medindo 11,50 x 12,50 metros para Daniely de Carvalho Monte, conforme Registro: 1-21.301, fls. 133, do Livro 2-CJ; o segundo medindo 11,50 x 12,50 metros para Davi Gomes da Silva, conforme Registro: 1-21.303, fls. 135, Livro 2-CJ e o terceiro medindo 11,50 x 12,50 metros para Rafael José Vieira de Sousa, conforme Registro: 1-21.300, fls. 132, Livro 2-CJ, em data de 01/08/2016. Eu, a) Antonia Maria de Sampaio dos Santos Araújo, Escrevente, escrevi. AV.3-13966: Certifico e dou fé que do Imóvel supra foi desmembrado 06 (seis) lotes, medindo cada um 10,00 x 23,00 metros, conforme registro matriculas nº 18.315, fls. 146; 18.316, fls. 147; 18.317, fls. 148; 18.318, fls. 149; 18.319, fls. 150 e 18.320, fls. 151, do Livro 2-BT, em data de

04/02/2015. Piracuruca, 01 de agosto de 2016. Eu, a) Antonia Maria de Sampaio dos Santos Araújo, Escrevente, escrevi. AV. 4-13966: Certifico e dou fé que do Imóvel supra foi transferido um terreno medindo 12,50 x 46,00 metros, para Victor Tannuri Ramos de Melo, conforme Registro: 1-20.352, fls. 184, Livro 2-CE, em data de 09/12/2015. Piracuruca, 01/08/2016. Eu, a) Antonia Maria de Sampaio dos Santos Araujo, Escrevente, escrevi. AV.5-13966: Certifico e dou fé que do Imóvel retro foi transferido um lote de terreno medindo 11,50 x 12,50 metros, para Cledemir de França Feitosa, conforme Registro: 1-21.302, fls. 134, tivro 2-CJ em data de 01/08/2016. Eu, a) Antonia Maria de Sampaio dos Santos Araujo, Escrevente, escrevi. AV.6-13966: Certifico e dou fé que do Imóvel retro foi transferido 04 (quatro) lotes desterreno medindo cada um 11,50 x 12,50 metros, sendo o primeiro para Raimunda Carvalho Machado, conforme Registro: 1-20.561, fls 193, Livro 2-CF; or segundo para Raul Sousa Carvalho, conforme Registro: 1-20.559, flar 191, Livro 2-CF; o terceiro para Rai Sousa Carvalho, conforme Registro: 1-20.562, fls. 194, Livro 2-CF, e o quarto para Maria da Conceição Machado da Silva, conforme Registro: 1-20.560, fls. 192, do Livro 2-CF, em data 17/02/2016. Piracuruca, 01/08/2016. Eu, a) Antonia Maria de Sampaio dos Santos Araújo, Escrevente, escrevi. CERTIFICO mais, que o imovel acima descrito está livre e desembaraçado de todos os ônus reals, legais ou convencionais, ctais como: hipotecas, clausulas de inalienabilidade e impenhorabilidade, rendas temporárias, uso, usufruto, habitação, servidões, arrendamento, compromisso de compra e venda ou permuta, divisões, sentenças de desquites ou partilha, fideicomisso, penhoras, arrestos ou sequestros ou mesmo citação em ação real ou pessoal reipersecutória, e outros que possam afetar a posse e dominio, praticados por iniciativa do proprietário atual ou de cada um dos seus antecessores, bem como alienações ainda que parciais. Do que para constar expedi presente Certidão. O presente ato so terá validade com o Selo: ADT25631 Y1LY. Consulte a autentididade do selo em www.tipi.jus.br/portalextra Piracuruca-PI, 13. de Marconde 2024: Eu Oficial do Registro, digitel subscrevi, dato e assino.

Oreferido e verdade e dou fe. Eus Aller ... a digitei.

Piracuruca PI 13 de Marco de 2024 en en Currix . . Leco us a colon to forther than the second of the

the street afficients of the statement of the

rafre, isk köákba, iskar

FATIMA MARIA PASSOS GALVÃO

The state of the s

i forsen saferies

THE COLOR OF THE CONTROL OF THE SECOND CONTROL OF THE COLOR OF THE COL e for the gradient of the

thanks minerally in the cool of the control of the the last to the state of the ending of the

chi .e. 化二甲醇 泰拉

the series are believed and the series are series and the series are taller to an abstract At, Al at the following or fingers to in the programmes of the same of the same of the same of the ੀਹੇ ਬਹੁ ਨਾਲ ਦ satisfied fights in inguity the feet for the letter in organish entrighter in wear of the entries of the control of 2、《集群世本》(大大ACA)(4、《2015年),以1500年,1900年,海南 (東) 中,1000年)。