



LEI Nº 304/2026, DE 15 DE JULHO DE 2026

“Define o Perímetro Urbano do Município de Sebastião Leal-PI; Delimita e Denomina os Bairros do perímetro urbano e dá outras providências”

A PREFEITA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL, Estado do Piauí, no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município, faz saber que a Câmara aprovou e sanciona a seguinte LEI:

Art. 1º - São objetivos desta Lei, a definição e descrição dos limites geográficos do Perímetro Urbano do Município de Sebastião Leal-PI, como etapa preparatória do Programa Municipal de Regularização Fundiária Urbana (REURB), bem como para a definição da Planta Genérica de Valores (PGV).

Art. 2º - Fica definido como perímetro urbano do Município de Sebastião Leal-PI a poligonal descrita no Memorial Descritivo, bem como a Planta Georreferenciada da Área (**ANEXO I E ANEXO II**)

Art. 3º - Será obrigatória a adoção desta delimitação para fins de parcelamento do solo urbano, regulamentos, resoluções e determinações que envolvam os limites e definições do Perímetro Urbano no Município de Sebastião Leal-PI.

Art. 4º - São 8 (oito) os bairros do perímetro urbano do Município de Sebastião Leal-PI: **1) CENTRO; 2) ANGICAL; 3) IRAPUÁ; 4) JACINTA; 5) MACAMBIRA; 6) SÃO JOÃO; 7) VEREDINHA; 8) SANTA RITA.**

Art. 5º - Bairro é a unidade territorial com densidade histórica e relativa autonomia no contexto da cidade, que incorpora noções de identidade e pertencimento dos residentes e usuários, os quais utilizam os mesmos equipamentos e serviços comunitários, mantêm relações de vizinhança e reconhecem seus limites pelo mesmo nome.

Art. 6º - Os limites territoriais de cada Bairro estão descritos por meio de coordenadas geográficas compatíveis com o sistema cartográfico adotado oficialmente pelo Município e representados graficamente nos mapas do **ANEXO III e IV** desta Lei, com escala adequada para a visualização e identificação dos seus limites e denominação.

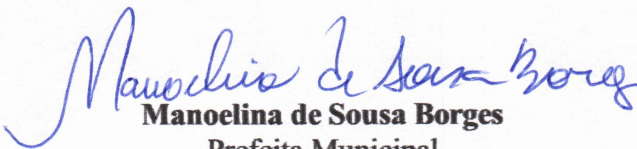
Art. 7º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.
Gabinete da Prefeita Municipal de Sebastião Leal-PI, 15 de Julho de 2026.

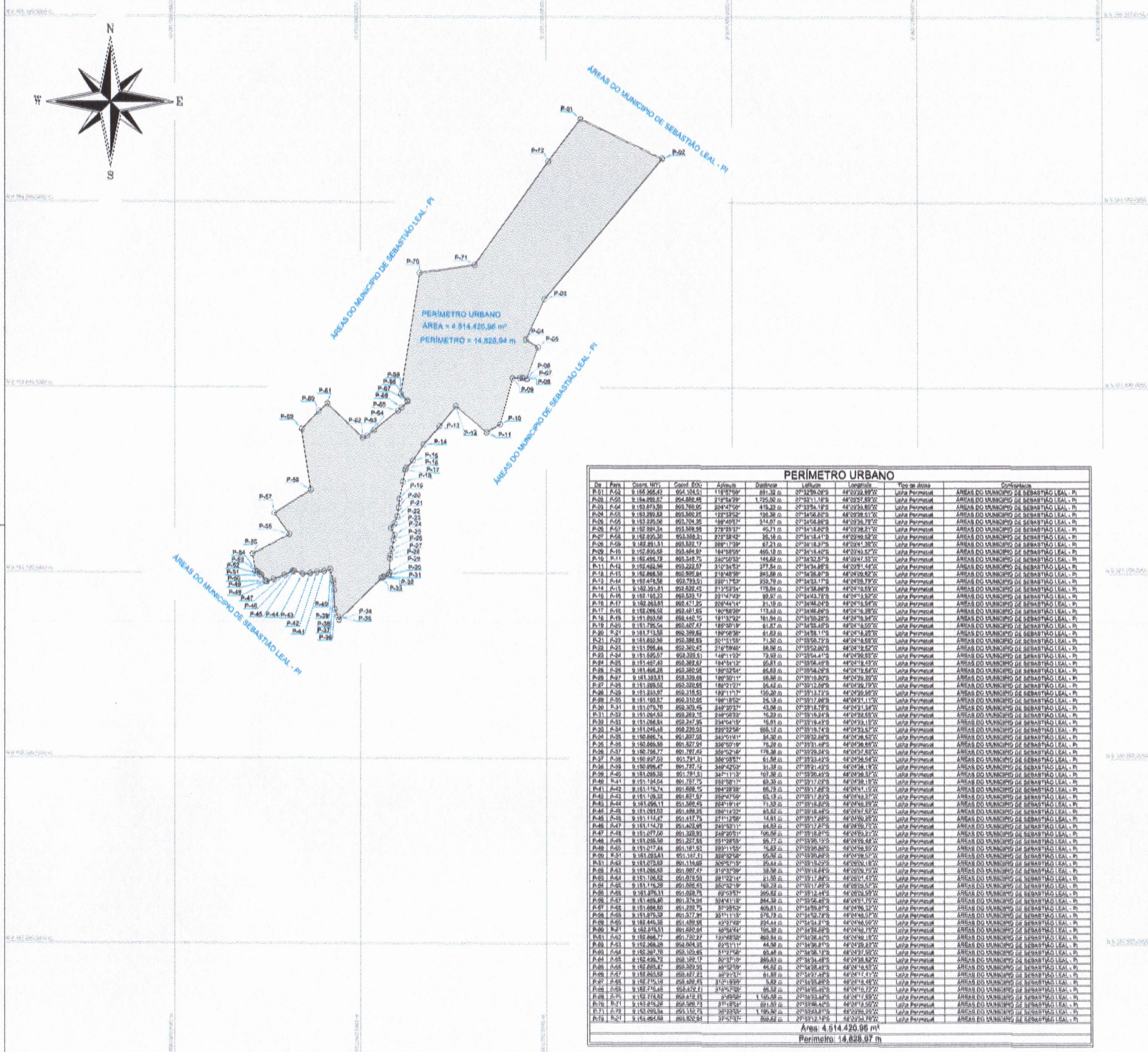
Manoelina de Sousa Borges
Prefeita Municipal
Município de Sebastião Leal – PI



**ANEXO I –
PLANTA GEORREFERENCIADA PERÍMETRO URBANO
SEBASTIÃO LEAL**



Manoelina de Sousa Borges
Prefeita Municipal
Município de Sebastião Leal – PI

[illegible][illegible]

Área: 4.514,420,96 m²
Perímetro: 14.628,97 m

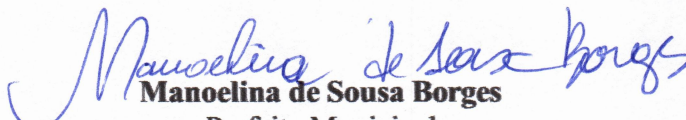
Título:	PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO		Folha:	01
Objeto: GEORREFERENCIAMENTO				
Mostrando:	Sebastião Leal-PI		Área Total:	4.514,420,86
Propriedades:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL-PI		Perímetro:	14.828,94 m
Perímetro Urbano de Sebastião Leal			Intervala:	
Escala:	1 : 17400		Data:	08/02/2026

Apresentamos

SEBASTIÃO LEAL
NOVA CIDADE,
NOVO CIRCULO.



**ANEXO II –
MEMORIAL DESCRITIVO - PERÍMETRO URBANO
SEBASTIÃO LEAL**


Manoelina de Sousa Borges
Prefeita Municipal
Município de Sebastião Leal – PI



MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Perímetro Urbano de Sebastião Leal **Comarca:** Sebastião Leal-PI

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL-PI

Local: Sebastião Leal-PI

Área (m²): 4.514.420,96 m²

Perímetro (m): 14.828,97 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-01**, de coordenadas N 9.165.365,43m e E 604.104,01m; Linha Perimetral; deste, segue confrontando com ÁREAS DO MUNICÍPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com os seguintes azimutes e distâncias: 115°57'09" e 851,32 m até o vértice **P-02**, de coordenadas N 9.164.992,87m e E 604.869,48m; 219°54'29" e 1.720,00 m até o vértice **P-03**, de coordenadas N 9.163.673,50m e E 603.766,00m; 204°47'00" e 419,23 m até o vértice **P-04**, de coordenadas N 9.163.292,88m e E 603.590,26m; 122°33'02" e 135,36 m até o vértice **P-05**, de coordenadas N 9.163.220,06m e E 603.704,36m; 199°40'57" e 314,07 m até o vértice **P-06**, de coordenadas N 9.162.924,34m e E 603.598,58m; 278°25'37" e 40,71 m até o vértice **P-07**, de coordenadas N 9.162.930,30m e E 603.558,31m; 272°38'42" e 26,16 m até o vértice **P-08**, de coordenadas N 9.162.931,51m e E 603.532,17m; 269°17'39" e 67,21 m até o vértice **P-09**, de coordenadas N 9.162.930,68m e E 603.464,97m; 194°58'05" e 450,18 m até o vértice **P-10**, de coordenadas N 9.162.495,78m e E 603.348,70m; 240°00'33" e 145,63 m até o vértice **P-11**, de coordenadas N 9.162.422,99m e E 603.222,57m; 310°34'53" e 377,54 m até o vértice **P-12**, de coordenadas N 9.162.668,59m e E 602.935,84m; 218°48'30" e 243,86 m até o vértice **P-13**, de coordenadas N 9.162.478,56m e E 602.783,01m; 220°17'53" e 232,79 m até o vértice **P-14**, de coordenadas N 9.162.301,01m e E 602.632,45m; 213°53'34" e 178,04 m até o vértice **P-15**, de coordenadas N 9.162.153,23m e E 602.533,17m; 221°47'43" e 92,97 m até o vértice **P-16**, de coordenadas N 9.162.083,91m e E 602.471,20m; 206°44'14" e 21,15 m até o vértice **P-17**, de coordenadas N 9.162.065,02m e E 602.461,69m; 190°58'20" e 113,43 m até o vértice **P-18**, de coordenadas N 9.161.953,66m e E 602.440,10m; 191°37'22" e 161,94 m até o vértice **P-19**, de coordenadas N 9.161.795,04m e E 602.407,47m; 185°30'19" e 81,87 m até o vértice **P-20**, de coordenadas N 9.161.713,55m e E 602.399,62m; 189°06'36" e 81,63 m até o vértice **P-21**, de coordenadas N 9.161.632,95m e E 602.386,69m; 201°31'55" e 71,50 m até o vértice **P-22**, de coordenadas N 9.161.566,44m e E 602.360,45m; 216°59'46" e 58,06 m até o vértice **P-23**, de coordenadas N 9.161.520,07m e E 602.325,51m; 149°11'22" e 72,93 m até o vértice **P-24**, de coordenadas N 9.161.457,43m e E 602.362,87m; 194°34'13" e 50,81 m até o vértice **P-25**, de coordenadas N 9.161.408,25m e E 602.350,08m; 189°32'54" e 85,63 m até o vértice **P-26**, de coordenadas N 9.161.323,81m e E 602.335,88m; 195°30'11" e 56,86 m até o vértice **P-27**, de coordenadas N 9.161.269,02m e E 602.320,68m; 188°21'27" e 35,42 m até o vértice **P-28**, de coordenadas N 9.161.233,97m e E 602.315,53m; 182°11'17" e 130,20 m até o vértice **P-29**, de coordenadas N 9.161.103,87m e E 602.310,56m; 196°18'02" e 25,18 m até o vértice **P-30**, de coordenadas N 9.161.079,70m e E 602.303,49m; 249°30'37" e 43,06 m até o vértice **P-31**, de coordenadas N 9.161.064,63m e E 602.263,16m; 249°06'23" e 16,23 m até o vértice **P-32**, de coordenadas N 9.161.058,84m e E 602.247,99m; 234°04'15" e 16,01 m até o vértice **P-33**, de coordenadas N 9.161.049,45m e E 602.235,03m; 225°22'56" e 559,12 m até o vértice **P-34**, de coordenadas N 9.160.656,74m e E 601.837,05m; 343°01'41" e 34,30 m até o vértice **P-35**, de coordenadas N 9.160.689,55m e E 601.827,04m; 336°50'19" e 75,29 m até o vértice **P-36**, de coordenadas N 9.160.758,77m e E 601.797,42m; 358°02'16" e 178,36 m até o vértice **P-37**, de coordenadas N 9.160.937,03m e E 601.791,31m;

356°05'57" e 61,59 m até o vértice **P-38**, de coordenadas N 9.160.998,47m e E 601.787,12m; 349°42'03" e 31,38 m até o vértice **P-39**, de coordenadas N 9.161.029,35m e E 601.781,51m; 347°11'13" e 107,36 m até o vértice **P-40**, de coordenadas N 9.161.134,04m e E 601.757,70m;



MEMORIAL DESCRITIVO

252°56'17" e 62,35 m até o vértice **P-41**, de coordenadas N 9.161.115,74m e E 601.698,10m;
264°28'28" e 66,75 m até o vértice **P-42**, de coordenadas N 9.161.109,32m e E 601.631,67m;
259°47'09" e 63,18 m até o vértice **P-43**, de coordenadas N 9.161.098,11m e E 601.569,49m;
264°19'14" e 71,58 m até o vértice **P-44**, de coordenadas N 9.161.091,03m e E 601.498,26m;
286°14'22" e 83,82 m até o vértice **P-45**, de coordenadas N 9.161.114,47m e E 601.417,79m;
271°12'56" e 14,91 m até o vértice **P-46**, de coordenadas N 9.161.114,78m e E 601.402,88m;
243°33'11" e 84,83 m até o vértice **P-47**, de coordenadas N 9.161.077,00m e E 601.326,93m;
249°20'51" e 106,06 m até o vértice **P-48**, de coordenadas N 9.161.039,59m e E 601.227,68m;
251°28'55" e 69,77 m até o vértice **P-49**, de coordenadas N 9.161.017,44m e E 601.161,53m;
293°11'55" e 15,68 m até o vértice **P-50**, de coordenadas N 9.161.023,61m e E 601.147,11m;
326°32'08" e 60,02 m até o vértice **P-51**, de coordenadas N 9.161.073,68m e E 601.114,02m;
305°57'15" e 20,44 m até o vértice **P-52**, de coordenadas N 9.161.085,68m e E 601.097,47m;
315°37'39" e 32,09 m até o vértice **P-53**, de coordenadas N 9.161.108,62m e E 601.075,03m;
291°22'14" e 21,05 m até o vértice **P-54**, de coordenadas N 9.161.116,29m e E 601.055,43m;
350°32'19" e 162,23 m até o vértice **P-55**, de coordenadas N 9.161.276,31m e E 601.028,76m;
62°03'57" e 390,82 m até o vértice **P-56**, de coordenadas N 9.161.459,40m e E 601.374,04m;
324°41'18" e 244,36 m até o vértice **P-57**, de coordenadas N 9.161.658,80m e E 601.232,79m;
57°25'03" e 409,61 m até o vértice **P-58**, de coordenadas N 9.161.879,38m e E 601.577,94m;
351°11'15" e 576,78 m até o vértice **P-59**, de coordenadas N 9.162.449,35m e E 601.489,58m;
43°27'48" e 234,44 m até o vértice **P-60**, de coordenadas N 9.162.619,51m e E 601.650,84m;
48°54'44" e 105,39 m até o vértice **P-61**, de coordenadas N 9.162.688,77m e E 601.730,27m;
133°48'38" e 462,94 m até o vértice **P-62**, de coordenadas N 9.162.368,29m e E 602.064,35m;
63°51'11" e 44,06 m até o vértice **P-63**, de coordenadas N 9.162.387,70m e E 602.103,89m;
51°27'06" e 83,46 m até o vértice **P-64**, de coordenadas N 9.162.439,72m e E 602.169,17m;
50°37'10" e 289,63 m até o vértice **P-65**, de coordenadas N 9.162.623,47m e E 602.393,03m;
48°32'59" e 45,62 m até o vértice **P-66**, de coordenadas N 9.162.653,68m e E 602.427,23m;
46°21'37" e 81,89 m até o vértice **P-67**, de coordenadas N 9.162.710,19m e E 602.486,49m;
310°19'20" e 9,68 m até o vértice **P-68**, de coordenadas N 9.162.716,45m e E 602.479,11m;
316°07'38" e 86,52 m até o vértice **P-69**, de coordenadas N 9.162.778,82m e E 602.419,15m;
8°49'56" e 1.150,08 m até o vértice **P-70**, de coordenadas N 9.163.915,26m e E 602.595,73m;
81°18'54" e 521,03 m até o vértice **P-71**, de coordenadas N 9.163.993,94m e E 603.110,79m;
35°23'55" e 1.190,90 m até o vértice **P-72**, de coordenadas N 9.164.964,69m e E 603.800,64m;
37°07'37" e 502,62 m até o vértice **P-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Sebastião Leal-PI, Segunda-feira, 9 de Fevereiro de 2026.

Documento assinado digitalmente
gov.br TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA
Data: 11/02/2026 17:21:35-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 2121220836-PI



**ANEXO III –
PLANTA - BAIRROS - PERÍMETRO URBANO
SEBASTIÃO LEAL**



Manoelina de Sousa Borges
Prefeita Municipal
Município de Sebastião Leal – PI

	BAIRRO ANGICAL
	BAIRRO CENTRO
	BAIRRO IRAPUA
	BAIRRO JACINTA
	BAIRRO MACAMBIRA
	BAIRRO SÃO JOÃO
	BAIRRO VEREDINHA
	BAIRRO SANTA RITA



Convenções topográficas - NBR 13133

[illegible]

Título:	Folios:
PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO	01

Objetivo:

GEORREFERENCIAMENTO

Nome(s):	Arro Total
Sebastião Leal-PI	4.514,420,96 m
População:	Potência:
PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL-PI	14.828,94 m
Impacto:	Mitigação:
MALHA VIARIA	
Escala:	Data:
1 : 8700	09/02/2026



Progressões:

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BERNARDO DO

Resp. Tópicos:

TARGO MUELLO PRES MARACA
CABA # 212122545.44

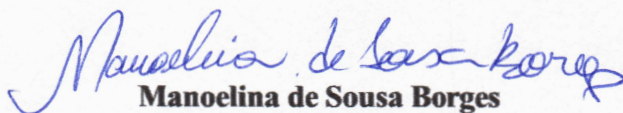
Quadro de Áreas		
Descrição	m ²	Perímetro (m)
Área 1	3.514,320.00	13.628.04
Total	3.514,320.00	13.628.04

32





**ANEXO IV –
MEMORIAL DESCRITIVO - BAIRROS - PERÍMETRO URBANO
SEBASTIÃO LEAL**



Manoelina de Sousa Borges
Prefeita Municipal
Município de Sebastião Leal – PI



MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: BAIRRO ANGICAL

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL - PI

Município: SEBASTIÃO LEAL U.F: PI - BR

Comarca: SEBASTIÃO LEAL

Área (m²): 446.905,65

Perímetro (m): 3.375,30

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 9.163.012,72m** e **E 602.878,44m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 119°29'29" por uma distância de 79,63m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas **N 9.162.973,52m** e **E 602.947,75m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 120°41'24" por uma distância de 155,42m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas **N 9.162.894,19m** e **E 603.081,41m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 118°44'49" por uma distância de 108,87m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas **N 9.162.841,84m** e **E 603.176,86m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 149°27'31" por uma distância de 46,26m até o vértice **-P-0005**, de coordenadas **N 9.162.802,00m** e **E 603.200,36m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 155°52'03" por uma distância de 48,64m até o vértice **-P-0006**, de coordenadas **N 9.162.757,61m** e **E 603.220,25m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 150°01'57" por uma distância de 35,72m até o vértice **-P-0007**, de coordenadas **N 9.162.726,66m** e **E 603.238,09m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 147°40'54" por uma distância de 26,53m até o vértice **-P-0008**, de coordenadas **N 9.162.704,24m** e **E 603.252,28m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 155°25'54" por uma distância de 29,68m até o vértice **-P-0009**, de coordenadas **N 9.162.677,25m** e **E 603.264,62m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 151°27'14" por uma distância de 24,86m até o vértice **-P-0010**, de coordenadas **N 9.162.655,41m** e **E 603.276,49m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 163°38'26" por uma distância de 45,89m até o vértice **-P-0011**, de coordenadas **N 9.162.611,38m** e **E 603.289,42m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 179°42'17" por uma distância de 27,56m até o vértice **-P-0012**, de coordenadas **N 9.162.583,83m** e **E 603.289,56m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 195°59'00" por uma distância de 58,80m até o vértice **-P-0013**, de coordenadas **N 9.162.527,30m** e **E 603.273,37m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 198°30'51" por uma distância de 36,57m até o vértice **-P-0014**, de coordenadas **N 9.162.492,62m** e **E 603.261,76m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 202°25'49" por uma distância de 27,64m até o vértice **-P-0015**, de coordenadas **N 9.162.467,07m** e **E 603.251,21m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 213°00'28" por uma distância de 52,57m até o vértice **-P-0016**, de coordenadas **N 9.162.422,99m** e **E 603.222,57m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICÍPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 310°34'53" por uma distância de 377,54m até o vértice **-P-0017**, de coordenadas **N 9.162.668,59m** e **E**



602.935,84m; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimuth de **218°48'30"** por uma distância de **243,86m** até o vértice **-P-0018**, de coordenadas **N 9.162.478,56m** e **E 602.783,01m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimuth de **220°17'53"** por uma distância de **232,79m** até o vértice **-P-0019**, de coordenadas **N 9.162.301,01m** e **E 602.632,45m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimuth de **213°53'34"** por uma distância de **178,04m** até o vértice **-P-0020**, de coordenadas **N 9.162.153,23m** e **E 602.533,17m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimuth de **221°47'43"** por uma distância de **63,12m** até o vértice **-P-0021**, de coordenadas **N 9.162.106,17m** e **E 602.491,10m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimuth de **306°01'13"** por uma distância de **478,74m** até o vértice **-P-0022**, de coordenadas **N 9.162.387,70m** e **E 602.103,89m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimuth de **51°27'06"** por uma distância de **83,46m** até o vértice **-P-0023**, de coordenadas **N 9.162.439,72m** e **E 602.169,17m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimuth de **50°37'10"** por uma distância de **289,63m** até o vértice **-P-0024**, de coordenadas **N 9.162.623,47m** e **E 602.393,03m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimuth de **48°32'59"** por uma distância de **45,62m** até o vértice **-P-0025**, de coordenadas **N 9.162.653,68m** e **E 602.427,23m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimuth de **46°21'37"** por uma distância de **81,89m** até o vértice **-P-0026**, de coordenadas **N 9.162.710,19m** e **E 602.486,49m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimuth de **46°08'09"** por uma distância de **67,13m** até o vértice **-P-0027**, de coordenadas **N 9.162.756,70m** e **E 602.534,89m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimuth de **51°59'14"** por uma distância de **56,97m** até o vértice **-P-0028**, de coordenadas **N 9.162.791,79m** e **E 602.579,77m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimuth de **55°00'11"** por uma distância de **134,72m** até o vértice **-P-0029**, de coordenadas **N 9.162.869,05m** e **E 602.690,13m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimuth de **54°48'02"** por uma distância de **151,05m** até o vértice **-P-0030**, de coordenadas **N 9.162.956,12m** e **E 602.813,56m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimuth **48°53'47"** por uma distância de **86,10m** até o vértice **-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro de **3.375,30 m**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

SEBASTIÃO LEAL, 10/02/2026

Documento assinado digitalmente



TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA

Data: 11/02/2026 17:23:55-0300

Verifique em <https://validar.ib.gov.br>

Responsável Técnico: _____

TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA

ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 2121220836-PI



MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: BAIRRO CENTRO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL - PI

Município: SEBASTIÃO LEAL **U.F:** PI - BR

Comarca: SEBASTIÃO LEAL

Área (m²): 788.346,25

Perímetro (m): 3.803,17

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 9.164.091,69m** e **E 603.180,26m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 125°31'30" por uma distância de 581,61m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas **N 9.163.753,74m** e **E 603.653,61m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de 207°15'41" por uma distância de 78,52m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas **N 9.163.683,95m** e **E 603.617,65m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de 206°31'02" por uma distância de 57,14m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas **N 9.163.632,82m** e **E 603.592,13m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de 202°04'37" por uma distância de 136,38m até o vértice **-P-0005**, de coordenadas **N 9.163.506,44m** e **E 603.540,88m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de 208°49'10" por uma distância de 82,35m até o vértice **-P-0006**, de coordenadas **N 9.163.434,29m** e **E 603.501,18m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de 214°20'00" por uma distância de 54,40m até o vértice **-P-0007**, de coordenadas **N 9.163.389,37m** e **E 603.470,50m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de 216°56'51" por uma distância de 36,74m até o vértice **-P-0008**, de coordenadas **N 9.163.360,00m** e **E 603.448,41m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de 214°10'03" por uma distância de 139,48m até o vértice **-P-0009**, de coordenadas **N 9.163.244,60m** e **E 603.370,08m**; deste segue confrontando com a RUA SÃO JOSÉ, com azimute de 149°53'11" por uma distância de 55,42m até o vértice **-P-0010**, de coordenadas **N 9.163.196,66m** e **E 603.397,88m**; deste segue confrontando com a RUA SÃO JOSÉ, com azimute de 140°06'23" por uma distância de 23,70m até o vértice **-P-0011**, de coordenadas **N 9.163.178,48m** e **E 603.413,08m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ ALVES, com azimute de 188°20'58" por uma distância de 28,86m até o vértice **-P-0012**, de coordenadas **N 9.163.149,93m** e **E 603.408,89m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ ALVES, com azimute de 193°51'40" por uma distância de 22,53m até o vértice **-P-0013**, de coordenadas **N 9.163.128,06m** e **E 603.403,49m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ ALVES, com azimute de 205°53'34" por uma distância de 18,95m até o vértice **-P-0014**, de coordenadas **N 9.163.111,01m** e **E 603.395,22m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ ALVES, com azimute de 218°50'28" por uma distância de 139,25m até o vértice **-P-0015**, de coordenadas **N 9.163.002,55m** e **E 603.307,88m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ ALVES, com azimute de 219°11'24" por uma distância de 207,36m até o vértice **-P-0016**, de coordenadas **N 9.162.841,84m** e **E 603.176,86m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 298°44'49" por uma



distância de 108,87m até o vértice **-P-0017**, de coordenadas **N 9.162.894,19m** e **E 603.081,41m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 300°41'24" por uma distância de 155,42m até o vértice **-P-0018**, de coordenadas **N 9.162.973,52m** e **E 602.947,75m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 299°29'29" por uma distância de 79,63m até o vértice **-P-0019**, de coordenadas **N 9.163.012,72m** e **E 602.878,44m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimute de 42°29'27" por uma distância de 38,43m até o vértice **-P-0020**, de coordenadas **N 9.163.041,06m** e **E 602.904,40m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimute de 275°38'30" por uma distância de 46,96m até o vértice **-P-0021**, de coordenadas **N 9.163.045,68m** e **E 602.857,67m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimute de 280°48'30" por uma distância de 23,86m até o vértice **-P-0022**, de coordenadas **N 9.163.050,15m** e **E 602.834,23m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimute de 288°13'38" por uma distância de 21,68m até o vértice **-P-0023**, de coordenadas **N 9.163.056,93m** e **E 602.813,63m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimute de 285°13'41" por uma distância de 13,25m até o vértice **-P-0024**, de coordenadas **N 9.163.060,41m** e **E 602.800,85m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimute de 280°43'13" por uma distância de 14,89m até o vértice **-P-0025**, de coordenadas **N 9.163.063,18m** e **E 602.786,22m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimute de 272°41'23" por uma distância de 42,37m até o vértice **-P-0026**, de coordenadas **N 9.163.065,17m** e **E 602.743,89m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimute de 275°06'34" por uma distância de 30,30m até o vértice **-P-0027**, de coordenadas **N 9.163.067,87m** e **E 602.713,71m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimute de 280°34'08" por uma distância de 29,62m até o vértice **-P-0028**, de coordenadas **N 9.163.073,30m** e **E 602.684,59m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimute de 291°54'21" por uma distância de 7,23m até o vértice **-P-0029**, de coordenadas **N 9.163.076,00m** e **E 602.677,88m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 308°18'07" por uma distância de 7,10m até o vértice **-P-0030**, de coordenadas **N 9.163.080,40m** e **E 602.672,31m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 346°51'35" por uma distância de 10,47m até o vértice **-P-0031**, de coordenadas **N 9.163.090,59m** e **E 602.669,93m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 12°56'47" por uma distância de 12,68m até o vértice **-P-0032**, de coordenadas **N 9.163.102,95m** e **E 602.672,77m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 18°38'05" por uma distância de 151,36m até o vértice **-P-0033**, de coordenadas **N 9.163.246,37m** e **E 602.721,13m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 24°54'36" por uma distância de 50,58m até o vértice **-P-0034**, de coordenadas **N 9.163.292,25m** e **E 602.742,44m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 3°11'26" por uma distância de 63,16m até o vértice **-P-0035**, de coordenadas **N 9.163.355,31m** e **E 602.745,95m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 4°13'07" por uma distância de 38,13m até o vértice **-P-0036**, de coordenadas **N 9.163.393,34m** e **E 602.748,76m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 349°55'28" por uma distância de 17,46m até o vértice **-P-0037**, de coordenadas **N 9.163.410,53m** e **E 602.745,71m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 336°59'07" por uma distância de 17,44m até o vértice **-P-0038**, de coordenadas **N 9.163.426,58m** e **E 602.738,89m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 321°47'05" por uma distância



de 15,73m até o vértice **-P-0039**, de coordenadas **N 9.163.438,94m** e **E 602.729,16m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 306°46'44" por uma distância de 17,91m até o vértice **-P-0040**, de coordenadas **N 9.163.449,66m** e **E 602.714,81m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 290°00'49" por uma distância de 11,41m até o vértice **-P-0041**, de coordenadas **N 9.163.453,57m** e **E 602.704,09m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 275°45'11" por uma distância de 19,13m até o vértice **-P-0042**, de coordenadas **N 9.163.455,49m** e **E 602.685,06m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 286°43'35" por uma distância de 14,31m até o vértice **-P-0043**, de coordenadas **N 9.163.459,60m** e **E 602.671,35m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 320°55'53" por uma distância de 7,78m até o vértice **-P-0044**, de coordenadas **N 9.163.465,64m** e **E 602.666,45m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 342°21'56" por uma distância de 11,25m até o vértice **-P-0045**, de coordenadas **N 9.163.476,36m** e **E 602.663,04m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 1°51'18" por uma distância de 17,55m até o vértice **-P-0046**, de coordenadas **N 9.163.493,91m** e **E 602.663,61m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 9°49'59" por uma distância de 42,42m até o vértice **-P-0047**, de coordenadas **N 9.163.535,70m** e **E 602.670,85m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 22°45'17" por uma distância de 65,00m até o vértice **-P-0048**, de coordenadas **N 9.163.595,64m** e **E 602.695,99m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 13°20'15" por uma distância de 48,03m até o vértice **-P-0049**, de coordenadas **N 9.163.642,37m** e **E 602.707,07m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 356°09'33" por uma distância de 20,14m até o vértice **-P-0050**, de coordenadas **N 9.163.662,47m** e **E 602.705,72m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 350°15'27" por uma distância de 38,19m até o vértice **-P-0051**, de coordenadas **N 9.163.700,11m** e **E 602.699,26m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 14°11'20" por uma distância de 19,41m até o vértice **-P-0052**, de coordenadas **N 9.163.718,93m** e **E 602.704,02m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 28°23'13" por uma distância de 47,95m até o vértice **-P-0053**, de coordenadas **N 9.163.761,11m** e **E 602.726,82m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 3°36'50" por uma distância de 13,52m até o vértice **-P-0054**, de coordenadas **N 9.163.774,60m** e **E 602.727,67m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 346°05'23" por uma distância de 31,31m até o vértice **-P-0055**, de coordenadas **N 9.163.805,00m** e **E 602.720,14m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 335°23'53" por uma distância de 42,65m até o vértice **-P-0056**, de coordenadas **N 9.163.843,78m** e **E 602.702,38m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 333°00'29" por uma distância de 34,11m até o vértice **-P-0057**, de coordenadas **N 9.163.874,17m** e **E 602.686,90m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimute de 326°41'25" por uma distância de 59,82m até o vértice **-P-0058**, de coordenadas **N 9.163.924,17m** e **E 602.654,05m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 81°18'54" por uma distância de 462,04m até o vértice **-P-0059**, de coordenadas **N 9.163.993,94m** e **E 603.110,79m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute 35°23'55" por uma distância de 119,93m até o vértice **-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 3.803,17 m.



Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

SEBASTIÃO LEAL, 10/02/2026

Documento assinado digitalmente
gov.br TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA
Data: 11/02/2026 17:31:26-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Responsável Técnico: _____

TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 2121220836-PI



MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: BAIRRO IRAPUA

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL - PI

Município: SEBASTIÃO LEAL **U.F:** PI - BR

Comarca: SEBASTIÃO LEAL

Área (m²): 167.183,43

Perímetro (m): 2.193,30

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 9.163.753,74m** e **E 603.653,61m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 125°31'30" por uma distância de 138,09m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas **N 9.163.673,50m** e **E 603.766,00m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 204°47'00" por uma distância de 419,23m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas **N 9.163.292,88m** e **E 603.590,26m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 122°33'02" por uma distância de 135,36m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas **N 9.163.220,06m** e **E 603.704,36m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 199°40'57" por uma distância de 314,07m até o vértice **-P-0005**, de coordenadas **N 9.162.924,34m** e **E 603.598,58m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 278°25'37" por uma distância de 40,71m até o vértice **-P-0006**, de coordenadas **N 9.162.930,30m** e **E 603.558,31m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 272°38'42" por uma distância de 26,16m até o vértice **-P-0007**, de coordenadas **N 9.162.931,51m** e **E 603.532,17m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 269°17'39" por uma distância de 67,21m até o vértice **-P-0008**, de coordenadas **N 9.162.930,68m** e **E 603.464,97m**; deste segue confrontando com a RUA SÃO LUCAS, com azimute de 276°28'43" por uma distância de 57,89m até o vértice **-P-0009**, de coordenadas **N 9.162.937,21m** e **E 603.407,45m**; deste segue confrontando com a RUA SÃO LUCAS, com azimute de 291°39'06" por uma distância de 50,43m até o vértice **-P-0010**, de coordenadas **N 9.162.955,82m** e **E 603.360,58m**; deste segue confrontando com a RUA SÃO LUCAS, com azimute de 311°33'59" por uma distância de 70,43m até o vértice **-P-0011**, de coordenadas **N 9.163.002,55m** e **E 603.307,88m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ ALVES, com azimute de 38°54'10" por uma distância de 106,61m até o vértice **-P-0012**, de coordenadas **N 9.163.085,52m** e **E 603.374,84m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ ALVES, com azimute de 38°38'25" por uma distância de 32,64m até o vértice **-P-0013**, de coordenadas **N 9.163.111,01m** e **E 603.395,22m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ ALVES, com azimute de 25°53'34" por uma distância de 18,95m até o vértice **-P-0014**, de coordenadas **N 9.163.128,06m** e **E 603.403,49m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ ALVES, com azimute de 13°51'40" por uma distância de 22,53m até o vértice **-P-0015**, de coordenadas **N 9.163.149,93m** e **E 603.408,89m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ ALVES, com azimute de 8°20'58" por uma distância de 28,86m até o vértice **-P-0016**, de coordenadas **N 9.163.178,48m** e **E**



603.413,08m; deste segue confrontando com a RUA SÃO JOSÉ, com azimute de **320°06'23"** por uma distância de **23,70m** até o vértice **-P-0017**, de coordenadas **N 9.163.196,66m** e **E 603.397,88m**; deste segue confrontando com a RUA SÃO JOSÉ, com azimute de **329°53'11"** por uma distância de **55,42m** até o vértice **-P-0018**, de coordenadas **N 9.163.244,60m** e **E 603.370,08m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de **34°10'03"** por uma distância de **139,48m** até o vértice **-P-0019**, de coordenadas **N 9.163.360,00m** e **E 603.448,41m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de **36°56'51"** por uma distância de **36,74m** até o vértice **-P-0020**, de coordenadas **N 9.163.389,37m** e **E 603.470,50m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de **34°20'00"** por uma distância de **54,40m** até o vértice **-P-0021**, de coordenadas **N 9.163.434,29m** e **E 603.501,18m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de **28°49'10"** por uma distância de **82,35m** até o vértice **-P-0022**, de coordenadas **N 9.163.506,44m** e **E 603.540,88m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de **22°04'37"** por uma distância de **136,38m** até o vértice **-P-0023**, de coordenadas **N 9.163.632,82m** e **E 603.592,13m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute de **26°31'02"** por uma distância de **57,14m** até o vértice **-P-0024**, de coordenadas **N 9.163.683,95m** e **E 603.617,65m**; deste segue confrontando com a RUA DIRCEU ARCOVERDE, com azimute **27°15'41"** por uma distância de **78,52m** até o vértice **-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro de **2.193,30 m**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

SEBASTIÃO LEAL, 10/02/2026

Documento assinado digitalmente
gov.br TARCIO MURILLO PIRES MIRANDA
Data: 11/02/2026 17:30:41-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Responsável Técnico: _____

TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 2121220836-PI



MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: BAIRRO JACINTA

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL - PI

Município: SEBASTIÃO LEAL **U.F:** PI - BR

Comarca: SEBASTIÃO LEAL

Área (m²): 240.708,36

Perímetro (m): 2.252,01

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 9.161.520,07m** e **E 602.325,51m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 149°11'22" por uma distância de 72,93m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas **N 9.161.457,43m** e **E 602.362,87m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 194°34'13" por uma distância de 50,81m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas **N 9.161.408,25m** e **E 602.350,08m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 189°32'54" por uma distância de 85,63m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas **N 9.161.323,81m** e **E 602.335,88m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 195°30'11" por uma distância de 56,86m até o vértice **-P-0005**, de coordenadas **N 9.161.269,02m** e **E 602.320,68m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 188°21'27" por uma distância de 35,42m até o vértice **-P-0006**, de coordenadas **N 9.161.233,97m** e **E 602.315,53m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 182°11'17" por uma distância de 130,20m até o vértice **-P-0007**, de coordenadas **N 9.161.103,87m** e **E 602.310,56m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 196°18'02" por uma distância de 25,18m até o vértice **-P-0008**, de coordenadas **N 9.161.079,70m** e **E 602.303,49m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 249°23'59" por uma distância de 59,29m até o vértice **-P-0009**, de coordenadas **N 9.161.058,84m** e **E 602.247,99m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 234°04'15" por uma distância de 16,01m até o vértice **-P-0010**, de coordenadas **N 9.161.049,45m** e **E 602.235,03m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 225°22'56" por uma distância de 559,12m até o vértice **-P-0011**, de coordenadas **N 9.160.656,74m** e **E 601.837,05m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 343°01'41" por uma distância de 34,30m até o vértice **-P-0012**, de coordenadas **N 9.160.689,55m** e **E 601.827,04m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 336°50'19" por uma distância de 75,29m até o vértice **-P-0013**, de coordenadas **N 9.160.758,77m** e **E 601.797,42m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 358°02'16" por uma distância de 178,36m até o vértice **-P-0014**, de coordenadas **N 9.160.937,03m** e **E 601.791,31m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 356°05'57" por uma distância de 61,59m até o vértice **-P-0015**, de coordenadas **N 9.160.998,47m** e **E 601.787,12m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 349°42'03" por uma distância de 31,38m até o vértice **-P-0016**, de coordenadas **N 9.161.029,35m** e **E 601.781,51m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimuth de 347°11'13" por uma distância de 83,78m até o vértice **-P-0017**, de coordenadas **N 9.161.111,04m** e **E 601.762,93m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com



azimute de 55°06'13" por uma distância de 132,20m até o vértice **-P-0018**, de coordenadas **N 9.161.186,68m** e **E 601.871,36m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 54°49'01" por uma distância de 64,58m até o vértice **-P-0019**, de coordenadas **N 9.161.223,89m** e **E 601.924,15m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 54°26'58" por uma distância de 131,31m até o vértice **-P-0020**, de coordenadas **N 9.161.300,23m** e **E 602.030,98m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 52°09'39" por uma distância de 84,89m até o vértice **-P-0021**, de coordenadas **N 9.161.352,31m** e **E 602.098,02m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 54°56'51" por uma distância de 133,28m até o vértice **-P-0022**, de coordenadas **N 9.161.428,85m** e **E 602.207,12m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 53°41'47" por uma distância de 118,70m até o vértice **-P-0023**, de coordenadas **N 9.161.499,13m** e **E 602.302,78m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 47°21'03" por uma distância de 30,90m até o vértice **-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 2.252,01 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

SEBASTIÃO LEAL, 10/02/2026

Documento assinado digitalmente
gov.br TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA
Data: 11/02/2026 17:29:56-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico: _____

TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 2121220836-PI



MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: BAIRRO MACAMBIRA

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL - PI

Município: SEBASTIÃO LEAL U.F: PI - BR

Comarca: SEBASTIÃO LEAL

Área (m²): 1.263.654,01

Perímetro (m): 5.220,78

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 9.162.688,77m** e **E 601.730,27m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 133°48'38" por uma distância de 462,94m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas **N 9.162.368,29m** e **E 602.064,35m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimute de 63°51'11" por uma distância de 44,06m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas **N 9.162.387,70m** e **E 602.103,89m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 126°01'13" por uma distância de 478,74m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas **N 9.162.106,17m** e **E 602.491,10m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 221°47'43" por uma distância de 29,86m até o vértice **-P-0005**, de coordenadas **N 9.162.083,91m** e **E 602.471,20m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 206°44'14" por uma distância de 21,15m até o vértice **-P-0006**, de coordenadas **N 9.162.065,02m** e **E 602.461,69m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 191°21'17" por uma distância de 275,37m até o vértice **-P-0007**, de coordenadas **N 9.161.795,04m** e **E 602.407,47m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 185°30'19" por uma distância de 81,87m até o vértice **-P-0008**, de coordenadas **N 9.161.713,55m** e **E 602.399,62m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 189°06'36" por uma distância de 81,63m até o vértice **-P-0009**, de coordenadas **N 9.161.632,95m** e **E 602.386,69m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 201°31'55" por uma distância de 71,50m até o vértice **-P-0010**, de coordenadas **N 9.161.566,44m** e **E 602.360,45m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 216°59'46" por uma distância de 58,06m até o vértice **-P-0011**, de coordenadas **N 9.161.520,07m** e **E 602.325,51m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 227°21'03" por uma distância de 30,90m até o vértice **-P-0012**, de coordenadas **N 9.161.499,13m** e **E 602.302,78m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 233°41'47" por uma distância de 118,70m até o vértice **-P-0013**, de coordenadas **N 9.161.428,85m** e **E 602.207,12m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 234°56'51" por uma distância de 133,28m até o vértice **-P-0014**, de coordenadas **N 9.161.352,31m** e **E 602.098,02m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 232°09'39" por uma distância de 84,89m até o vértice **-P-0015**, de coordenadas **N 9.161.300,23m** e **E 602.030,98m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 234°26'58" por uma distância



de 131,31m até o vértice **-P-0016**, de coordenadas **N 9.161.223,89m** e **E 601.924,15m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **235°00'34"** por uma distância de 196,78m até o vértice **-P-0017**, de coordenadas **N 9.161.111,04m** e **E 601.762,93m**; deste segue confrontando com a RUA TRINTA E DOIS, com azimute de **347°11'13"** por uma distância de 23,58m até o vértice **-P-0018**, de coordenadas **N 9.161.134,04m** e **E 601.757,70m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **252°56'17"** por uma distância de 62,35m até o vértice **-P-0019**, de coordenadas **N 9.161.115,74m** e **E 601.698,10m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **264°28'28"** por uma distância de 66,75m até o vértice **-P-0020**, de coordenadas **N 9.161.109,32m** e **E 601.631,67m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **259°47'09"** por uma distância de 63,18m até o vértice **-P-0021**, de coordenadas **N 9.161.098,11m** e **E 601.569,49m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **264°19'14"** por uma distância de 71,58m até o vértice **-P-0022**, de coordenadas **N 9.161.091,03m** e **E 601.498,26m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **286°14'22"** por uma distância de 83,82m até o vértice **-P-0023**, de coordenadas **N 9.161.114,47m** e **E 601.417,79m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **271°12'56"** por uma distância de 14,91m até o vértice **-P-0024**, de coordenadas **N 9.161.114,78m** e **E 601.402,88m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **243°33'11"** por uma distância de 84,83m até o vértice **-P-0025**, de coordenadas **N 9.161.077,00m** e **E 601.326,93m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **249°20'51"** por uma distância de 106,06m até o vértice **-P-0026**, de coordenadas **N 9.161.039,59m** e **E 601.227,68m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **251°28'55"** por uma distância de 69,77m até o vértice **-P-0027**, de coordenadas **N 9.161.017,44m** e **E 601.161,53m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **293°11'55"** por uma distância de 15,68m até o vértice **-P-0028**, de coordenadas **N 9.161.023,61m** e **E 601.147,11m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **326°32'08"** por uma distância de 60,02m até o vértice **-P-0029**, de coordenadas **N 9.161.073,68m** e **E 601.114,02m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **305°57'15"** por uma distância de 20,44m até o vértice **-P-0030**, de coordenadas **N 9.161.085,68m** e **E 601.097,47m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **315°37'39"** por uma distância de 32,09m até o vértice **-P-0031**, de coordenadas **N 9.161.108,62m** e **E 601.075,03m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **291°22'14"** por uma distância de 21,05m até o vértice **-P-0032**, de coordenadas **N 9.161.116,29m** e **E 601.055,43m**; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de **350°32'19"** por uma distância de 162,23m até o vértice **-P-0033**, de coordenadas **N 9.161.276,31m** e **E 601.028,76m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de **62°03'57"** por uma distância de 390,82m até o vértice **-P-0034**, de coordenadas **N 9.161.459,40m** e **E 601.374,04m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de **324°41'18"** por uma distância de 244,36m até o vértice **-P-0035**, de coordenadas **N 9.161.658,80m** e **E 601.232,79m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de **57°25'03"** por uma distância de 409,61m até o vértice **-P-0036**, de coordenadas **N 9.161.879,38m** e **E 601.577,94m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de **351°11'15"** por uma distância de 576,78m até o vértice **-P-0037**, de coordenadas **N 9.162.449,35m** e **E 601.489,58m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de **43°27'48"** por uma distância de 234,44m até o vértice **-P-0038**, de coordenadas **N 9.162.619,51m** e **E 601.650,84m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE



SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimuth $48^{\circ}54'44''$ por uma distância de 105,39m até o vértice **-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 5.220,78 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

SEBASTIÃO LEAL, 10/02/2026

Documento assinado digitalmente
gov.br TARCIO MURILLO PIRES MIRANDA
Data: 11/02/2026 17:29:05-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Responsável Técnico: _____

TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 2121220836-PI



MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: BAIRRO SANTA RITA

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL - PI

Município: SEBASTIÃO LEAL **U.F:** PI - BR

Comarca: SEBASTIÃO LEAL

Área (m²): 79.443,12

Perímetro (m): 1.442,64

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 9.163.002,55m** e **E 603.307,88m**; deste segue confrontando com a RUA SÃO LUCAS, com azimute de 131°33'59" por uma distância de 70,43m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas **N 9.162.955,82m** e **E 603.360,58m**; deste segue confrontando com a RUA SÃO LUCAS, com azimute de 111°39'06" por uma distância de 50,43m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas **N 9.162.937,21m** e **E 603.407,45m**; deste segue confrontando com a RUA SÃO LUCAS, com azimute de 96°28'43" por uma distância de 57,89m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas **N 9.162.930,68m** e **E 603.464,97m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 194°58'05" por uma distância de 450,18m até o vértice **-P-0005**, de coordenadas **N 9.162.495,78m** e **E 603.348,70m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 240°00'33" por uma distância de 145,63m até o vértice **-P-0006**, de coordenadas **N 9.162.422,99m** e **E 603.222,57m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 33°00'28" por uma distância de 52,57m até o vértice **-P-0007**, de coordenadas **N 9.162.467,07m** e **E 603.251,21m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 22°25'49" por uma distância de 27,64m até o vértice **-P-0008**, de coordenadas **N 9.162.492,62m** e **E 603.261,76m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 18°30'51" por uma distância de 36,57m até o vértice **-P-0009**, de coordenadas **N 9.162.527,30m** e **E 603.273,37m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 15°59'00" por uma distância de 58,80m até o vértice **-P-0010**, de coordenadas **N 9.162.583,83m** e **E 603.289,56m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 359°42'17" por uma distância de 27,56m até o vértice **-P-0011**, de coordenadas **N 9.162.611,38m** e **E 603.289,42m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 343°38'26" por uma distância de 45,89m até o vértice **-P-0012**, de coordenadas **N 9.162.655,41m** e **E 603.276,49m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 331°27'14" por uma distância de 24,86m até o vértice **-P-0013**, de coordenadas **N 9.162.677,25m** e **E 603.264,62m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 335°25'54" por uma distância de 29,68m até o vértice **-P-0014**, de coordenadas **N 9.162.704,24m** e **E 603.252,28m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 327°40'54" por uma distância de 26,53m até o vértice **-P-0015**, de coordenadas **N 9.162.726,66m** e **E 603.238,09m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de 330°01'57" por uma distância de 35,72m até o vértice **-P-0016**, de coordenadas **N 9.162.757,61m** e **E 603.220,25m**; deste segue



confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de $335^{\circ}52'03''$ por uma distância de 48,64m até o vértice **-P-0017**, de coordenadas **N 9.162.802,00m** e **E 603.200,36m**; deste segue confrontando com a RUA PRIMEIRO DE MAIO, com azimute de $329^{\circ}27'31''$ por uma distância de 46,26m até o vértice **-P-0018**, de coordenadas **N 9.162.841,84m** e **E 603.176,86m**; deste segue confrontando com a RUA JOSÉ ALVES, com azimute $39^{\circ}11'24''$ por uma distância de 207,36m até o vértice **-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 1.442,64 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

SEBASTIÃO LEAL, 10/02/2026

Documento assinado digitalmente
gov.br TARCIO MURILLO PIRES MIRANDA
Data: 11/02/2026 17:28:01 -0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Responsável Técnico: _____

TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 2121220836-PI



MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: BAIRRO SÃO JOÃO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL - PI

Município: SEBASTIÃO LEAL **U.F:** PI - BR

Comarca: SEBASTIÃO LEAL

Área (m²): 1.284.831,19

Perímetro (m): 4.864,62

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 9.165.365,43m** e **E 604.104,01m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 115°57'09" por uma distância de 851,32m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas **N 9.164.992,87m** e **E 604.869,48m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 219°54'29" por uma distância de 1.720,00m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas **N 9.163.673,50m** e **E 603.766,00m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 305°31'30" por uma distância de 138,09m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas **N 9.163.753,74m** e **E 603.653,61m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 305°31'30" por uma distância de 581,61m até o vértice **-P-0005**, de coordenadas **N 9.164.091,69m** e **E 603.180,26m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de 35°23'55" por uma distância de 1.070,98m até o vértice **-P-0006**, de coordenadas **N 9.164.964,69m** e **E 603.800,64m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute 37°07'37" por uma distância de 502,62m até o vértice **-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 4.864,62 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

SEBASTIÃO LEAL, 10/02/2026

Documento assinado digitalmente
gov.br TARCIO MURILLO PIRES MIRANDA
Data: 11/02/2026 17:27:08-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Responsável Técnico: _____

TÁRCIO MURILLO PIRES MIRANDA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 2121220836-PI



MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel: BAIRRO VEREDINHA

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL - PI

Município: SEBASTIÃO LEAL U.F: PI - BR

Comarca: SEBASTIÃO LEAL

Área (m²): 243.217,78

Perímetro (m): 3.015,83

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **-P-0001**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 9.163.924,17m** e **E 602.654,05m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 146°41'25" por uma distância de 59,82m até o vértice **-P-0002**, de coordenadas **N 9.163.874,17m** e **E 602.686,90m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 153°00'29" por uma distância de 34,11m até o vértice **-P-0003**, de coordenadas **N 9.163.843,78m** e **E 602.702,38m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 155°23'53" por uma distância de 42,65m até o vértice **-P-0004**, de coordenadas **N 9.163.805,00m** e **E 602.720,14m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 166°05'23" por uma distância de 31,31m até o vértice **-P-0005**, de coordenadas **N 9.163.774,60m** e **E 602.727,67m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 183°36'50" por uma distância de 13,52m até o vértice **-P-0006**, de coordenadas **N 9.163.761,11m** e **E 602.726,82m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 208°23'13" por uma distância de 47,95m até o vértice **-P-0007**, de coordenadas **N 9.163.718,93m** e **E 602.704,02m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 194°11'20" por uma distância de 19,41m até o vértice **-P-0008**, de coordenadas **N 9.163.700,11m** e **E 602.699,26m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 170°15'27" por uma distância de 38,19m até o vértice **-P-0009**, de coordenadas **N 9.163.662,47m** e **E 602.705,72m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 176°09'33" por uma distância de 20,14m até o vértice **-P-0010**, de coordenadas **N 9.163.642,37m** e **E 602.707,07m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 193°20'15" por uma distância de 48,03m até o vértice **-P-0011**, de coordenadas **N 9.163.595,64m** e **E 602.695,99m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 202°45'17" por uma distância de 65,00m até o vértice **-P-0012**, de coordenadas **N 9.163.535,70m** e **E 602.670,85m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 189°49'59" por uma distância de 42,42m até o vértice **-P-0013**, de coordenadas **N 9.163.493,91m** e **E 602.663,61m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 181°51'18" por uma distância de 17,55m até o vértice **-P-0014**, de coordenadas **N 9.163.476,36m** e **E 602.663,04m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 162°21'56" por uma distância de 11,25m até o vértice **-P-0015**, de coordenadas **N 9.163.465,64m** e **E 602.666,45m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de 140°55'53" por uma distância de 7,78m até o vértice **-P-0016**, de coordenadas **N 9.163.459,60m** e **E 602.671,35m**; deste segue confrontando com a



RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $106^{\circ}43'35''$ por uma distância de 14,31m até o vértice **-P-0017**, de coordenadas **N 9.163.455,49m** e **E 602.685,06m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $95^{\circ}45'11''$ por uma distância de 19,13m até o vértice **-P-0018**, de coordenadas **N 9.163.453,57m** e **E 602.704,09m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $110^{\circ}00'49''$ por uma distância de 11,41m até o vértice **-P-0019**, de coordenadas **N 9.163.449,66m** e **E 602.714,81m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $126^{\circ}46'44''$ por uma distância de 17,91m até o vértice **-P-0020**, de coordenadas **N 9.163.438,94m** e **E 602.729,16m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $141^{\circ}47'05''$ por uma distância de 15,73m até o vértice **-P-0021**, de coordenadas **N 9.163.426,58m** e **E 602.738,89m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $156^{\circ}59'07''$ por uma distância de 17,44m até o vértice **-P-0022**, de coordenadas **N 9.163.410,53m** e **E 602.745,71m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $169^{\circ}55'28''$ por uma distância de 17,46m até o vértice **-P-0023**, de coordenadas **N 9.163.393,34m** e **E 602.748,76m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $184^{\circ}13'07''$ por uma distância de 38,13m até o vértice **-P-0024**, de coordenadas **N 9.163.355,31m** e **E 602.745,95m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $183^{\circ}11'26''$ por uma distância de 63,16m até o vértice **-P-0025**, de coordenadas **N 9.163.292,25m** e **E 602.742,44m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $204^{\circ}54'36''$ por uma distância de 50,58m até o vértice **-P-0026**, de coordenadas **N 9.163.246,37m** e **E 602.721,13m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $198^{\circ}38'05''$ por uma distância de 151,36m até o vértice **-P-0027**, de coordenadas **N 9.163.102,95m** e **E 602.672,77m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $192^{\circ}56'47''$ por uma distância de 12,68m até o vértice **-P-0028**, de coordenadas **N 9.163.090,59m** e **E 602.669,93m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $166^{\circ}51'35''$ por uma distância de 10,47m até o vértice **-P-0029**, de coordenadas **N 9.163.080,40m** e **E 602.672,31m**; deste segue confrontando com a RUA SENHOR BORGES, com azimuth de $128^{\circ}18'07''$ por uma distância de 7,10m até o vértice **-P-0030**, de coordenadas **N 9.163.076,00m** e **E 602.677,88m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimuth de $111^{\circ}54'21''$ por uma distância de 7,23m até o vértice **-P-0031**, de coordenadas **N 9.163.073,30m** e **E 602.684,59m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimuth de $100^{\circ}34'08''$ por uma distância de 29,62m até o vértice **-P-0032**, de coordenadas **N 9.163.067,87m** e **E 602.713,71m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimuth de $95^{\circ}06'34''$ por uma distância de 30,30m até o vértice **-P-0033**, de coordenadas **N 9.163.065,17m** e **E 602.743,89m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimuth de $92^{\circ}41'23''$ por uma distância de 42,37m até o vértice **-P-0034**, de coordenadas **N 9.163.063,18m** e **E 602.786,22m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimuth de $100^{\circ}43'13''$ por uma distância de 14,89m até o vértice **-P-0035**, de coordenadas **N 9.163.060,41m** e **E 602.800,85m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimuth de $105^{\circ}13'41''$ por uma distância de 13,25m até o vértice **-P-0036**, de coordenadas **N 9.163.056,93m** e **E 602.813,63m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimuth de $108^{\circ}13'38''$ por uma distância de 21,68m até o vértice **-P-0037**, de coordenadas **N 9.163.050,15m** e **E 602.834,23m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO CESÁRIO, com azimuth de $100^{\circ}48'30''$ por uma distância de 23,86m até o vértice **-P-0038**, de coordenadas **N 9.163.045,68m** e **E 602.857,67m**; deste segue confrontando com a RUA RAIMUNDO



CESÁRIO, com azimute de $95^{\circ}38'30''$ por uma distância de 46,96m até o vértice **-P-0039**, de coordenadas **N 9.163.041,06m** e **E 602.904,40m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimute de $222^{\circ}29'27''$ por uma distância de 38,43m até o vértice **-P-0040**, de coordenadas **N 9.163.012,72m** e **E 602.878,44m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimute de $228^{\circ}53'47''$ por uma distância de 86,10m até o vértice **-P-0041**, de coordenadas **N 9.162.956,12m** e **E 602.813,56m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimute de $234^{\circ}48'02''$ por uma distância de 151,05m até o vértice **-P-0042**, de coordenadas **N 9.162.869,05m** e **E 602.690,13m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimute de $235^{\circ}00'11''$ por uma distância de 134,72m até o vértice **-P-0043**, de coordenadas **N 9.162.791,79m** e **E 602.579,77m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimute de $231^{\circ}59'14''$ por uma distância de 56,97m até o vértice **-P-0044**, de coordenadas **N 9.162.756,70m** e **E 602.534,89m**; deste segue confrontando com a AVENIDA ULISSES GUIMARÃES, com azimute de $226^{\circ}08'09''$ por uma distância de 67,13m até o vértice **-P-0045**, de coordenadas **N 9.162.710,19m** e **E 602.486,49m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de $310^{\circ}19'20''$ por uma distância de 9,68m até o vértice **-P-0046**, de coordenadas **N 9.162.716,45m** e **E 602.479,11m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de $316^{\circ}07'38''$ por uma distância de 86,52m até o vértice **-P-0047**, de coordenadas **N 9.162.778,82m** e **E 602.419,15m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute de $8^{\circ}49'56''$ por uma distância de 1.150,08m até o vértice **-P-0048**, de coordenadas **N 9.163.915,26m** e **E 602.595,73m**; deste segue confrontando com a ÁREAS DO MUNICIPIO DE SEBASTIÃO LEAL - PI, com azimute $81^{\circ}18'54''$ por uma distância de 58,99m até o vértice **-P-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 3.015,83 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

SEBASTIÃO LEAL, 10/02/2026

Documento assinado digitalmente
gov.br TARCIO MURILLO PIRES MIRANDA
Data: 11/02/2026 17:25:51-0300
Verifique em <https://validar.jb.gov.br>

Responsável Técnico: _____

TARCIO MURILLO PIRES MIRANDA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 2121220836-PI



ESTADO DO PIAUÍ
PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LEAL
CNPJ: 04.910.326/ 0001-07

Aprovada em primeira e segunda discussão a votação por

7 Votos dos vereadores presentes.

Sala das seções da Câmara municipal de Vereadores de Sebastião Leal, 26

De junho de 2026.

Presidente:

Aderson Pimentel dos Santos

Vice- Presidente

João Henrique da Silva

Secretário

Jonny Batista de Sousa Vitorio

Vereador

Odineison Carvalho Borges

Vereador

Francisco Iramar do Nascimento Silva

Vereador

Alcides Pereira da Silva

Vereador

Luís Borges da Silva

Vereador

Guimar da Silva, Silva

Vereador

A Sanção em 26 de junho de 2026.

Remeto a V.Exa., o Projeto de Lei Nº 004 aprovado por 7

Votos dos Vereadores, que depois de sancionada por V.Exa., receberá

Com Lei o Nº _____ de _____

Sala das Sanções da Câmara Municipal de Vereadores de Sebastião Leal,

_____ de _____ de _____

Aderson Pimentel dos Santos

Aderson Pimentel dos Santos

Presidente da Câmara

Sanciono em todos os artigos a presente Lei, para que produza seus efeitos legais.

Gabinete do Prefeito Municipal de Sebastião Leal-PI

_____ de _____ de _____

Registrada, Numerada, publicada promulgada.