

Esta lista foca nos itens de maior peso orçamentário, facilitando a cotação no **Portal de Compras**.

1. Infraestrutura e Alvenaria (Fase 1)

Material	Unidade	Quantidade Estimada	Finalidade
Cimento CP-II	Saco 50kg	45	Fundação, pilares e massa
Areia Lavada Médio	m ³	6	Argamassas e concreto
Pedra Brita nº 1	m ³	4	Estrutura e contrapiso
Bloco Cerâmico (9x19x19)	Unid.	1.100	Paredes externas e divisória
Aço CA-50 (8mm)	Barra 12m	12	Vigas e colunas de sustentação
Madeira (Tábua 30cm)	Metro	20	Formas para concreto

2. Instalações e Cobertura (Fase 2)

Material	Unidade	Quantidade Estimada	Finalidade
Telha Termoacústica	m ²	20	Cobertura (considerando beirais)
Cabo Flexível 2,5mm ²	Rolo 100m	1	Tomadas e circuitos gerais
Cabo Flexível 4,0mm ²	Rolo 100m	0.5	Circuito do Ar-condicionado
Eletroduto Corrugado 3/4"	Metro	50	Passagem de fiação nas paredes
Quadro de Distribuição	Unid.	1	Capacidade para 6 a 8 disjuntores

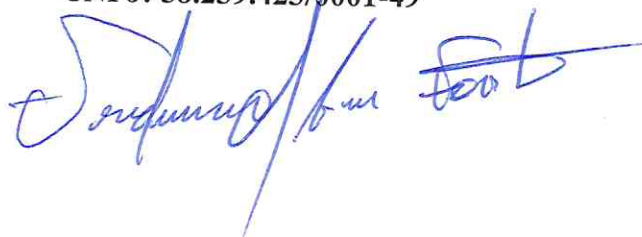
3. Acabamento e Esquadrias (Fase 3)

Material	Unidade	Quantidade Estimada	Finalidade
Piso Porcelanato	m ²	18	Área interna + margem de quebra
Argamassa AC-II	Saco 20kg	12	Assentamento do piso
Tinta Acrílica Fosca	Galão 18L	2	Pintura interna e externa
Massa Corrida	Galão 18L	3	Regularização das paredes
Porta de Madeira Completa	Unid.	2	Entrada do Gabinete e Sala

Janela de Vidro Temperado	Unid.	2	1,20m x 1,00m (Ventilação/Luz)
------------------------------	-------	---	-----------------------------------

Lagoa Alegre, 07 de maio de 2026

FN FORTES LTDA
CNPJ: 58.239.423/0001-49

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Jorge Fortes', written over a diagonal line.