

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP



Unidade Requisitante

Secretaria Municipal da Administração



Alinhamento com o Planejamento Anual

A necessidade objeto do presente estudo não possui previsão no plano de contratações anual da Organização.



Equipe de Planejamento

Gilmar Lima Silva, Luis Alberto Silva Moura



Problema Resumido

A Prefeitura Municipal de Santo Antônio de Lisboa enfrenta a falta de materiais de construção necessários para a execução de obras e manutenção de infraestrutura pública.

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.



DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Prefeitura Municipal de Santo Antônio de Lisboa enfrenta um problema significativo relacionado à falta de materiais de construção necessários para a execução de obras e manutenção da infraestrutura pública. Essa deficiência impacta diretamente a capacidade do município de realizar melhorias e reparos essenciais em vias públicas, prédios municipais e outras estruturas fundamentais para o bem-estar da comunidade. A ausência desses materiais compromete a continuidade e a qualidade dos serviços públicos, afetando negativamente a vida dos cidadãos e a eficiência administrativa.

Os principais envolvidos nesse contexto são os gestores municipais, responsáveis pela execução de obras públicas, e a população local, que depende de uma infraestrutura adequada para suas atividades diárias. Os gestores percebem o problema como um entrave à execução de projetos planejados e à manutenção regular das estruturas existentes. Já a população enfrenta dificuldades no acesso a serviços públicos de qualidade, como transporte e educação, devido à precariedade das instalações.

Resolver esse problema é de interesse público, pois a disponibilidade adequada de materiais de construção permitirá a execução eficiente de obras e a manutenção necessária da infraestrutura municipal. Espera-se que, com a resolução desse problema, haja uma melhoria significativa na qualidade dos serviços públicos, redução de custos a longo prazo devido à manutenção preventiva e corretiva mais eficaz, e um aumento na satisfação da população com os serviços oferecidos. Além disso, a melhoria da infraestrutura pode atrair investimentos e fomentar o desenvolvimento econômico local, beneficiando toda a comunidade.



REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇÃO

A definição precisa dos requisitos é essencial para garantir que a contratação atenda às necessidades da Prefeitura de forma eficaz e competitiva. A seguir, são apresentados os requisitos indispensáveis para a solução contratada:

- Variedade de Materiais: A solução contratada deve incluir um catálogo abrangente de materiais de construção, como cimento, areia, brita, tijolos, telhas, e outros itens essenciais para obras e manutenção.
- Conformidade com Normas Técnicas: Todos os materiais devem estar em conformidade com as normas técnicas vigentes, assegurando qualidade e segurança nas obras.
- Capacidade de Fornecimento Contínuo: O fornecedor deve garantir a disponibilidade contínua dos materiais, evitando interrupções nas obras e manutenções.
- Prazo de Entrega: Os materiais devem ser entregues em prazos compatíveis com o cronograma das obras, garantindo a continuidade dos trabalhos sem atrasos.
- Condições de Armazenamento: Os materiais devem ser entregues em condições adequadas de armazenamento, preservando sua integridade e qualidade até o uso.
- Sustentabilidade: Sempre que possível, os materiais devem ser de origem sustentável, contribuindo para práticas de construção ambientalmente responsáveis.
- Assistência Técnica: O fornecedor deve oferecer suporte técnico para a correta aplicação e uso dos materiais, quando necessário.
- Flexibilidade de Pedido: A solução deve permitir ajustes nos pedidos conforme a evolução das necessidades das obras e manutenções.
- Garantia de Qualidade: Deve ser oferecida garantia de qualidade para todos os materiais, assegurando a substituição em caso de defeitos ou não conformidade.
- Compatibilidade com Equipamentos Existentes: Os materiais devem ser compatíveis com os equipamentos e técnicas de construção já utilizados pela Prefeitura.



SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO

Compra Direta de Materiais de Construção

Descrição: Aquisição direta de materiais de construção de fornecedores locais ou regionais, como cimento, areia, brita, tijolos e outros insumos básicos.

Vantagens:

- Redução de custos com transporte devido à proximidade dos fornecedores.
- Estímulo à economia local e regional.
- Rapidez na entrega e reposição de materiais.
- Possibilidade de negociação direta de preços e condições.

Desvantagens:

- Limitação na variedade de materiais disponíveis localmente.
- Risco de variação de preços devido à demanda local.
- Dependência da capacidade de produção dos fornecedores locais.

Parcerias com Cooperativas de Materiais

Descrição: Estabelecimento de parcerias com cooperativas de materiais de construção para fornecimento contínuo e programado.

Vantagens:

- Preços mais competitivos devido à compra em grande escala.
- Garantia de fornecimento constante e programado.
- Possibilidade de acesso a materiais sustentáveis e inovadores.

Desvantagens:

- Necessidade de formalização de acordos e contratos.
- Possível dependência de um número limitado de cooperativas.
- Risco de atrasos em caso de problemas logísticos ou de produção.

Contratação de Empresas de Gestão de Suprimentos

Descrição: Contratação de empresas especializadas em gestão de suprimentos para aquisição e gerenciamento de materiais de construção.

Vantagens:

- Profissionalização do processo de aquisição e gestão de materiais.
- Redução de custos operacionais e administrativos.
- Acesso a um portfólio diversificado de fornecedores e materiais.

Desvantagens:

- Custo adicional com a contratação da empresa de gestão.
- Menor controle direto sobre as negociações com fornecedores.
- Possível dependência da empresa contratada para decisões estratégicas.

Utilização de Plataformas de Compra Coletiva

Descrição: Uso de plataformas online que facilitam compras coletivas de materiais de construção, agregando demanda de várias prefeituras ou órgãos.

Vantagens:

- Economia de escala, resultando em preços mais baixos.
- Facilidade de comparação de preços e condições entre fornecedores.
- Agilidade no processo de compra e negociação.

Desvantagens:

- Necessidade de adaptação à plataforma e suas funcionalidades.
- Risco de indisponibilidade de alguns materiais específicos.
- Dependência de tecnologia e conectividade para acesso à plataforma.



DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

A contratação de uma empresa para aquisição de materiais de construção diversos visa atender às necessidades emergentes e contínuas da Prefeitura Municipal de Santo Antônio de Lisboa e suas secretarias. Do ponto de vista técnico, a solução escolhida garante o desempenho esperado ao fornecer materiais de qualidade, essenciais para a execução eficiente de obras e manutenção da infraestrutura pública. A compatibilidade com a infraestrutura existente é assegurada, pois os materiais serão selecionados de acordo com os padrões e especificações técnicas já adotados pela prefeitura, facilitando a implementação e garantindo a continuidade dos projetos em andamento. Além disso, a solução é escalável, permitindo ajustes no volume de aquisição conforme as demandas futuras.

Operacionalmente, a contratação de uma empresa especializada proporciona manutenção e suporte adequados, garantindo a confiabilidade e continuidade no fornecimento dos materiais. Isso é crucial para evitar interrupções nas obras e serviços essenciais à comunidade. A adaptabilidade da solução ao contexto local é um diferencial, pois a empresa contratada poderá ajustar o fornecimento conforme as condições específicas da região, como clima e logística, assegurando que os materiais estejam sempre disponíveis quando necessários.

Sob o aspecto econômico, a solução apresenta um excelente custo-benefício em comparação com alternativas como a aquisição direta e esporádica de materiais. A contratação centralizada permite negociações mais vantajosas, resultando em economia de escala e redução de custos. O retorno esperado sobre o investimento se manifesta na eficiência administrativa, com processos de compra mais ágeis e menos burocráticos, além de uma redução significativa nos custos indiretos associados a atrasos e paralisações de obras por falta de materiais.

Por fim, a solução contribui significativamente para o interesse público, garantindo que as obras e serviços de infraestrutura sejam realizados de forma mais eficiente e eficaz, beneficiando diretamente a população. A escolha desta alternativa se mostra mais adequada em relação às demais opções do mercado, pois oferece uma combinação equilibrada de qualidade, custo e flexibilidade, atendendo plenamente às necessidades da prefeitura e suas secretarias.



QUANTITATIVOS E VALORES

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT.	TOTAL
1	ALAVANCA FERRO 1,50 X 7,8	UND	15	R\$ 185,46	R\$ 2.781,90
2	ARAME GALVONIZADO 18	KG	80	R\$ 26,15	R\$ 2.092,00
3	ARAME RECOZIDO BWG 18	KG	120	R\$ 20,92	R\$ 2.510,40
4	ARGAMASSA AC1 15KG	SC	300	R\$ 13,60	R\$ 4.080,00
5	ARGAMASSA AC3 15KG	SC	300	R\$ 24,06	R\$ 7.218,00
6	ASSENTO PLASTICO	UN	50	R\$ 36,61	R\$ 1.830,50
7	BACIA SANITÁRIA	UND	70	R\$ 282,42	R\$ 19.769,40
8	BALDE PLÁSTICO 12lt	UND	60	R\$ 12,56	R\$ 753,60
9	BALDE REFORÇADO	UND	50	R\$ 44,98	R\$ 2.249,00
10	BANDEIJA PRA MASSA	UND	50	R\$ 26,15	R\$ 1.307,50
11	BANDEIJA PRA PINTURA	UND	50	R\$ 8,37	R\$ 418,50

12	BARROTE MADEIRA MISTA	MTS	200	R\$ 16,74	R\$ 3.348,00
13	BOTA PVC CANO MEDIO	UND	150	R\$ 83,68	R\$ 12.552,00
14	BRITA	MTS	120	R\$ 313,80	R\$ 37.656,00
15	BROXA 800/2 ATLAS	UND	60	R\$ 10,47	R\$ 628,20
16	CABO MULT. ALUM. DUPLEX 10MM	MTS	2.000	R\$ 5,24	R\$ 10.480,00
17	CABO MULT. ALUM. DUPLEX 16MM	MTS	2.000	R\$ 7,85	R\$ 15.700,00
18	CAIBRO	MT	2.000	R\$ 6,28	R\$ 12.560,00
19	CAIXA 4X2 PLASTICA	UND	600	R\$ 3,16	R\$ 1.896,00
20	CAIXA ACRILICA P/ CONTADOR MONOFASICA	UND	40	R\$ 52,66	R\$ 2.106,40
21	CAIXA ACRILICA P/ CONTADOR TRIFÁSICA	UND	30	R\$ 157,98	R\$ 4.739,40
22	CAIXA D'ÁGUA FIBRA 5000LTS	UND	20	R\$ 3.630,74	R\$ 72.614,80
23	CAIXA D'ÁGUA FIBRA 500LTS	UND	30	R\$ 337,01	R\$ 10.110,30
24	CAIXA DESCARGA BRANCA	UND	50	R\$ 47,40	R\$ 2.370,00
25	CAL SUPERCA C/5KG SUPERCAL	PCT	500	R\$ 12,68	R\$ 6.340,00
26	CALHA ZINGO 0,4x 700	MTS	100	R\$ 52,83	R\$ 5.283,00
27	CANALETA C/ FITA ADESIVA	UND	60	R\$ 8,46	R\$ 507,60
28	CARRINHO DE MÃO PNEU C/CAMARA REFORÇADO	UND	50	R\$ 422,63	R\$ 21.131,50
29	CERAMICA BRANCA	M2	1.000	R\$ 36,99	R\$ 36.990,00
30	CHUVEIRO PLASTICO	UND	50	R\$ 8,46	R\$ 423,00
31	CIMENTO NACIONAL C/50KG	SC	5.000	R\$ 52,83	R\$ 264.150,00
32	COLA TUBOS 17GR	UND	100	R\$ 4,23	R\$ 423,00
33	COLA TUBOS 75 GR	UND	200	R\$ 10,57	R\$ 2.114,00
34	CONECTOR PERFURANTE CPD -70	UND	200	R\$ 15,86	R\$ 3.172,00
35	CONJUNTO VASO SANITARIO	UND	100	R\$ 528,29	R\$ 52.829,00
36	CORANTE BISNAGA	UND	60	R\$ 6,34	R\$ 380,40
37	DIJUNTOR 32 MONOFÁSICO	UND	40	R\$ 12,68	R\$ 507,20
38	DIJUNTOR 50 TRIFÁSICO	UND	40	R\$ 68,68	R\$ 2.747,20
39	DIJUNTOR 63 MONOFÁSICO	UND	40	R\$ 15,86	R\$ 634,40
40	DISCO DE CORTE 4.1/2 INOX	UND	200	R\$ 4,23	R\$ 846,00
41	DISJUNTOR MONOFASICO 16A ELETRO	UND	80	R\$ 12,68	R\$ 1.014,40
42	DOBRADIÇA DE 3	PAR	100	R\$ 6,47	R\$ 647,00
43	ELETRODUTO CORRUGADO 3/4	MTS	800	R\$ 2,16	R\$ 1.728,00
44	ENGATE PLÁSTICO 50CM	UND	50	R\$ 10,79	R\$ 539,50
45	ESPATULA N° 08	UND	40	R\$ 12,76	R\$ 510,40
46	ESTRIBO 07 X 12	UND	2000	R\$ 1,09	R\$ 2.180,00
47	ESTRIBO 07 X 27	UND	2000	R\$ 1,89	R\$ 3.780,00
48	ESTRITO 07X17	UND	3.000	R\$ 1,20	R\$ 3.600,00
49	ESTRITO 07X22	UND	3.000	R\$ 1,63	R\$ 4.890,00
50	EXTENSÃO PP CHATO 2P + T 10M	UND	40	R\$ 64,69	R\$ 2.587,60
51	FECHADURA	UND	120	R\$ 70,09	R\$ 8.410,80
52	FECHADURA SOPRANO 713	UND	120	R\$ 70,09	R\$ 8.410,80
53	FERRO CONC. CA50 1/2	BARRA	300	R\$ 129,39	R\$ 38.817,00

54	FERRO CONC. CA50 3/8	BARRA	800	R\$ 75,48	R\$ 60.384,00
55	FERRO CONC. CA50 5/16	BARRA	800	R\$ 53,92	R\$ 43.136,00
56	FERRO CONC. CA501/4	BARRA	500	R\$ 37,74	R\$ 18.870,00
57	FERRO CONC. CA60 4.2	BARRA	800	R\$ 21,57	R\$ 17.256,00
58	FERRO CONC. CA60 5.0	BARRA	500	R\$ 37,19	R\$ 18.595,00
59	FIO 01,50MM (14)	MT	4.000	R\$ 2,40	R\$ 9.600,00
60	FIO 02,50 MM (12)	MT	4.000	R\$ 3,72	R\$ 14.880,00
61	FIO 04,00 MM (10)	MT	4.000	R\$ 5,83	R\$ 23.320,00
62	FIO 06,00 MM (06)	MT	4.000	R\$ 9,53	R\$ 38.120,00
63	FIO 10,00 MM	MT	500	R\$ 15,88	R\$ 7.940,00
64	FITA ISOLANTE 20MT	UND	400	R\$ 10,59	R\$ 4.236,00
65	FITA VEDA ROSA 25MT	UND	100	R\$ 5,30	R\$ 530,00
66	HASTE ATERRAMENTO 1,20MT	UND	120	R\$ 23,29	R\$ 2.794,80
67	ILUMINARIA PUBLICA	UND	50	R\$ 100,55	R\$ 5.027,50
68	INTE + 1 TOMADA	UND	300	R\$ 21,17	R\$ 6.351,00
69	INTERRUPTOR	UND	300	R\$ 21,17	R\$ 6.351,00
70	INTERRUPTOR	UND	300	R\$ 13,76	R\$ 4.128,00
71	ISOPOR P/ LAJE	UND	5.000	R\$ 12,70	R\$ 63.500,00
72	JANELA GALVANIZADA 100x100 C/ GRADE	UND	100	R\$ 296,35	R\$ 29.635,00
73	JOELHO 50 IRRIGAÇÃO	UND	500	R\$ 6,35	R\$ 3.175,00
74	JOELHO ESGOTO 40MM	UND	200	R\$ 3,18	R\$ 636,00
75	JOELHO ESGOTO 50MM	UND	100	R\$ 4,24	R\$ 424,00
76	JOELHO ESGOTO 75MM	UND	100	R\$ 6,35	R\$ 635,00
77	JOELHO Lr ½	UND	300	R\$ 2,12	R\$ 636,00
78	JOELHO SOLDAVEL 20MM	UND	300	R\$ 1,07	R\$ 321,00
79	JOELHO SOLDAVEL 25MM	UND	300	R\$ 1,33	R\$ 399,00
80	JOELHO SOLDAVEL 32MM	UND	300	R\$ 3,18	R\$ 954,00
81	JOELHO SOLDAVEL 40MM	UND	70	R\$ 6,35	R\$ 444,50
82	JOELHO SOLDAVEL 50MM	UND	300	R\$ 6,35	R\$ 1.905,00
83	JOELHO SOLDAVEL 60MM	UND	100	R\$ 23,29	R\$ 2.329,00
84	LAMPADA LED 12W	UND	80	R\$ 10,59	R\$ 847,20
85	LAMPADA LED 20W	UND	200	R\$ 13,76	R\$ 2.752,00
86	LAMPADA LED 40W	UND	200	R\$ 26,46	R\$ 5.292,00
87	LAMPADA LED ALTA POTENCIA 50W	UND	600	R\$ 37,05	R\$ 22.230,00
88	LAMPADA VAPOR DE SODIO 70W	UND	350	R\$ 33,87	R\$ 11.854,50
89	LAVATORIO. BCO + COLUNA	UND	50	R\$ 264,60	R\$ 13.230,00
90	LINHA MADEIRA	MT	1.000	R\$ 37,05	R\$ 37.050,00
91	LIXA FERRO	UND	200	R\$ 4,24	R\$ 848,00
92	LIXA MASSA	UND	300	R\$ 2,12	R\$ 636,00
93	LUMINARIA PETALA 150W	UND	200	R\$ 211,68	R\$ 42.336,00
94	LUVA 50 IRRIGAÇÃO	UND	700	R\$ 6,35	R\$ 4.445,00
95	LUVA NITRILICA POLIESTER	UND	200	R\$ 12,70	R\$ 2.540,00
96	LUVA PU	UND	150	R\$ 5,30	R\$ 795,00

97	MANGUEIRA JARDIM 1/2	MT	400	R\$ 3,72	R\$ 1.488,00
98	MANGUEIRA LISA 1/2	MTS	3.000	R\$ 1,49	R\$ 4.470,00
99	MANGUEIRA LISA 3/4	MTS	3.000	R\$ 2,12	R\$ 6.360,00
100	MANILIA C/ TAMPA	UND	50	R\$ 158,76	R\$ 7.938,00
101	MARTELO 25MM	UND	20	R\$ 28,58	R\$ 571,60
102	MASSA CORRIDA 20kg	UND	150	R\$ 66,68	R\$ 10.002,00
103	MASSA CORRIDA 5kg	UND	100	R\$ 37,05	R\$ 3.705,00
104	METALON 50x30	BARRA	70	R\$ 116,43	R\$ 8.150,10
105	ÓCULOS JAGUAR	UND	150	R\$ 8,47	R\$ 1.270,50
106	PA DE BICO N°04	UND	100	R\$ 47,63	R\$ 4.763,00
107	PINCEL	UND	30	R\$ 8,35	R\$ 250,50
108	PORTA COMPENSADO 80 X 2,10	UND	80	R\$ 476,28	R\$ 38.102,40
109	PORTA GALVANIZADA 2,10 X 0,8	UND	80	R\$ 444,52	R\$ 35.561,60
110	PREGO1, 1/4X14 RIPA	KG	100	R\$ 21,17	R\$ 2.117,00
111	PREGO2, 1/2X10 CAIBO	KG	100	R\$ 19,05	R\$ 1.905,00
112	REATOR VAPOR DE SODIO 70W	UND	40	R\$ 148,18	R\$ 5.927,20
113	REFLETOR DE LED 100W	UND	70	R\$ 100,55	R\$ 7.038,50
114	REFLETOR DE LED 150W	UND	70	R\$ 137,59	R\$ 9.631,30
115	REFLETOR DE LED 200W	UND	70	R\$ 206,39	R\$ 14.447,30
116	REFLETOR DE LED 50W	UND	70	R\$ 52,92	R\$ 3.704,40
117	REGISTRO 20	UND	150	R\$ 8,47	R\$ 1.270,50
118	REGISTRO 25	UND	150	R\$ 8,47	R\$ 1.270,50
119	REGISTRO 32	UND	100	R\$ 15,88	R\$ 1.588,00
120	REGISTRO 40	UND	100	R\$ 23,29	R\$ 2.329,00
121	REGISTRO 50	UND	150	R\$ 26,46	R\$ 3.969,00
122	REGISTRO 50 IRRIGAÇÃO	UND	150	R\$ 29,64	R\$ 4.446,00
123	REGISTRO 60	UND	80	R\$ 52,92	R\$ 4.233,60
124	REJUNTE BCO	KG	200	R\$ 10,59	R\$ 2.118,00
125	RELE FOTO ELETRICO C/ BASE	UND	200	R\$ 68,80	R\$ 13.760,00
126	RIPA	MT	2.000	R\$ 3,18	R\$ 6.360,00
127	ROLO LÃ 23CM	UND	100	R\$ 13,76	R\$ 1.376,00
128	SERRA P/OSSO 2,20MT	UND	50	R\$ 100,55	R\$ 5.027,50
129	SERRA STARRET	UND	100	R\$ 12,70	R\$ 1.270,00
130	SOQUETE P/LAMPADA	UND	200	R\$ 4,24	R\$ 848,00
131	T E SOLDAVEL DE 20MM	UND	400	R\$ 1,07	R\$ 428,00
132	T E SOLDAVEL DE 25MM	UND	400	R\$ 1,60	R\$ 640,00
133	T SOLDAVEL DE 32MM	UND	200	R\$ 4,24	R\$ 848,00
134	TBO SOLDAVEL DE 50MM	MT	1.500	R\$ 15,88	R\$ 23.820,00
135	TE 50 IRRIGAÇÃO	UND	500	R\$ 11,65	R\$ 5.825,00
136	Te ESGOTO DE 40MM	UND	200	R\$ 3,18	R\$ 636,00
137	Te ESGOTO DE 50MM	UND	200	R\$ 6,35	R\$ 1.270,00
138	Te ESGOTO DE 75MM	UND	150	R\$ 12,70	R\$ 1.905,00
139	Te SOLDAVEL DE 40MM	UND	120	R\$ 9,53	R\$ 1.143,60

140	Te SOLDAVEL DE 60MM	UND	80	R\$ 26,46	R\$ 2.116,80
141	Te SOLVADEL DE 50MM	UND	300	R\$ 10,59	R\$ 3.177,00
142	TELHA BRASILIT FIBROTEX 244x50	UND	200	R\$ 37,05	R\$ 7.410,00
143	TELHA BRASILIT FIBROTEX 244x 110	UND	200	R\$ 89,97	R\$ 17.994,00
144	TELHA CERAMICA	UND	20.000	R\$ 1,49	R\$ 29.800,00
145	TIJOLOS C/06 FUROS	UND	80.000	R\$ 1,01	R\$ 80.800,00
146	TINTA INTERNA 15LTS	LT	250	R\$ 169,34	R\$ 42.335,00
147	TINTA INTERNA 3,6LTS	GL	200	R\$ 52,92	R\$ 10.584,00
148	TINTA SINTETICA BRANCA	GL	100	R\$ 116,43	R\$ 11.643,00
149	TINTA SINTETICA BRANCA	LT	100	R\$ 33,87	R\$ 3.387,00
150	TINTA VERDE LIMÃO 15LTS	LT	200	R\$ 169,34	R\$ 33.868,00
151	TOMADA	UND	300	R\$ 13,76	R\$ 4.128,00
152	TOMADA PADRÃO	UND	300	R\$ 21,17	R\$ 6.351,00
153	TOMADAS	UND	300	R\$ 31,76	R\$ 9.528,00
154	TORNEIRA PLASTICA PRETA	UND	200	R\$ 4,24	R\$ 848,00
155	TRELIÇA	UND	500	R\$ 45,52	R\$ 22.760,00
156	TRILHO P/LAJE	MTS	2.000	R\$ 14,82	R\$ 29.640,00
157	TUBO AZUL IRRIGAÇÃO 50MM	BARRA	1000	R\$ 42,34	R\$ 42.340,00
158	TUBO ESGOTO DE 100MM	BARRA	400	R\$ 89,97	R\$ 35.988,00
159	TUBO ESGOTO DE 150MM	BARRA	50	R\$ 222,27	R\$ 11.113,50
160	TUBO ESGOTO DE 200MM	BARRA	30	R\$ 423,35	R\$ 12.700,50
161	TUBO ESGOTO DE 40MM	BARRA	250	R\$ 42,34	R\$ 10.585,00
162	TUBO ESGOTO DE 50MM	BARRA	200	R\$ 63,50	R\$ 12.700,00
163	TUBO ESGOTO DE 75MM	BARRA	150	R\$ 89,97	R\$ 13.495,50
164	TUBO SOLDAVEL 20MM	BARRA	1000	R\$ 21,17	R\$ 21.170,00
165	TUBO SOLDAVEL DE 25MM	BARRA	700	R\$ 25,41	R\$ 17.787,00
166	TUBO SOLDAVEL DE 32MM	BARRA	400	R\$ 50,81	R\$ 20.324,00
167	TUBO SOLDAVEL DE 40MM	BARRA	120	R\$ 84,67	R\$ 10.160,40
168	TUBO SOLDAVEL DE 60MM	BARRA	80	R\$ 116,43	R\$ 9.314,40
169	VASSOURÃO GARI 28CM	UND	100	R\$ 58,22	R\$ 5.822,00
170	VERNIZ SECAGEM RAPIDA INCOLOR	LT	50	R\$ 40,22	R\$ 2.011,00
					R\$ 2.034.400,40



PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A contratação não será parcelada.

A opção de não parcelar a contratação para aquisição de materiais de construção atende melhor aos aspectos técnicos e operacionais, pois garante uniformidade e padronização dos insumos utilizados nas obras e manutenções. Ao adquirir todos os materiais de uma única empresa, a Prefeitura assegura que os produtos atendam aos mesmos padrões de qualidade, evitando incompatibilidades que poderiam surgir com fornecedores diferentes.

Além disso, a contratação integral proporciona economia de escala, resultando em melhores condições de preço e negociação. A centralização da compra simplifica a gestão do contrato, reduzindo a complexidade administrativa e facilitando o acompanhamento e controle do fornecimento dos materiais. Isso também permite uma resposta mais ágil às necessidades das secretarias, garantindo que os projetos de infraestrutura não sofram atrasos por falta de materiais.

Por fim, a escolha por uma contratação não parcelada fortalece a responsabilidade técnica do fornecedor, que será o único responsável por garantir a qualidade e a entrega dos materiais. Isso contribui para a transparência e eficiência do processo, atendendo ao interesse público ao assegurar que as obras e manutenções sejam realizadas dentro dos prazos e padrões estabelecidos.



RESULTADOS PRETENDIDOS

Economicidade

A contratação de uma empresa especializada para o fornecimento de materiais de construção permitirá a obtenção de preços mais competitivos, devido à negociação em volume e à possibilidade de contratos de longo prazo. Isso maximiza o custo-benefício ao reduzir o preço médio dos materiais adquiridos.

Otimização de recursos

A centralização das compras em um único fornecedor possibilita melhor planejamento e controle dos estoques, evitando desperdícios e falta de materiais. A alocação eficiente de recursos financeiros é garantida pela previsão orçamentária precisa, enquanto os recursos humanos são otimizados pela redução de tempo gasto em múltiplos processos de aquisição.

Eficiência e eficácia

A melhoria na prestação dos serviços públicos será alcançada pela disponibilidade contínua de materiais, permitindo a execução ininterrupta de obras e manutenções. A racionalização dos processos de compra e logística reduzirá o tempo de espera e aumentará a produtividade das equipes de trabalho.

Indicadores ou metas mensuráveis

Redução de 15% no custo médio dos materiais de construção adquiridos em comparação com o ano anterior.

Diminuição de 20% no tempo médio de aquisição e entrega dos materiais.

Aumento de 25% na produtividade das obras, medido pelo número de projetos concluídos dentro do prazo previsto.

Redução de 10% no desperdício de materiais, avaliado pelo controle de estoque e consumo.



PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Para viabilizar a contratação de empresa para aquisição de materiais de construção, é essencial garantir que haja um espaço adequado para armazenamento dos materiais. Este local deve ser seguro, com controle de acesso, e protegido contra intempéries para evitar danos aos produtos. Além disso, deve haver uma

infraestrutura logística eficiente para facilitar a recepção e distribuição dos materiais, incluindo acesso adequado para veículos de carga e descarga.

É necessário também que os servidores responsáveis pela gestão e fiscalização dos materiais recebam capacitação específica. Isso inclui treinamento em controle de estoque, técnicas de armazenamento e manuseio seguro dos materiais, garantindo que a utilização dos recursos seja otimizada e que os materiais estejam sempre disponíveis quando necessário.

Por fim, é importante verificar se há necessidade de licenças ou autorizações específicas para o armazenamento de determinados materiais, especialmente aqueles que possam ser considerados perigosos ou que exijam condições especiais de estocagem. A obtenção dessas licenças deve ser feita previamente para evitar interrupções nas atividades e assegurar a conformidade com as normas de segurança e ambientais.



CONTRATAÇÕES CORRELATAS

Não

A solução escolhida, que é a contratação de empresa para aquisição de materiais de construção diversos, é autossuficiente e não depende de contratações adicionais. A aquisição desses materiais atende diretamente à necessidade de suprir as demandas de obras e manutenção de infraestrutura pública da Prefeitura Municipal de Santo Antônio de Lisboa e suas secretarias.

Os materiais de construção são insumos básicos que podem ser utilizados de forma direta nas obras e serviços de manutenção, sem a necessidade de contratações correlatas para sua aplicação imediata. A entrega dos materiais em si já possibilita o início ou continuidade das atividades de construção e reparo planejadas.

Portanto, não há necessidade de contratações adicionais para que a solução funcione plenamente, uma vez que a aquisição dos materiais é suficiente para atender às necessidades identificadas.



IMPACTOS AMBIENTAIS

Impactos Ambientais Identificados

Consumo de Recursos Naturais

A aquisição de materiais de construção pode aumentar a extração de recursos naturais, como areia, brita e madeira, impactando ecossistemas locais.

Geração de Resíduos

O uso de materiais de construção pode gerar resíduos sólidos, como sobras de concreto, tijolos e embalagens, que precisam ser adequadamente geridos.

Emissões de CO₂

O transporte e a produção de materiais de construção podem resultar em emissões de CO₂, contribuindo para a mudança climática.

Medidas Mitigadoras Propostas

Priorizar fornecedores que utilizem práticas sustentáveis na extração e produção de materiais, como certificações ambientais.

Implementar um programa de gestão de resíduos que inclua reciclagem e reutilização de materiais sempre que possível.

Optar por materiais de construção com menor pegada de carbono e incentivar o uso de transporte eficiente para reduzir emissões.

Avaliar a possibilidade de consórcios regionais para otimizar a logística e reduzir impactos ambientais associados ao transporte.

Considerar a viabilidade de licenciamento ambiental para a aquisição e uso de materiais, verificando se a responsabilidade é da Administração ou do contratado.



CONCLUSÃO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é **PLENAMENTE VIÁVEL**.

Santo Antônio de Lisboa - PI, 19 de Fevereiro de 2026

Gilmar Lima Silva
Secretaria Municipal de Administração

Luis Alberto Silva Moura
Fiscal de Contratos