



TERMO DE REFERÊNCIA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 038/2026
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2026

1. DAS CONDIÇÕES DA CONTRATAÇÃO

1.1 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO E REFRIGERAÇÃO, nos termos da tabela abaixo, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

Nº	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE ENTRE 9.000 E 12.000 BTUS , COMPREENDENDO LIMPEZA DOS FILTROS DE AR, EVAPORADORA E CONDENSADORA, HIGIENIZAÇÃO DAS BANDEJAS E DRENOS, VERIFICAÇÃO DAS CONEXÕES ELÉTRICAS, INSPEÇÃO DOS COMPONENTES MECÂNICOS E ELETRÔNICOS, MEDIÇÃO DE TENSÃO E CORRENTE ELÉTRICA, VERIFICAÇÃO DA PRESSÃO DO GÁS REFRIGERANTE, REAPERTO DE CONEXÕES, TESTES DE FUNCIONAMENTO E EMISSÃO DE RELATÓRIO TÉCNICO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS.	UNID	600	R\$ 151,67	R\$ 91.002,00
02	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT DE 18.000 BTUS , COMPREENDENDO LIMPEZA DOS FILTROS DE AR, EVAPORADORA E CONDENSADORA, HIGIENIZAÇÃO DAS BANDEJAS E DRENOS, VERIFICAÇÃO DAS CONEXÕES ELÉTRICAS, INSPEÇÃO DOS COMPONENTES MECÂNICOS E ELETRÔNICOS, MEDIÇÃO DE TENSÃO E CORRENTE ELÉTRICA, VERIFICAÇÃO DA PRESSÃO DO GÁS REFRIGERANTE, REAPERTO DE CONEXÕES, TESTES DE FUNCIONAMENTO E EMISSÃO DE RELATÓRIO TÉCNICO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS.	UNID	60	R\$ 202,49	R\$ 12.149,40
03	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT DE 24.000 BTUS , COMPREENDENDO LIMPEZA DOS FILTROS DE AR, EVAPORADORA E CONDENSADORA, HIGIENIZAÇÃO DAS BANDEJAS E DRENOS, VERIFICAÇÃO DAS CONEXÕES ELÉTRICAS, INSPEÇÃO DOS COMPONENTES MECÂNICOS E ELETRÔNICOS, MEDIÇÃO DE TENSÃO E CORRENTE ELÉTRICA, VERIFICAÇÃO DA PRESSÃO DO GÁS REFRIGERANTE, REAPERTO DE CONEXÕES, TESTES DE FUNCIONAMENTO E EMISSÃO DE RELATÓRIO TÉCNICO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS.	UNID	60	R\$ 256,00	R\$ 15.360,00
04	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM APARELHO DE AR-CONDICIONADO DE 48.000 BTUS , COMPREENDENDO LIMPEZA DOS FILTROS DE AR, EVAPORADORA E CONDENSADORA, HIGIENIZAÇÃO DAS BANDEJAS E DRENOS, VERIFICAÇÃO DAS CONEXÕES ELÉTRICAS, INSPEÇÃO DOS COMPONENTES MECÂNICOS E ELETRÔNICOS, MEDIÇÃO DE TENSÃO E CORRENTE ELÉTRICA, VERIFICAÇÃO DA PRESSÃO DO GÁS REFRIGERANTE, REAPERTO DE CONEXÕES, TESTES DE FUNCIONAMENTO E EMISSÃO DE RELATÓRIO TÉCNICO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS.	UNID	06	R\$ 403,33	R\$ 2.419,98

05	RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE EM APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE ENTRE 9.000 E 12.000 BTUS , INCLUINDO VERIFICAÇÃO DE PRESSÃO DO SISTEMA, TESTE DE FUNCIONAMENTO, APLICAÇÃO DA CARGA DE FLUIDO REFRIGERANTE COMPATÍVEL COM O EQUIPAMENTO E CONFERÊNCIA DAS CONDIÇÕES OPERACIONAIS APÓS A RECARGA.	UNID	250	R\$ 254,21	R\$ 63.552,50
06	RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE EM APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE DE 18.000 BTUS , INCLUINDO VERIFICAÇÃO DE PRESSÃO DO SISTEMA, TESTE DE FUNCIONAMENTO, APLICAÇÃO DA CARGA DE FLUIDO REFRIGERANTE COMPATÍVEL COM O EQUIPAMENTO E CONFERÊNCIA DAS CONDIÇÕES OPERACIONAIS APÓS A RECARGA.	UNID	50	R\$ 354,48	R\$ 17.724,00
07	RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE EM APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE DE 24.000 BTUS , INCLUINDO VERIFICAÇÃO DE PRESSÃO DO SISTEMA, TESTE DE FUNCIONAMENTO, APLICAÇÃO DA CARGA DE FLUIDO REFRIGERANTE COMPATÍVEL COM O EQUIPAMENTO E CONFERÊNCIA DAS CONDIÇÕES OPERACIONAIS APÓS A RECARGA.	UNID	25	R\$ 504,69	R\$ 12.617,25
08	RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE EM APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE DE 48.000 BTUS , INCLUINDO VERIFICAÇÃO DE PRESSÃO DO SISTEMA, TESTE DE FUNCIONAMENTO, APLICAÇÃO DA CARGA DE FLUIDO REFRIGERANTE COMPATÍVEL COM O EQUIPAMENTO E CONFERÊNCIA DAS CONDIÇÕES OPERACIONAIS APÓS A RECARGA.	UNID	06	R\$ 600,00	R\$ 3.600,0
09	INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE ENTRE 9.000 E 12.000 BTUS , INCLUINDO FIXAÇÃO DAS UNIDADES EVAPORADORA E CONDENSADORA, INTERLIGAÇÃO FRIGORÍGENA, ELÉTRICA E DE DRENAGEM, REALIZAÇÃO DE VÁCUO NO SISTEMA, TESTES DE FUNCIONAMENTO E COLOCAÇÃO DO EQUIPAMENTO EM OPERAÇÃO.	UNID	300	R\$ 401,39	R\$ 120.417,00
10	INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE DE 18.000 BTUS , INCLUINDO FIXAÇÃO DAS UNIDADES EVAPORADORA E CONDENSADORA, INTERLIGAÇÃO FRIGORÍGENA, ELÉTRICA E DE DRENAGEM, REALIZAÇÃO DE VÁCUO NO SISTEMA, TESTES DE FUNCIONAMENTO E COLOCAÇÃO DO EQUIPAMENTO EM OPERAÇÃO.	UNID	50	R\$ 503,33	R\$ 25.166,50
11	INSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE DE 24.000 BTUS , INCLUINDO FIXAÇÃO DAS UNIDADES EVAPORADORA E CONDENSADORA, INTERLIGAÇÃO FRIGORÍGENA, ELÉTRICA E DE DRENAGEM, REALIZAÇÃO DE VÁCUO NO SISTEMA, TESTES DE FUNCIONAMENTO E COLOCAÇÃO DO EQUIPAMENTO EM OPERAÇÃO.	UNID	30	R\$ 600,00	R\$ 18.000,00
12	DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE ENTRE 9.000 E 12.000 BTUS , INCLUINDO RECOLHIMENTO DO FLUIDO REFRIGERANTE QUANDO TECNICAMENTE APLICÁVEL, DESCONEXÃO DAS UNIDADES, RETIRADA DOS COMPONENTES E ACONDICIONAMENTO ADEQUADO PARA TRANSPORTE OU ARMAZENAMENTO.	UNID	100	R\$ 102,22	R\$ 10.222,00

13	DESINSTALAÇÃO DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT COM CAPACIDADE ENTRE 18.000 E 24.000 BTUS , INCLUINDO RECOLHIMENTO DO FLUIDO REFRIGERANTE QUANDO TECNICAMENTE APLICÁVEL, DESCONEXÃO DAS UNIDADES, RETIRADA DOS COMPONENTES E ACONDICIONAMENTO ADEQUADO PARA TRANSPORTE OU ARMAZENAMENTO.	UNID	30	R\$ 121,33	R\$ 3.639,90
14	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM APARELHOS DE AR-CONDICIONADO , DESTINADOS À IDENTIFICAÇÃO E CORREÇÃO DE FALHAS OU DEFEITOS EM COMPONENTES ELÉTRICOS, ELETRÔNICOS, MECÂNICOS OU FRIGORÍGENOS, INCLUINDO DESMONTAGEM, AJUSTES, SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS MEDIANTE AUTORIZAÇÃO DA CONTRATANTE, MONTAGEM, TESTES OPERACIONAIS E RESTABELECIMENTO DAS CONDIÇÕES NORMAIS DE FUNCIONAMENTO.	UNID	200	R\$ 205,46	R\$ 41.092,00
15	RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE EM GELADEIRA , COMPREENDENDO DIAGNÓSTICO DO SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO, VERIFICAÇÃO DE PRESSÃO, APLICAÇÃO DO FLUIDO REFRIGERANTE COMPATÍVEL, TESTES DE FUNCIONAMENTO E VERIFICAÇÃO DA EFICIÊNCIA DO EQUIPAMENTO APÓS A EXECUÇÃO DO SERVIÇO.	UNID	50	R\$ 250,67	R\$ 12.533,50
16	RECARGA DE GÁS REFRIGERANTE EM FREEZER , INCLUINDO AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES DO SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO, AFERIÇÃO DE PRESSÃO, REPOSIÇÃO DO FLUIDO REFRIGERANTE ADEQUADO, TESTES OPERACIONAIS E VERIFICAÇÃO DA CAPACIDADE DE REFRIGERAÇÃO.	UNID	50	R\$ 253,35	R\$ 12.667,50
17	SUBSTITUIÇÃO DE MOTOR/COMPRESSOR DE FREEZER OU AR-CONDICIONADO , COMPREENDENDO DESMONTAGEM DO COMPONENTE DEFEITUOSO, INSTALAÇÃO DO NOVO EQUIPAMENTO FORNECIDO PELA CONTRATANTE, EXECUÇÃO DAS CONEXÕES NECESSÁRIAS, TESTES DE FUNCIONAMENTO E COLOCAÇÃO EM OPERAÇÃO.	UNID	40	R\$ 202,22	R\$ 8.088,80
18	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM CLIMATIZADORES EVAPORATIVOS COM CAPACIDADE DE RESERVATÓRIO ENTRE 30 E 80 LITROS , INCLUINDO LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DO RESERVATÓRIO, FILTROS, COLMEIAS E DEMAIS COMPONENTES INTERNOS, INSPEÇÃO DO SISTEMA ELÉTRICO, VERIFICAÇÃO DO FUNCIONAMENTO DA BOMBA D'ÁGUA, VENTILADOR E CONTROLES, REALIZAÇÃO DE TESTES OPERACIONAIS E EMISSÃO DE RELATÓRIO TÉCNICO.	UNID	50	R\$ 151,63	R\$ 7.581,50
VALOR TOTAL					R\$ 477.833,83

- 1.2 O objeto desta contratação é caracterizados como comun, conforme justificativa constante do Estudo Técnico Preliminar.
- 1.3 O presente objeto desta contratação não se enquadra como sendo de bem de luxo, conforme Decreto nº 10.818, de 27 de setembro de 2021.
- 1.4 O prazo de vigência da contratação é de **12 (doze) meses**, contados a partir da assinatura do contrato, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 1.5 O contrato oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à vigência da contratação.



2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

- 2.1 A Fundamentação da Contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em Tópico específico do Estudo Técnico Preliminar, apêndice deste Termo de Referência.
- 2.2 A previsão orçamentária para o objeto em questão será devidamente contemplada na seguinte dotação orçamentaria:

PREFEITURA MUNICIPAL

PLANO: 04.122.0403.2004

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 15.452.1501.2010

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 18.542.1801.2015

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 27.812.2701.2037

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 13.392.0247.2085

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 04.123.0404.2072

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 24.125.0403.2192

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 20.608.2001.2077

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 26.782.2601.2078

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 13.392.2002.2169

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 14.244.0018.2170

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 11.334.1101.2171

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 04.122.0021.2129

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO



SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

PLANO: 10.301.1001.2038

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 10.301.1002.2081

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 621 REC ESTAD

PLANO: 10.301.6228.2041

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 600 REC FEDERAL

PLANO: 10.301.1002.2045

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 600 REC FEDERAL

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

PLANO: 08.244.0801.2064

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 08.243.0801.2063

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 660 REC FEDERAL

PLANO: 08.244.0801.2082

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 660 REC FEDERAL

PLANO: 08.244.0801.2168

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 669 REC ESTAD

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PLANO: 12.361.5510.2019

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO

PLANO: 12.361.5510.2031

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 550 REC FEDERAL

PLANO: 12.361.5518.2133

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 576 REC ESTAD

FUNDEB

PLANO: 12.361.5510.2022

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 540 REC FEDERAL

UNIDADE MISTA DE SAÚDE

PLANO: 10.302.1001.2052

ELEMENTO: 33.90.39

FONTE: 500 REC PRÓPRIO



PLANO: 10.302.1001.2052
ELEMENTO: 33.90.39
FONTE: 621 RECEITA ESTADUAL

3. SUBCONTRATAÇÃO

- 3.1 Fica expressamente vedada a subcontratação, total ou parcial, do objeto desta licitação, em qualquer hipótese. A empresa contratada deverá executar o objeto com seus próprios recursos, não podendo transferir a terceiros a execução de qualquer parte do serviço ou fornecimento contratado. O descumprimento desta condição poderá implicar em penalidades previstas na Lei 14.133/2021, incluindo a rescisão contratual, sem prejuízo das demais sanções legais aplicáveis.

4. GARANTIA DA CONTRATAÇÃO

- 4.1 Não haverá exigência da garantia da contratação dos artigos 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, pelas razões constantes do Estudo Técnico Preliminar.

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

- 5.1 A execução dos serviços deverá observar requisitos técnicos, funcionais e operacionais compatíveis com a complexidade dos equipamentos de climatização e refrigeração descritos no objeto, exigindo-se da contratada equipe técnica qualificada, com comprovação de capacitação para manutenção de sistemas de ar-condicionado tipo split, climatizadores, geladeiras e freezers, bem como o uso de ferramentas, instrumentos de medição e equipamentos adequados à correta execução dos serviços, especialmente para aferição de pressão, corrente elétrica, temperatura e estanqueidade dos sistemas frigorígenos. Os serviços deverão ser executados de acordo com as boas práticas de engenharia de refrigeração e climatização, normas técnicas aplicáveis da ABNT e demais regulamentações pertinentes, garantindo segurança operacional, eficiência energética e integridade dos equipamentos.
- 5.2 No que se refere aos padrões mínimos de qualidade e desempenho, os serviços de manutenção preventiva e corretiva deverão assegurar o pleno funcionamento dos equipamentos, com eliminação de falhas, redução de riscos de paradas inesperadas e restabelecimento das condições originais de operação, devendo ser emitido relatório técnico detalhado após cada intervenção, contendo diagnóstico, procedimentos executados, peças eventualmente substituídas e recomendações técnicas. As intervenções de instalação, desinstalação e recarga de gás deverão observar rigorosamente as especificações dos fabricantes, incluindo realização de vácuo no sistema, testes de funcionamento e verificação de desempenho pós-serviço, sendo condição indispensável a entrega do equipamento em plena condição de uso.
- 5.3 Quanto aos critérios de sustentabilidade, a execução dos serviços deverá priorizar práticas ambientalmente adequadas, incluindo o correto manuseio, recolhimento e destinação de fluidos refrigerantes, evitando a liberação de substâncias nocivas à atmosfera, bem como a adoção de procedimentos que promovam o uso racional de energia elétrica e o prolongamento da vida útil dos equipamentos. Deverão ser observadas as normas ambientais vigentes, com especial atenção às disposições relativas ao controle de substâncias que destroem a camada de ozônio, quando aplicável, além da utilização de materiais e insumos que reduzam impactos ambientais. A contratada também deverá adotar boas práticas de descarte de resíduos provenientes das atividades de manutenção, em conformidade com a legislação ambiental e regulamentos dos órgãos competentes.

6. GESTÃO DO CONTRATO

- 6.1 O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.
- 6.2 Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

- 6.3 As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.
- 6.4 O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.
- 6.5 Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

7. FISCALIZAÇÃO

- 7.1 A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo fiscal do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput).

8. FISCALIZAÇÃO TÉCNICA

- 8.1 O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VI);
- 8.2 O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º, e Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, II);
- 8.3 Identificada qualquer inexatidão ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, III);
- 8.4 O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, IV);
- 8.5 No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, V);
- 8.6 O fiscal técnico do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à renovação tempestiva ou à prorrogação contratual (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VII).

9. FISCALIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

- 9.1 O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário (Art. 23, I e II, do Decreto nº 11.246, de 2022).
- 9.1.1 Caso ocorra descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência; (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 23, IV).

10. GESTOR DO CONTRATO

- 10.1 O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações.

- 10.2 Contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, IV).
- 10.3 O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, II).
- 10.4 O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotar os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, III).
- 10.5 O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VIII).
- 10.6 O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, X).
- 10.7 O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VI).
- 10.8 O gestor do contrato deverá enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão nos termos do contrato.

11. CRITÉRIOS DE RECEBIMENTO E DE PAGAMENTO

Recebimento

- 11.1 Os serviços/bens poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, inclusive antes do recebimento provisório, quando em desacordo com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta, devendo ser substituídos no prazo de 05 (cinco) dias, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.
- 11.2 O recebimento provisório ocorrerá sob demanda, conforme necessidade do município, a contar do recebimento da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente pela Administração, após a verificação da qualidade e quantidade do material e consequente aceitação mediante termo detalhado. O recebimento definitivo ocorrerá conforme prazo final de vigência estabelecido no instrumento contratual.
- 11.3 Para as contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021, o prazo máximo para o recebimento definitivo será de até 30 (trinta) dias úteis.
- 11.4 O prazo para recebimento definitivo poderá ser excepcionalmente prorrogado, de forma justificada, por igual período, quando houver necessidade de diligências para a aferição do atendimento das exigências contratuais.
- 11.5 No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.
- 11.6 O prazo para a solução, pelo contratado, de inconsistências na execução do objeto ou de saneamento da nota fiscal ou de instrumento de cobrança equivalente, verificadas pela Administração durante a análise prévia à liquidação de despesa, não será computado para os fins do recebimento definitivo.



11.7 O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança dos bens nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

12. PAGAMENTOS

- 12.1 Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de dez dias úteis para fins de liquidação, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período.
- 12.2 O prazo de que trata o item anterior será reduzido à metade, mantendo-se a possibilidade de prorrogação, no caso de contratações decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 12.3 Para fins de liquidação, o setor competente deverá verificar se a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente apresentado expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:
- 12.3.1 O prazo de validade;
 - 12.3.2 A data da emissão;
 - 12.3.3 Os dados do contrato e do órgão contratante;
 - 12.3.4 Os período respectivo de execução do contrato;
 - 12.3.5 Os valor a pagar; e
 - 12.3.6 Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.
- 12.3.7 Havendo erro na apresentação da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus ao contratante;
- 12.3.8 A nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente deverá ser obrigatoriamente acompanhado da comprovação da regularidade fiscal, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133, de 2021
- 12.3.9 A nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente deverá ser obrigatoriamente acompanhado da comprovação da regularidade fiscal, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 12.3.10 A Administração deverá realizar consulta para: a) verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital; b) identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas (INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 3, DE 26 DE ABRIL DE 2018).
- 12.3.11 Constatando-se, a situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante.
- 12.3.12 Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.
- 12.3.13 Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.
- 12.3.14 Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação junto aos Órgãos de referência.

13. PRAZO DE PAGAMENTO

- 13.1 O pagamento será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias úteis contados da finalização da liquidação da despesa.



- 13.2 No caso de atraso pelo Contratante, os valores devidos ao contratado serão atualizados monetariamente entre o termo final do prazo de pagamento até a data de sua efetiva realização, mediante aplicação do índice IPCA de correção monetária.

14. FORMA DE PAGAMENTO

- 14.1 O pagamento será realizado por meio de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.
- 14.2 Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.
- 14.3 Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.
- 14.4 Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.
- 14.5 O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

15. CESSÃO DE CRÉDITO

- 15.1 É admitida a cessão fiduciária de direitos creditícios com instituição financeira, nos termos e de acordo com os procedimentos previstos na Instrução Normativa SEGES/ME nº 53, de 8 de Julho de 2020, conforme as regras deste presente tópico.
- 15.2 As cessões de crédito não fiduciárias dependerão de prévia aprovação do contratante.
- 15.3 A eficácia da cessão de crédito, de qualquer natureza, em relação à Administração, está condicionada à celebração de termo aditivo ao contrato administrativo.
- 15.4 Sem prejuízo do regular atendimento da obrigação contratual de cumprimento de todas as condições de habilitação por parte do contratado (cedente), a celebração do aditamento de cessão de crédito e a realização dos pagamentos respectivos também se condicionam à regularidade fiscal e trabalhista do cessionário, bem como à certificação de que o cessionário não se encontra impedido de licitar e contratar com o Poder Público, conforme a legislação em vigor, ou de receber benefícios ou incentivos fiscais ou creditícios, direta ou indiretamente, conforme o art. 12 da Lei nº 8.429, de 1992, nos termos do Parecer JL-01, de 18 de maio de 2020.
- 15.5 O crédito a ser pago à cessionária é exatamente aquele que seria destinado à cedente (contratado) pela execução do objeto contratual, restando absolutamente incólumes todas as defesas e exceções ao pagamento e todas as demais cláusulas exorbitantes ao direito comum aplicáveis no regime jurídico de direito público incidente sobre os contratos administrativos, incluindo a possibilidade de pagamento em conta vinculada ou de pagamento pela efetiva comprovação do fato gerador, quando for o caso, e o desconto de multas, glosas e prejuízos causados à Administração. (INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 53, DE 8 DE JULHO DE 2020 e Anexos).
- 15.6 A cessão de crédito não afetará a execução do objeto contratado, que continuará sob a integral responsabilidade do contratado.

16. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E FORMA DE FORNECIMENTO

Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

- 16.1 O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo **MENOR PREÇO POR ITEM.**

17. FORMA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E OU FORNECIMENTO

- 17.1 A prestação dos serviços e ou o fornecimento do objeto será parcelado conforme demanda do município.



18. EXIGÊNCIAS DE HABILITAÇÃO

- 18.1 Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:
- a) Registro Cadastral ou Registro de Sanções Administrativas do órgão licitante, se houver; e
 - b) Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica: (TCU) <https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br>
- 18.2 Caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação;
- 18.3 Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar enquadre-se no tratamento favorecido às ME/EPPs, o pregoeiro obedecerá ao disposto nos arts. 42 e 43 da Lei Complementar nº 23/06;
- 18.4 Os documentos previstos no Termo de Referência, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos do licitante melhor classificado para fins de habilitação, conforme edital.

19. HABILITAÇÃO JURÍDICA

- 19.1 No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;
- 19.2 Em se tratando de microempreendedor individual – MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://mei.receita.economia.gov.br/certificado/consulta>.
- 19.3 No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;
- 19.4 No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores;
- 19.5 No caso de cooperativa: ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, bem como o registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 1971;
- 19.6 No caso de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País: decreto de autorização;
- 19.7 Documentos de Identificação dos Sócios/Gerentes (RG e CPF);
- 19.8 Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva;

20. REGULARIDADE FISCAL FEDERAL E TRABALHISTA

- 20.1 CNPJ – Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica emitido pelo Ministério da Fazenda;
- 20.1.1 Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal, relativo à sede ou domicílio do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto do certame;
- 20.1.2 Prova de Regularidade para com a Fazenda Nacional, comprovada mediante fornecimento de Certidão conjunta negativa de débitos relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União, e Seguridade Social;
- 20.1.3 Certidão de regularidade de débitos tributários com a Fazenda Estadual e Municipal;
- 20.1.4 Prova de regularidade de recolhimento de Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS, mediante a apresentação de Certificado fornecido pela Caixa Econômica Federal;
- 20.1.5 CNDT - Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, disponível no Portal do Tribunal Superior do Trabalho <https://www.tst.jus.br/certidao1>



21. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

- 21.1 Prova de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto desta licitação, por meio da apresentação de atestado(s) expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, em nome da licitante, comprovando que a licitante forneceu/executou, bens/serviços com características semelhantes e compatíveis com o objeto do Edital;
- 21.1.1 Declaração atestando a disponibilidade do objeto deste certame (Modelo Próprio);
- 21.1.2 Declaração formal comprometendo-se a atender as Condições de Entrega (Modelo Próprio).

22. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

- 22.1 Balanço patrimonial dos últimos dois exercícios sociais exigíveis, apresentados na forma da lei.
- 22.2 Certidão negativa de feitos sobre falência, expedida pelo distribuidor da sede da licitante.
- 22.3 Índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC) e Solvência Geral (SG) superiores a 1.
- 22.4 Patrimônio Líquido igual ou superior a 10% (dez por cento) do valor estimado para a contratação;
- 22.5 É vedada a substituição do Balanço Patrimonial e da Demonstração do Resultado do Exercício por balancetes ou balanços provisórios.

23. OUTROS DOCUMENTOS:

- 23.1 Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade;
- 23.2 Certidão Negativa de Licitante Inidôneo – TCU;
- 23.3 Certidão Negativa de Inidoneidade – TCE DO ESTADO SEDE DA EMPRESA;
- 23.4 Certidão Negativa Correccional – CGU

24. DECLARAÇÕES COMPLEMENTARES DE APRESENTAÇÃO OBRIGATÓRIA:

- 24.1 Declaração de pleno cumprimento dos requisitos de habilitação (ANEXO III).
- 24.1.1 Em se tratando de microempresa ou de empresa de pequeno porte, declaração subscrita por representante legal do licitante afirmando o seu enquadramento nos critérios previstos no artigo 3º da Lei Complementar Federal nº 123/2006, bem como sua não inclusão nas vedações previstas no mesmo diploma legal (ANEXO IV).
- 24.1.2 Declaração subscrita por representante legal da licitante, atestando que se encontra em situação regular perante o Ministério do Trabalho no que se refere a observância do disposto no inciso XXXIII do artigo 7.º da Constituição Federal (ANEXO V);
- 24.1.3 Em se tratando de cooperativa que preencha as condições estabelecidas no artigo 34 da Lei Federal nº 11.488/2007, declaração subscrita por representante legal do licitante afirmando que seu estatuto foi adequado à Lei Federal nº 12.690/2012 e que auferir Receita Bruta até o limite definido no inciso II do caput do art. 3º da Lei Complementar Federal nº 123/2006 (ANEXO VII).

25. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

- 25.1 O custo estimado total da contratação é de: **R\$ 477.833,83 (quatrocentos e setenta e sete mil, oitocentos e trinta e três reais e oitenta e três centavos)**, conforme custos unitários apostos na tabela acima anexada ao item 1.1.

Simões -PI, 16 de junho de 2026.

JOSÉ WILSON DE CARVALHO
SECRETARIA MUNICIPAL
DE ADMINISTRAÇÃO