

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RESUMO DO ORÇAMENTO				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 107.507,28	4,10%
2	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS	R\$ 2.511.565,01	95,90%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 481.742,29 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 2.137.330,00
		VALOR TOTAL:	R\$ 2.619.072,29
Dois Milhões Seiscentos e Dezenove Mil Setenta e Dois reais e Vinte e Nove centavos			

ANTONIO CAMILO
DE OLIVEIRA FILHO

Assinado de forma digital por
ANTONIO CAMILO DE OLIVEIRA
FILHO
Dados: 2026.05.13 14:16:17 -03'00'

VALMIR BEZERRA
FEITOSA

Assinado de forma digital por
VALMIR BEZERRA FEITOSA
Dados: 2026.05.13 14:16:43
-03'00'

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					DATA :	06/04/2026		BDI :	22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.					FONTE	VERSÃO		HORA	MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO		113,33%	71,12%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.					PRÓPRIA	PROPRIA		0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							R\$ 87.732,40	R\$ 107.507,28
1.1	COMPOSIÇÃO 01.	Administração local da obra	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 87.732,40	R\$ 107.507,28	R\$ 87.732,40	R\$ 107.507,28
2	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS							R\$ 2.049.597,60	R\$ 2.511.565,01
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 3.000,82	R\$ 3.677,21
2.1.1	LOCAÇÃO							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.1.2	ESTIMATIVA DOS DEMAIS CUSTOS							R\$ 3.000,82	R\$ 3.677,21
2.1.2.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	SINAPI	M2	6,48	R\$ 463,09	R\$ 567,47	R\$ 3.000,82	R\$ 3.677,21
2.2	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES							R\$ 257.778,19	R\$ 315.872,13
2.2.1	FUNDAÇÕES							R\$ 257.778,19	R\$ 315.872,13
2.2.1.1	SAPATA							R\$ 108.331,04	R\$ 132.745,16
2.2.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	SINAPI	M3	174,80	R\$ 40,55	R\$ 49,69	R\$ 7.088,14	R\$ 8.685,81
2.2.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF 08/2020	SINAPI	M2	93,60	R\$ 6,33	R\$ 7,76	R\$ 592,49	R\$ 726,34
2.2.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	93,60	R\$ 47,26	R\$ 57,91	R\$ 4.423,54	R\$ 5.420,38
2.2.1.1.4	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	SINAPI	M2	291,20	R\$ 133,23	R\$ 163,26	R\$ 38.796,58	R\$ 47.541,31
2.2.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	1.014,00	R\$ 12,87	R\$ 15,77	R\$ 13.050,18	R\$ 15.990,78
2.2.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	534,00	R\$ 15,55	R\$ 19,05	R\$ 8.303,70	R\$ 10.172,70
2.2.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	256,00	R\$ 16,74	R\$ 20,51	R\$ 4.285,44	R\$ 5.250,56
2.2.1.1.8	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	SINAPI	M3	28,20	R\$ 998,06	R\$ 1.223,02	R\$ 28.145,29	R\$ 34.489,16
2.2.1.1.9	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	SINAPI	M3	141,80	R\$ 25,71	R\$ 31,51	R\$ 3.645,68	R\$ 4.468,12
2.2.1.2	BALDRAMES							R\$ 124.120,45	R\$ 152.089,88
2.2.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	SINAPI	M3	109,20	R\$ 103,80	R\$ 127,20	R\$ 11.334,96	R\$ 13.890,24
2.2.1.2.2	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	SINAPI	M2	571,60	R\$ 70,37	R\$ 86,23	R\$ 40.223,49	R\$ 49.289,07
2.2.1.2.3	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	1.608,00	R\$ 14,43	R\$ 17,68	R\$ 23.203,44	R\$ 28.429,44

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					DATA :	06/04/2026	BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.					FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.					PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.2.1.2.4	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	154,00	R\$ 15,55	R\$ 19,05	R\$ 2.394,70	R\$ 2.933,70
2.2.1.2.5	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	SINAPI	KG	780,00	R\$ 16,74	R\$ 20,51	R\$ 13.057,20	R\$ 15.997,80
2.2.1.2.6	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	SINAPI	M3	38,20	R\$ 844,40	R\$ 1.034,73	R\$ 32.256,08	R\$ 39.526,69
2.2.1.2.7	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	SINAPI	M3	64,20	R\$ 25,71	R\$ 31,51	R\$ 1.650,58	R\$ 2.022,94
2.2.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 25.326,70	R\$ 31.037,09
2.2.1.3.1	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	SINAPI	M2	679,00	R\$ 37,30	R\$ 45,71	R\$ 25.326,70	R\$ 31.037,09
2.2.2	CONTENÇÕES / ARRIMOS ESPECIAIS							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.3	SUPRAESTRUTURA							R\$ 168.547,06	R\$ 206.535,37
2.3.1	PILARES, VIGAS E LAJES							R\$ 168.547,06	R\$ 206.535,37
2.3.1.1	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	287,80	R\$ 49,80	R\$ 61,02	R\$ 14.332,44	R\$ 17.561,56
2.3.1.2	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES	SINAPI	M2	410,80	R\$ 66,31	R\$ 81,26	R\$ 27.240,15	R\$ 33.381,61
2.3.1.3	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	82,60	R\$ 73,51	R\$ 90,08	R\$ 6.071,93	R\$ 7.440,61
2.3.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1.408,00	R\$ 14,17	R\$ 17,36	R\$ 19.951,36	R\$ 24.442,88
2.3.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	300,00	R\$ 13,37	R\$ 16,38	R\$ 4.011,00	R\$ 4.914,00
2.3.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1.306,00	R\$ 12,56	R\$ 15,39	R\$ 16.403,36	R\$ 20.099,34
2.3.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	1.712,00	R\$ 11,21	R\$ 13,74	R\$ 19.191,52	R\$ 23.522,88
2.3.1.8	COMPOSIÇÃO 02.	Suporte de madeira para apoio de reservatório	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 346,03	R\$ 424,03	R\$ 6.920,60	R\$ 8.480,60
2.3.1.9	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	SINAPI	M3	25,60	R\$ 878,88	R\$ 1.076,98	R\$ 22.499,33	R\$ 27.570,69
2.3.1.10	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	SINAPI	M3	35,60	R\$ 896,78	R\$ 1.098,91	R\$ 31.925,37	R\$ 39.121,20
2.4	PAREDES E PAINÉIS							R\$ 343.482,18	R\$ 420.893,37
2.4.1	ALVENARIA/FECHAMENTOS							R\$ 173.770,46	R\$ 212.932,94
2.4.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	1.730,00	R\$ 94,07	R\$ 115,27	R\$ 162.741,10	R\$ 199.417,10

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					DATA :	06/04/2026	BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.					FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.					PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.4.1.2	105022	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	324,00	R\$ 21,82	R\$ 26,74	R\$ 7.069,68	R\$ 8.663,76
2.4.1.3	105028	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	184,00	R\$ 21,52	R\$ 26,37	R\$ 3.959,68	R\$ 4.852,08
2.4.2	ESQUADRIAS METÁLICAS							R\$ 116.042,32	R\$ 142.193,83
2.4.2.1	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	67,20	R\$ 572,90	R\$ 702,03	R\$ 38.498,88	R\$ 47.176,42
2.4.2.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	52,00	R\$ 310,22	R\$ 380,14	R\$ 16.131,44	R\$ 19.767,28
2.4.2.3	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	56,00	R\$ 439,18	R\$ 538,17	R\$ 24.594,08	R\$ 30.137,52
2.4.2.4	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	9,60	R\$ 587,10	R\$ 719,43	R\$ 5.636,16	R\$ 6.906,53
2.4.2.5	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M	432,00	R\$ 19,26	R\$ 23,60	R\$ 8.320,32	R\$ 10.195,20
2.4.2.6	105812	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	SINAPI	M	864,00	R\$ 26,46	R\$ 32,42	R\$ 22.861,44	R\$ 28.010,88
2.4.3	ESQUADRIAS DE MADEIRAS							R\$ 53.669,40	R\$ 65.766,60
2.4.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	60,00	R\$ 894,49	R\$ 1.096,11	R\$ 53.669,40	R\$ 65.766,60
2.4.4	VIDROS E ESQUADRIAS ESPECIAIS							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.5	COBERTURA E PROTEÇÕES							R\$ 297.440,49	R\$ 364.489,03
2.5.1	TELHADOS							R\$ 297.440,49	R\$ 364.489,03
2.5.1.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.469,80	R\$ 69,30	R\$ 84,92	R\$ 101.857,14	R\$ 124.815,42
2.5.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.469,80	R\$ 40,07	R\$ 49,10	R\$ 58.894,89	R\$ 72.167,18
2.5.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	2.076,00	R\$ 12,98	R\$ 15,91	R\$ 26.946,48	R\$ 33.029,16
2.5.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	213,00	R\$ 23,66	R\$ 28,99	R\$ 5.039,58	R\$ 6.174,87
2.5.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	80,00	R\$ 1.308,78	R\$ 1.603,78	R\$ 104.702,40	R\$ 128.302,40

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					DATA :	06/04/2026		BDI :	22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.					FONTE	VERSÃO		HORA	MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO		113,33%	71,12%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.					PRÓPRIA	PRÓPRIA		0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.5.2	IMPERMEABILIZAÇÕES							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.6	REVESTIMENTOS							R\$ 292.577,45	R\$ 358.528,51
2.6.1	REVESTIMENTOS INTERNOS							R\$ 85.699,86	R\$ 105.019,27
2.6.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	2.722,00	R\$ 4,75	R\$ 5,82	R\$ 12.929,50	R\$ 15.842,04
2.6.1.2	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	469,80	R\$ 29,99	R\$ 36,75	R\$ 14.089,30	R\$ 17.265,15
2.6.1.3	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	1.601,00	R\$ 26,96	R\$ 33,04	R\$ 43.162,96	R\$ 52.897,04
2.6.1.4	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	651,20	R\$ 23,83	R\$ 29,20	R\$ 15.518,10	R\$ 19.015,04
2.6.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS							R\$ 31.397,29	R\$ 38.474,19
2.6.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	393,00	R\$ 67,66	R\$ 82,91	R\$ 26.590,38	R\$ 32.583,63
2.6.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	76,80	R\$ 62,59	R\$ 76,70	R\$ 4.806,91	R\$ 5.890,56
2.6.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS							R\$ 68.633,85	R\$ 84.097,89
2.6.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	607,00	R\$ 8,30	R\$ 10,17	R\$ 5.038,10	R\$ 6.173,19
2.6.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	609,00	R\$ 7,15	R\$ 8,76	R\$ 4.354,35	R\$ 5.334,84
2.6.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	SINAPI	M2	609,00	R\$ 41,59	R\$ 50,96	R\$ 25.328,31	R\$ 31.034,64
2.6.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	SINAPI	M2	607,00	R\$ 55,87	R\$ 68,46	R\$ 33.913,09	R\$ 41.555,22
2.6.4	FORROS							R\$ 49.545,59	R\$ 60.711,70
2.6.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	806,80	R\$ 61,41	R\$ 75,25	R\$ 49.545,59	R\$ 60.711,70
2.6.5	PINTURA							R\$ 57.300,86	R\$ 70.225,46
2.6.5.1	PINTURAS INTERNAS							R\$ 30.359,66	R\$ 37.206,34
2.6.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.252,20	R\$ 4,24	R\$ 5,20	R\$ 9.549,33	R\$ 11.711,44

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					DATA :	06/04/2026	BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.					FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.					PRÓPRIA	PROPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.6.5.1.2	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	2.252,20	R\$ 9,24	R\$ 11,32	R\$ 20.810,33	R\$ 25.494,90
2.6.5.2	PINTURAS EXTERNAS							R\$ 18.969,60	R\$ 23.249,92
2.6.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	SINAPI	M2	1.216,00	R\$ 5,08	R\$ 6,23	R\$ 6.177,28	R\$ 7.575,68
2.6.5.2.2	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	1.216,00	R\$ 10,52	R\$ 12,89	R\$ 12.792,32	R\$ 15.674,24
2.6.5.3	PINTURA ESQUADRIAS							R\$ 7.971,60	R\$ 9.769,20
2.6.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	420,00	R\$ 1,92	R\$ 2,35	R\$ 806,40	R\$ 987,00
2.6.5.3.2	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	SINAPI	M2	420,00	R\$ 17,06	R\$ 20,91	R\$ 7.165,20	R\$ 8.782,20
2.6.6	ESPECIAIS / ELEMENTOS FACHADA							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.7	PAVIMENTAÇÕES							R\$ 209.367,91	R\$ 256.564,82
2.7.1	MADEIRA							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.7.2	CERÂMICA							R\$ 156.404,59	R\$ 191.662,49
2.7.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	SINAPI	M2	1.077,40	R\$ 0,69	R\$ 0,85	R\$ 743,41	R\$ 915,79
2.7.2.2	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	SINAPI	M2	1.077,40	R\$ 44,27	R\$ 54,25	R\$ 47.696,50	R\$ 58.448,95
2.7.2.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	SINAPI	M2	302,60	R\$ 57,28	R\$ 70,19	R\$ 17.332,93	R\$ 21.239,49
2.7.2.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	SINAPI	M2	643,80	R\$ 45,23	R\$ 55,42	R\$ 29.119,07	R\$ 35.679,40
2.7.2.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	336,00	R\$ 63,89	R\$ 78,29	R\$ 21.467,04	R\$ 26.305,44
2.7.2.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	382,00	R\$ 56,69	R\$ 69,47	R\$ 21.655,58	R\$ 26.537,54
2.7.2.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	259,60	R\$ 70,84	R\$ 86,81	R\$ 18.390,06	R\$ 22.535,88
2.7.3	CARPETE							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.7.4	CIMENTADOS							R\$ 21.780,11	R\$ 26.690,79
2.7.4.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	SINAPI	M2	323,00	R\$ 0,69	R\$ 0,85	R\$ 222,87	R\$ 274,55
2.7.4.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M3	22,60	R\$ 953,86	R\$ 1.168,86	R\$ 21.557,24	R\$ 26.416,24
2.7.5	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS							R\$ 31.183,21	R\$ 38.211,54

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					DATA :	06/04/2026	BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.					FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.					PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.7.5.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	50,40	R\$ 109,73	R\$ 134,46	R\$ 5.530,39	R\$ 6.776,78
2.7.5.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	774,00	R\$ 8,03	R\$ 9,84	R\$ 6.215,22	R\$ 7.616,16
2.7.5.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	130,00	R\$ 149,52	R\$ 183,22	R\$ 19.437,60	R\$ 23.818,60
2.7.6	PAVIMENTAÇÕES ESPECIAIS							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.8	INSTALAÇÕES							R\$ 467.913,05	R\$ 573.373,18
2.8.1	ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS							R\$ 193.508,71	R\$ 237.117,94
2.8.1.1	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO							R\$ 65.001,40	R\$ 79.653,20
2.8.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	40,00	R\$ 11,34	R\$ 13,90	R\$ 453,60	R\$ 556,00
2.8.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	20,00	R\$ 11,34	R\$ 13,90	R\$ 226,80	R\$ 278,00
2.8.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	20,00	R\$ 13,16	R\$ 16,13	R\$ 263,20	R\$ 322,60
2.8.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	20,00	R\$ 23,72	R\$ 29,07	R\$ 474,40	R\$ 581,40
2.8.1.1.5	93674	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	40,00	R\$ 219,33	R\$ 268,77	R\$ 8.773,20	R\$ 10.750,80
2.8.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020 PS	SINAPI	UN	20,00	R\$ 1.556,05	R\$ 1.906,78	R\$ 31.121,00	R\$ 38.135,60
2.8.1.1.7	101873	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	20,00	R\$ 261,82	R\$ 320,83	R\$ 5.236,40	R\$ 6.416,60
2.8.1.1.8	COMPOSIÇÃO 03.	Poste auxiliar p/ entrada de energia, monofásico, ferro galvanizado d=3" e h=5,0m, completo	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 784,64	R\$ 961,50	R\$ 15.692,80	R\$ 19.230,00
2.8.1.1.9	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 138,00	R\$ 169,11	R\$ 2.760,00	R\$ 3.382,20
2.8.1.2	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES							R\$ 32.832,00	R\$ 40.233,80
2.8.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	140,00	R\$ 28,58	R\$ 35,02	R\$ 4.001,20	R\$ 4.902,80
2.8.1.2.2	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	100,00	R\$ 31,55	R\$ 38,66	R\$ 3.155,00	R\$ 3.866,00
2.8.1.2.3	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	20,00	R\$ 48,28	R\$ 59,16	R\$ 965,60	R\$ 1.183,20
2.8.1.2.4	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	200,00	R\$ 33,17	R\$ 40,65	R\$ 6.634,00	R\$ 8.130,00
2.8.1.2.5	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	120,00	R\$ 36,96	R\$ 45,29	R\$ 4.435,20	R\$ 5.434,80
2.8.1.2.6	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	20,00	R\$ 49,36	R\$ 60,49	R\$ 987,20	R\$ 1.209,80
2.8.1.2.7	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	SINAPI	UN	20,00	R\$ 30,22	R\$ 37,03	R\$ 604,40	R\$ 740,60

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					DATA :	06/04/2026		BDI :	22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.					FONTE	VERSÃO		HORA	MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO		113,33%	71,12%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.					PRÓPRIA	PRÓPRIA		0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.8.1.2.7	91985	PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023							
2.8.1.2.8	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	20,00	R\$ 51,73	R\$ 63,39	R\$ 1.034,60	R\$ 1.267,80
2.8.1.2.9	91947	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	40,00	R\$ 9,25	R\$ 11,33	R\$ 370,00	R\$ 453,20
2.8.1.2.10	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	240,00	R\$ 11,22	R\$ 13,75	R\$ 2.692,80	R\$ 3.300,00
2.8.1.2.11	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	260,00	R\$ 17,64	R\$ 21,62	R\$ 4.586,40	R\$ 5.621,20
2.8.1.2.12	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	40,00	R\$ 30,73	R\$ 37,66	R\$ 1.229,20	R\$ 1.506,40
2.8.1.2.13	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	140,00	R\$ 15,26	R\$ 18,70	R\$ 2.136,40	R\$ 2.618,00
2.8.1.3	FIOS E CABOS							R\$ 95.675,31	R\$ 117.230,94
2.8.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.958,00	R\$ 3,15	R\$ 3,86	R\$ 6.167,70	R\$ 7.557,88
2.8.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	5.176,00	R\$ 4,62	R\$ 5,66	R\$ 23.913,12	R\$ 29.296,16
2.8.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	496,00	R\$ 7,18	R\$ 8,80	R\$ 3.561,28	R\$ 4.364,80
2.8.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	M	518,00	R\$ 11,99	R\$ 14,69	R\$ 6.210,82	R\$ 7.609,42
2.8.1.3.5	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	SINAPI	M	166,00	R\$ 11,45	R\$ 14,03	R\$ 1.900,70	R\$ 2.328,98
2.8.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	894,00	R\$ 18,77	R\$ 23,00	R\$ 16.780,38	R\$ 20.562,00
2.8.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.166,00	R\$ 9,56	R\$ 11,71	R\$ 11.146,96	R\$ 13.653,86
2.8.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	441,20	R\$ 8,24	R\$ 10,10	R\$ 3.635,49	R\$ 4.456,12
2.8.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	1.166,00	R\$ 8,01	R\$ 9,82	R\$ 9.339,66	R\$ 11.450,12
2.8.1.3.10	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	M	800,00	R\$ 11,99	R\$ 14,69	R\$ 9.592,00	R\$ 11.752,00
2.8.1.3.11	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	240,00	R\$ 11,36	R\$ 13,92	R\$ 2.726,40	R\$ 3.340,80
2.8.1.3.12	91914	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	40,00	R\$ 17,52	R\$ 21,47	R\$ 700,80	R\$ 858,80
2.8.2	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO							R\$ 54.877,99	R\$ 67.246,03
2.8.2.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES							R\$ 15.569,72	R\$ 19.078,28
2.8.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	140,00	R\$ 12,71	R\$ 15,57	R\$ 1.779,40	R\$ 2.179,80

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					DATA :	06/04/2026	BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.					FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.					PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.8.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	160,00	R\$ 8,49	R\$ 10,40	R\$ 1.358,40	R\$ 1.664,00
2.8.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	80,00	R\$ 12,81	R\$ 15,70	R\$ 1.024,80	R\$ 1.256,00
2.8.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	160,00	R\$ 6,47	R\$ 7,93	R\$ 1.035,20	R\$ 1.268,80
2.8.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	102,00	R\$ 5,28	R\$ 6,47	R\$ 538,56	R\$ 659,94
2.8.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	174,00	R\$ 22,94	R\$ 28,11	R\$ 3.991,56	R\$ 4.891,14
2.8.2.1.7	CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 292,09	R\$ 357,93	R\$ 5.841,80	R\$ 7.158,60
2.8.2.2	REGISTROS							R\$ 11.207,20	R\$ 13.733,40
2.8.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	20,00	R\$ 100,21	R\$ 122,80	R\$ 2.004,20	R\$ 2.456,00
2.8.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	60,00	R\$ 105,59	R\$ 129,39	R\$ 6.335,40	R\$ 7.763,40
2.8.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	40,00	R\$ 48,81	R\$ 59,81	R\$ 1.952,40	R\$ 2.392,40
2.8.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	80,00	R\$ 11,44	R\$ 14,02	R\$ 915,20	R\$ 1.121,60
2.8.2.3	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO							R\$ 9.863,95	R\$ 12.087,70
2.8.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	SINAPI	UN	20,00	R\$ 170,06	R\$ 208,39	R\$ 3.401,20	R\$ 4.167,80
2.8.2.3.2	104994	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	SINAPI	UN	20,00	R\$ 152,63	R\$ 187,03	R\$ 3.052,60	R\$ 3.740,60
2.8.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	20,00	R\$ 44,32	R\$ 54,31	R\$ 886,40	R\$ 1.086,20
2.8.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	135,00	R\$ 12,09	R\$ 14,82	R\$ 1.632,15	R\$ 2.000,70
2.8.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	60,00	R\$ 5,28	R\$ 6,47	R\$ 316,80	R\$ 388,20
2.8.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	40,00	R\$ 8,49	R\$ 10,40	R\$ 339,60	R\$ 416,00
2.8.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 11,76	R\$ 14,41	R\$ 235,20	R\$ 288,20
2.8.2.4	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE							R\$ 18.237,12	R\$ 22.346,65
2.8.2.4.1	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	20,00	R\$ 328,26	R\$ 402,25	R\$ 6.565,20	R\$ 8.045,00
2.8.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF 06/2021	SINAPI	UN	20,00	R\$ 4,14	R\$ 5,07	R\$ 82,80	R\$ 101,40
2.8.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF 06/2021	SINAPI	UN	40,00	R\$ 4,67	R\$ 5,72	R\$ 186,80	R\$ 228,80

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					DATA :	06/04/2026	BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.					FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.					PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.8.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	SINAPI	UN	20,00	R\$ 19,30	R\$ 23,65	R\$ 386,00	R\$ 473,00
2.8.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	SINAPI	UN	40,00	R\$ 25,88	R\$ 31,71	R\$ 1.035,20	R\$ 1.268,40
2.8.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	20,00	R\$ 38,17	R\$ 46,77	R\$ 763,40	R\$ 935,40
2.8.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	160,00	R\$ 8,49	R\$ 10,40	R\$ 1.358,40	R\$ 1.664,00
2.8.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	80,00	R\$ 11,85	R\$ 14,52	R\$ 948,00	R\$ 1.161,60
2.8.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 13,57	R\$ 16,63	R\$ 271,40	R\$ 332,60
2.8.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	40,00	R\$ 7,15	R\$ 8,76	R\$ 286,00	R\$ 350,40
2.8.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	60,00	R\$ 16,63	R\$ 20,38	R\$ 997,80	R\$ 1.222,80
2.8.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 18,38	R\$ 22,52	R\$ 367,60	R\$ 450,40
2.8.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	88,00	R\$ 12,09	R\$ 14,82	R\$ 1.063,92	R\$ 1.304,16
2.8.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	211,00	R\$ 18,60	R\$ 22,79	R\$ 3.924,60	R\$ 4.808,69
2.8.3	SANITÁRIAS / PLUVIAL							R\$ 171.964,15	R\$ 210.726,56
2.8.3.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES							R\$ 37.247,55	R\$ 45.644,36
2.8.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	60,00	R\$ 10,01	R\$ 12,27	R\$ 600,60	R\$ 736,20
2.8.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	40,00	R\$ 15,56	R\$ 19,07	R\$ 622,40	R\$ 762,80
2.8.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	40,00	R\$ 9,82	R\$ 12,03	R\$ 392,80	R\$ 481,20
2.8.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	180,00	R\$ 14,94	R\$ 18,31	R\$ 2.689,20	R\$ 3.295,80
2.8.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 27,22	R\$ 33,36	R\$ 544,40	R\$ 667,20
2.8.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 23,80	R\$ 29,16	R\$ 476,00	R\$ 583,20
2.8.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE	SINAPI	UN	20,00	R\$ 41,07	R\$ 50,33	R\$ 821,40	R\$ 1.006,60

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.				DATA :		06/04/2026	BDI :		22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.				FORTE		VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.				SINAPI		2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.				PRÓPRIA		PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.8.3.1.7	104345	ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022							
2.8.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 9,62	R\$ 11,79	R\$ 192,40	R\$ 235,80
2.8.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	67,00	R\$ 20,01	R\$ 24,52	R\$ 1.340,67	R\$ 1.642,84
2.8.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	204,20	R\$ 24,99	R\$ 30,62	R\$ 5.102,96	R\$ 6.252,60
2.8.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	80,00	R\$ 11,58	R\$ 14,19	R\$ 926,40	R\$ 1.135,20
2.8.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	676,00	R\$ 34,82	R\$ 42,67	R\$ 23.538,32	R\$ 28.844,92
2.8.3.2	ACESSÓRIOS/CAIXAS							R\$ 134.716,60	R\$ 165.082,20
2.8.3.2.1	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0.6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	100,00	R\$ 598,43	R\$ 733,32	R\$ 59.843,00	R\$ 73.332,00
2.8.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 47,86	R\$ 58,65	R\$ 957,20	R\$ 1.173,00
2.8.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 18,67	R\$ 22,88	R\$ 373,40	R\$ 457,60
2.8.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	R\$ 19,58	R\$ 23,99	R\$ 391,60	R\$ 479,80
2.8.3.2.5	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 382,33	R\$ 468,51	R\$ 7.646,60	R\$ 9.370,20
2.8.3.2.6	COMPOSIÇÃO 04.	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	PRÓPRIA	UN	20,00	R\$ 3.275,24	R\$ 4.013,48	R\$ 65.504,80	R\$ 80.269,60
2.8.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS							R\$ 40.362,20	R\$ 49.459,80
2.8.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 530,38	R\$ 649,93	R\$ 10.607,60	R\$ 12.998,60
2.8.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 269,48	R\$ 330,22	R\$ 5.389,60	R\$ 6.604,40
2.8.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 495,49	R\$ 607,17	R\$ 9.909,80	R\$ 12.143,40
2.8.4.4	86876	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 370,50	R\$ 454,01	R\$ 7.410,00	R\$ 9.080,20
2.8.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 113,61	R\$ 139,22	R\$ 2.272,20	R\$ 2.784,40
2.8.4.6	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	20,00	R\$ 238,65	R\$ 292,44	R\$ 4.773,00	R\$ 5.848,80

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA												
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					DATA :		06/04/2026	BDI :		22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.					FONTE		VERSÃO		HORA		MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					SINAPI		2025/07 SEM DESONERAÇÃO		113,33%		71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.					PRÓPRIA		PRÓPRIA		0,00%		0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.8.5	KIT ACESSIBILIDADE (EXCLUSIVO PARA TRÊS UNIDADES HABITACIONAIS)							R\$ 7.200,00	R\$ 8.822,85
2.8.5.1	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 348,60	R\$ 427,17	R\$ 1.045,80	R\$ 1.281,51
2.8.5.2	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 417,91	R\$ 512,11	R\$ 1.253,73	R\$ 1.536,33
2.8.5.3	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 242,29	R\$ 296,90	R\$ 1.453,74	R\$ 1.781,40
2.8.5.4	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 248,91	R\$ 305,01	R\$ 1.493,46	R\$ 1.830,06
2.8.5.5	100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 651,09	R\$ 797,85	R\$ 1.953,27	R\$ 2.393,55
2.8.6	ELEVADORES / BOMBAS							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.8.7	CLIMATIZAÇÃO							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.8.8	LÓGICA							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.8.9	ESPECIAIS							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.9	COMPLEMENTAÇÕES							R\$ 9.490,45	R\$ 11.631,39
2.9.1	CALAFETE / LIMPEZA							R\$ 9.490,45	R\$ 11.631,39
2.9.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	20,00	R\$ 7,15	R\$ 8,76	R\$ 143,00	R\$ 175,20
2.9.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	14,40	R\$ 17,16	R\$ 21,03	R\$ 247,10	R\$ 302,83
2.9.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	323,00	R\$ 3,58	R\$ 4,39	R\$ 1.156,34	R\$ 1.417,97
2.9.1.4	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	SINAPI	M2	718,00	R\$ 1,56	R\$ 1,91	R\$ 1.120,08	R\$ 1.371,38
2.9.1.5	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	80,00	R\$ 3,69	R\$ 4,52	R\$ 295,20	R\$ 361,60
2.9.1.6	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	949,20	R\$ 5,49	R\$ 6,73	R\$ 5.211,11	R\$ 6.388,12
2.9.1.7	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	336,00	R\$ 1,02	R\$ 1,25	R\$ 342,72	R\$ 420,00
2.9.1.8	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	318,40	R\$ 1,69	R\$ 2,07	R\$ 538,10	R\$ 659,09
2.9.1.9	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	40,00	R\$ 10,92	R\$ 13,38	R\$ 436,80	R\$ 535,20
2.9.2	LIGAÇÕES DEFINITIVAS							R\$ 0,00	R\$ 0,00
2.9.3	OUTROS							R\$ 0,00	R\$ 0,00

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.				DATA :		06/04/2026	BDI :		22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.				FORTE		VERSÃO		HORA MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.				SINAPI		2025/07 SEM DESONERAÇÃO		113,33% 71,12%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.				PRÓPRIA		PROPRIA		0,00% 0,00%	
VALOR BDI TOTAL: R\$ 481.742,29											
VALOR ORÇAMENTO: R\$ 2.137.330,00											
VALOR TOTAL: R\$ 2.619.072,29											
Dois Milhões Seiscentos e Dezenove Mil Setenta e Dois reais e Vinte e Nove centavos											

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. COMPOSIÇÃO 01. Administração local da obra (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90767	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	453,64080000	R\$ 23,14	R\$ 10.497,25
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	340,00000000	R\$ 35,39	R\$ 12.032,60
90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	340,00000000	R\$ 129,49	R\$ 44.026,60
88284	MOTORISTA DE VEÍCULO LEVE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	453,64080000	R\$ 23,66	R\$ 10.733,14
88321	TÉCNICO DE LABORATÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	453,64080000	R\$ 23,02	R\$ 10.442,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 87.732,40
VALOR:						87.732,40
VALOR BDI (22.54%):						19.774,88
VALOR COM BDI:						107.507,28

2.1.2.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 398,88	R\$ 398,88
00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 38,59	R\$ 0,43
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 20,68	R\$ 0,27
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 5,05	R\$ 16,20
TOTAL Material:						R\$ 415,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R\$ 26,97	R\$ 10,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R\$ 21,71	R\$ 24,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 34,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 25,96	R\$ 12,98
TOTAL Serviço:						R\$ 12,98
VALOR:						463,09
VALOR BDI (22.54%):						104,38
VALOR COM BDI:						567,47

2.2.1.1.1. 96521 ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,09600000	R\$ 63,27	R\$ 6,07

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,19200000	R\$ 145,90	R\$ 28,01
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 34,08	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R\$ 27,39	R\$ 2,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R\$ 21,71	R\$ 3,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,47	
VALOR:					40,55	
VALOR BDI (22.54%):					9,14	
VALOR COM BDI:					49,69	

2.2.1.1.2. 101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00360000	R\$ 28,25	R\$ 0,10
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00360000	R\$ 35,34	R\$ 0,12
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,22	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	R\$ 27,39	R\$ 2,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15310000	R\$ 21,71	R\$ 3,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,11	
VALOR:					6,33	
VALOR BDI (22.54%):					1,43	
VALOR COM BDI:					7,76	

2.2.1.1.3. 96619 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33905000	R\$ 27,39	R\$ 9,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12265000	R\$ 21,71	R\$ 2,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,94	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,06900000	R\$ 511,92	R\$ 35,32
TOTAL Serviço:					R\$ 35,32	
VALOR:					47,26	
VALOR BDI (22.54%):					10,65	
VALOR COM BDI:					57,91	

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

2.2.1.1.4. 96535 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,28200000	R\$ 27,30	R\$ 7,69
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,07000000	R\$ 28,87	R\$ 2,02
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 9,71

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01670000	R\$ 10,69	R\$ 0,17
00005074	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	SINAPI	KG	0,00500000	R\$ 22,73	R\$ 0,11
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,03800000	R\$ 20,68	R\$ 0,78
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04700000	R\$ 25,04	R\$ 1,17
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,60900000	R\$ 3,48	R\$ 12,55
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22700000	R\$ 16,50	R\$ 20,24
				TOTAL Material:		R\$ 35,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,08100000	R\$ 22,20	R\$ 23,99
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,39200000	R\$ 26,97	R\$ 64,51
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 88,50

VALOR:	133,23
VALOR BDI (22.54%):	30,03
VALOR COM BDI:	163,26

2.2.1.1.5. 104919 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,12	R\$ 0,55
00039017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,39900000	R\$ 0,22	R\$ 0,08
				TOTAL Material:		R\$ 0,63

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	R\$ 22,37	R\$ 0,69
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08100000	R\$ 27,19	R\$ 2,20
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 2,89

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,35	R\$ 9,35

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 9,35
VALOR:	12,87
VALOR BDI (22.54%):	2,90
VALOR COM BDI:	15,77

2.2.1.1.6. 104917 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,12	R\$ 0,55
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,64400000	R\$ 0,22	R\$ 0,14
TOTAL Material:						R\$ 0,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 22,37	R\$ 1,11
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13100000	R\$ 27,19	R\$ 3,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,67
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,19	R\$ 10,19
TOTAL Serviço:						R\$ 10,19
VALOR:						15,55
VALOR BDI (22.54%):						3,50
VALOR COM BDI:						19,05

2.2.1.1.7. 104916 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,12	R\$ 0,55
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,81900000	R\$ 0,22	R\$ 0,18
TOTAL Material:						R\$ 0,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06400000	R\$ 22,37	R\$ 1,43
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R\$ 27,19	R\$ 4,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,94
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,07	R\$ 10,07
TOTAL Serviço:						R\$ 10,07
VALOR:						16,74
VALOR BDI (22.54%):						3,77

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI:	20,51
----------------	-------

2.2.1.1.8. 96556 CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,93800000	R\$ 0,48	R\$ 0,93
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,59800000	R\$ 1,36	R\$ 0,81
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,59800000	R\$ 27,39	R\$ 153,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,07100000	R\$ 21,71	R\$ 110,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 263,42
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,19000000	R\$ 615,88	R\$ 732,90
TOTAL Serviço:						R\$ 732,90
VALOR:						998,06
VALOR BDI (22.54%):						224,96
VALOR COM BDI:						1.223,02

2.2.1.1.9. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R\$ 70,88	R\$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R\$ 311,10	R\$ 1,67
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R\$ 35,34	R\$ 6,93
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 8,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R\$ 21,71	R\$ 17,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,07
VALOR:						25,71
VALOR BDI (22.54%):						5,80
VALOR COM BDI:						31,51

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

2.2.1.2.1. 96527 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00400000	R\$ 27,39	R\$ 27,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,51500000	R\$ 21,71	R\$ 76,31
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 103,80
				VALOR:	103,80	
				VALOR BDI (22.54%):	23,40	
				VALOR COM BDI:	127,20	

2.2.1.2.2. 96536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,05300000	R\$ 27,30	R\$ 1,44
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,01300000	R\$ 28,87	R\$ 0,37
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 1,81

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01670000	R\$ 10,69	R\$ 0,17
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,60500000	R\$ 9,95	R\$ 6,01
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,02600000	R\$ 20,68	R\$ 0,53
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,05300000	R\$ 25,04	R\$ 1,32
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,54700000	R\$ 3,48	R\$ 1,90
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,13400000	R\$ 16,50	R\$ 18,71
				TOTAL Material:		R\$ 28,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47700000	R\$ 22,20	R\$ 10,58
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,08800000	R\$ 26,97	R\$ 29,34
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 39,92
				VALOR:	70,37	
				VALOR BDI (22.54%):	15,86	
				VALOR COM BDI:	86,23	

2.2.1.2.3. 104918 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,12	R\$ 0,55

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,50300000	R\$ 0,22	R\$ 0,11
					TOTAL Material:	R\$ 0,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R\$ 22,37	R\$ 0,87
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	R\$ 27,19	R\$ 2,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,64

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,13	R\$ 10,13
					TOTAL Serviço:	R\$ 10,13

VALOR:	14,43
VALOR BDI (22.54%):	3,25
VALOR COM BDI:	17,68

2.2.1.2.4. 104917 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,12	R\$ 0,55
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,64400000	R\$ 0,22	R\$ 0,14
					TOTAL Material:	R\$ 0,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R\$ 22,37	R\$ 1,11
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13100000	R\$ 27,19	R\$ 3,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,67

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,19	R\$ 10,19
					TOTAL Serviço:	R\$ 10,19

VALOR:	15,55
VALOR BDI (22.54%):	3,50
VALOR COM BDI:	19,05

2.2.1.2.5. 104916 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,12	R\$ 0,55
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,81900000	R\$ 0,22	R\$ 0,18
					TOTAL Material:	R\$ 0,73

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06400000	R\$ 22,37	R\$ 1,43
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R\$ 27,19	R\$ 4,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,94
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,07	R\$ 10,07
					TOTAL Serviço:	R\$ 10,07
					VALOR:	16,74
					VALOR BDI (22.54%):	3,77
					VALOR COM BDI:	20,51

2.2.1.2.6. 96555 CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,10100000	R\$ 0,48	R\$ 0,53
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,34000000	R\$ 1,36	R\$ 0,46
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,42500000	R\$ 27,39	R\$ 66,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,88200000	R\$ 21,71	R\$ 62,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 128,99
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,16000000	R\$ 615,88	R\$ 714,42
					TOTAL Serviço:	R\$ 714,42
					VALOR:	844,40
					VALOR BDI (22.54%):	190,33
					VALOR COM BDI:	1.034,73

2.2.1.2.7. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R\$ 70,88	R\$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R\$ 311,10	R\$ 1,67

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R\$ 35,34	R\$ 6,93
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 8,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R\$ 21,71	R\$ 17,07
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 17,07
				VALOR:	25,71	
				VALOR BDI (22.54%):	5,80	
				VALOR COM BDI:	31,51	

2.2.1.3.1. 98555 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000135	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	SINAPI	KG	3,46150000	R\$ 5,11	R\$ 17,68
				TOTAL Material:		R\$ 17,68
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13620000	R\$ 22,63	R\$ 3,08
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60390000	R\$ 27,39	R\$ 16,54
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 19,62
				VALOR:	37,30	
				VALOR BDI (22.54%):	8,41	
				VALOR COM BDI:	45,71	

2.3.1.1. 92443 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040271	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	SINAPI	UNXME S	0,19600000	R\$ 15,31	R\$ 3,00
00040287	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,78500000	R\$ 5,89	R\$ 4,62
00040275	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	UNXME S	0,39300000	R\$ 16,00	R\$ 6,28
				TOTAL Equipamento:		R\$ 13,90
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00400000	R\$ 10,69	R\$ 0,04
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01900000	R\$ 25,04	R\$ 0,47
				TOTAL Material:		R\$ 0,51
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11000000	R\$ 22,20	R\$ 2,44

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 26,97	R\$ 16,18
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,62
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92264	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,06700000	R\$ 250,44	R\$ 16,77
					TOTAL Serviço:	R\$ 16,77
					VALOR:	49,80
					VALOR BDI (22.54%):	11,22
					VALOR COM BDI:	61,02

2.3.1.2. 92463 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 10,69	R\$ 0,11
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04900000	R\$ 25,04	R\$ 1,23
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,32800000	R\$ 14,09	R\$ 4,62
					TOTAL Material:	R\$ 5,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16200000	R\$ 22,20	R\$ 3,60
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88400000	R\$ 26,97	R\$ 23,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,44
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,23600000	R\$ 139,44	R\$ 32,91
					TOTAL Serviço:	R\$ 32,91
					VALOR:	66,31
					VALOR BDI (22.54%):	14,95
					VALOR COM BDI:	81,26

2.3.1.3. 92479 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00400000	R\$ 10,69	R\$ 0,04
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04900000	R\$ 25,04	R\$ 1,22
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,32800000	R\$ 14,09	R\$ 4,62
					TOTAL Material:	R\$ 5,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10900000	R\$ 22,20	R\$ 2,41
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59600000	R\$ 26,97	R\$ 16,07
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,48
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92272	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DE VIGA DO TIPO GARFO, EM MADEIRA. AF_09/2020	SINAPI	M	0,65900000	R\$ 44,27	R\$ 29,17
92266	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,10500000	R\$ 190,38	R\$ 19,98
					TOTAL Serviço:	R\$ 49,15
VALOR:						73,51
VALOR BDI (22.54%):						16,57
VALOR COM BDI:						90,08

2.3.1.4. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,12	R\$ 0,55
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,22	R\$ 0,26
					TOTAL Material:	R\$ 0,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	R\$ 22,37	R\$ 0,39
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10690000	R\$ 27,19	R\$ 2,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,29
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,07	R\$ 10,07
					TOTAL Serviço:	R\$ 10,07
VALOR:						14,17
VALOR BDI (22.54%):						3,19
VALOR COM BDI:						17,36

2.3.1.5. 92760 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,12	R\$ 0,55
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,97000000	R\$ 0,22	R\$ 0,21
					TOTAL Material:	R\$ 0,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01290000	R\$ 22,37	R\$ 0,28
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07900000	R\$ 27,19	R\$ 2,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,42

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,19	R\$ 10,19
TOTAL Serviço:						R\$ 10,19
VALOR:						13,37
VALOR BDI (22.54%):						3,01
VALOR COM BDI:						16,38

2.3.1.6. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,12	R\$ 0,55
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	R\$ 0,22	R\$ 0,16
TOTAL Material:						R\$ 0,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R\$ 22,37	R\$ 0,20
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05610000	R\$ 27,19	R\$ 1,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,72

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,13	R\$ 10,13
TOTAL Serviço:						R\$ 10,13
VALOR:						12,56
VALOR BDI (22.54%):						2,83
VALOR COM BDI:						15,39

2.3.1.7. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,12	R\$ 0,55
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R\$ 0,22	R\$ 0,11
TOTAL Material:						R\$ 0,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00640000	R\$ 22,37	R\$ 0,14
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03920000	R\$ 27,19	R\$ 1,06

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,20
--	----------

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 9,35	R\$ 9,35
					TOTAL Serviço:	R\$ 9,35
					VALOR:	11,21
					VALOR BDI (22.54%):	2,53
					VALOR COM BDI:	13,74

2.3.1.8. COMPOSIÇÃO 02. Suporte de madeira para apoio de reservatório (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034745	COMPENSADO NAVAL - CHAPA/PAINEL EM MADEIRA COMPENSADA Prensada, DE 2200 X 1600 MM, E = 25 MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 177,51	R\$ 186,39
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,13000000	R\$ 19,18	R\$ 2,49
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,45000000	R\$ 21,09	R\$ 136,03
					TOTAL Material:	R\$ 324,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	R\$ 26,97	R\$ 8,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 21,71	R\$ 13,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,12
					VALOR:	346,03
					VALOR BDI (22.54%):	78,00
					VALOR COM BDI:	424,03

2.3.1.9. 103669 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,41700000	R\$ 0,48	R\$ 0,68
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,04200000	R\$ 1,36	R\$ 1,42
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,10
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 528,52	R\$ 582,96
					TOTAL Material:	R\$ 582,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R\$ 26,97	R\$ 66,32
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R\$ 27,39	R\$ 67,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,37700000	R\$ 21,71	R\$ 160,15

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 293,82
VALOR:	878,88
VALOR BDI (22.54%):	198,10
VALOR COM BDI:	1.076,98

2.3.1.10. 103682 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,24900000	R\$ 0,48	R\$ 0,12
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,94200000	R\$ 1,36	R\$ 1,28
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,40

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 528,52	R\$ 582,96
TOTAL Material:						R\$ 582,96

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,19000000	R\$ 26,97	R\$ 32,09
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,57100000	R\$ 27,39	R\$ 97,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,40700000	R\$ 21,71	R\$ 182,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 312,42
VALOR:						896,78
VALOR BDI (22.54%):						202,13
VALOR COM BDI:						1.098,91

2.4.1.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	R\$ 0,90	R\$ 25,47
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 44,73	R\$ 0,22
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 2,31	R\$ 0,97
TOTAL Material:						R\$ 26,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61000000	R\$ 27,39	R\$ 44,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80500000	R\$ 21,71	R\$ 17,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 61,56

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	R\$ 643,59	R\$ 5,85
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,85
					VALOR:	94,07
					VALOR BDI (22.54%):	21,20
					VALOR COM BDI:	115,27

2.4.1.2. 105022 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	R\$ 10,69	R\$ 0,05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
					TOTAL Material:	R\$ 1,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04100000	R\$ 27,39	R\$ 1,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08100000	R\$ 21,71	R\$ 1,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,87

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00130000	R\$ 607,16	R\$ 0,78
94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01000000	R\$ 628,86	R\$ 6,28
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	R\$ 10,19	R\$ 4,99
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,03900000	R\$ 141,80	R\$ 5,53
					TOTAL Serviço:	R\$ 17,58
					VALOR:	21,82
					VALOR BDI (22.54%):	4,92
					VALOR COM BDI:	26,74

2.4.1.3. 105028 CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	R\$ 10,69	R\$ 0,05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
					TOTAL Material:	R\$ 1,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03700000	R\$ 27,39	R\$ 1,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07900000	R\$ 21,71	R\$ 1,71

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,72
--	----------

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00130000	R\$ 607,16	R\$ 0,78
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01000000	R\$ 628,86	R\$ 6,28
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	R\$ 10,19	R\$ 4,99
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,03800000	R\$ 141,80	R\$ 5,38
TOTAL Serviço:						R\$ 17,43
VALOR:						21,52
VALOR BDI (22.54%):						4,85
VALOR COM BDI:						26,37

2.4.2.1. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,61	R\$ 2,93
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 24,01	R\$ 164,47
00039025	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	R\$ 628,13	R\$ 343,77
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 53,37	R\$ 47,12
TOTAL Material:						R\$ 558,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	R\$ 27,39	R\$ 10,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	R\$ 21,71	R\$ 4,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,61
VALOR:						572,90
VALOR BDI (22.54%):						129,13
VALOR COM BDI:						702,03

2.4.2.2. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 327,48	R\$ 272,88
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,20	R\$ 1,84
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R\$ 35,26	R\$ 23,54

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 298,26
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	R\$ 27,39	R\$ 8,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	R\$ 21,71	R\$ 3,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,96

VALOR:	310,22
VALOR BDI (22.54%):	69,92
VALOR COM BDI:	380,14

2.4.2.3. 94572 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044054	JANELA VENEZIANA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 3 FLS (2 VENEZIANAS E 1 VIDRO), SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 8 A 9 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	0,83280000	R\$ 475,55	R\$ 396,03
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,20	R\$ 1,84
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R\$ 35,26	R\$ 23,54
TOTAL Material:						R\$ 421,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46483000	R\$ 27,39	R\$ 12,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23241500	R\$ 21,71	R\$ 5,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,77

VALOR:	439,18
VALOR BDI (22.54%):	98,99
VALOR COM BDI:	538,17

2.4.2.4. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 241,15	R\$ 502,38
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,20	R\$ 4,88
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,16875000	R\$ 35,26	R\$ 41,21
TOTAL Material:						R\$ 548,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01041390	R\$ 27,39	R\$ 27,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50520690	R\$ 21,71	R\$ 10,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 38,63

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	587,10
VALOR BDI (22.54%):	132,33
VALOR COM BDI:	719,43

2.4.2.5. 94589 CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	0,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,00
00043657	CONTRAMARCO DE ALUMINIO (PERFIL 25) PARA ESQUADRIAS, TIPO CONVENCIONAL / CADEIRINHA, 60 MM (CM-060), INCLUSO CONEXOES, GRAPAS E TRAVAMENTOS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 6,29	R\$ 6,29
					TOTAL Material:	R\$ 6,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29939010	R\$ 27,39	R\$ 8,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14969500	R\$ 21,71	R\$ 3,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,44
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00200000	R\$ 765,04	R\$ 1,53
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,53
					VALOR:	19,26
					VALOR BDI (22.54%):	4,34
					VALOR COM BDI:	23,60

2.4.2.6. 105812 GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 24,01	R\$ 24,01
					TOTAL Material:	R\$ 24,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06440780	R\$ 27,39	R\$ 1,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03220390	R\$ 21,71	R\$ 0,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,45
					VALOR:	26,46
					VALOR BDI (22.54%):	5,96
					VALOR COM BDI:	32,42

2.4.3.1. 91314 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 7,66	R\$ 76,60

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 321,78	R\$ 321,78
91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 109,24	R\$ 109,24
90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 386,87	R\$ 386,87
					TOTAL Serviço:	R\$ 894,49
					VALOR:	894,49
					VALOR BDI (22.54%):	201,62
					VALOR COM BDI:	1.096,11

2.5.1.1. 92541 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05710000	R\$ 27,73	R\$ 1,58
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04120000	R\$ 28,93	R\$ 1,19
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,77
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,33600000	R\$ 9,97	R\$ 23,28
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 22,47	R\$ 1,57
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 20,26	R\$ 1,01
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 20,44	R\$ 0,61
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57300000	R\$ 1,89	R\$ 4,86
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,73500000	R\$ 21,09	R\$ 15,50
					TOTAL Material:	R\$ 46,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 22,20	R\$ 8,92
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 26,97	R\$ 10,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,70
					VALOR:	69,30
					VALOR BDI (22.54%):	15,62
					VALOR COM BDI:	84,92

2.5.1.2. 94447 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)					
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 27,73	R\$ 1,43
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 28,93	R\$ 1,07
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,50	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 922,41	R\$ 25,36
TOTAL Material:					R\$ 25,36	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	R\$ 21,71	R\$ 8,66
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	R\$ 26,71	R\$ 3,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,21	
VALOR:					40,07	
VALOR BDI (22.54%):					9,03	
VALOR COM BDI:					49,10	

2.5.1.3. 102233 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,16290000	R\$ 39,32	R\$ 6,40
TOTAL Material:					R\$ 6,40	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22650000	R\$ 29,07	R\$ 6,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,58	
VALOR:					12,98	
VALOR BDI (22.54%):					2,93	
VALOR COM BDI:					15,91	

2.5.1.4. 94221 CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	R\$ 27,73	R\$ 0,24
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	R\$ 28,93	R\$ 0,18
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,42	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 2,38	R\$ 7,14
TOTAL Material:					R\$ 7,14	

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R\$ 21,71	R\$ 4,53
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 26,71	R\$ 4,38
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 8,91
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R\$ 614,89	R\$ 7,19
				TOTAL Serviço:		R\$ 7,19
				VALOR:		23,66
				VALOR BDI (22.54%):		5,33
				VALOR COM BDI:		28,99

2.5.1.5. 92548 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,50000000	R\$ 15,87	R\$ 55,54
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 44,43	R\$ 44,43
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	1,65000000	R\$ 20,26	R\$ 33,42
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 14,09	R\$ 42,27
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	14,00000000	R\$ 21,09	R\$ 295,26
				TOTAL Material:		R\$ 470,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,59400000	R\$ 22,20	R\$ 57,58
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,24100000	R\$ 26,97	R\$ 303,16
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 360,74

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92260	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 477,12	R\$ 477,12
				TOTAL Serviço:		R\$ 477,12
				VALOR:		1.308,78
				VALOR BDI (22.54%):		295,00
				VALOR COM BDI:		1.603,78

2.6.1.1. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 27,39	R\$ 1,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 21,71	R\$ 0,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,41	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 633,81	R\$ 2,34
TOTAL Serviço:					R\$ 2,34	

VALOR:	4,75
VALOR BDI (22.54%):	1,07
VALOR COM BDI:	5,82

2.6.1.2. 87545 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45800000	R\$ 27,39	R\$ 12,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22900000	R\$ 21,71	R\$ 4,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,51	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R\$ 643,59	R\$ 12,48
TOTAL Serviço:					R\$ 12,48	

VALOR:	29,99
VALOR BDI (22.54%):	6,76
VALOR COM BDI:	36,75

2.6.1.3. 87547 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37890000	R\$ 27,39	R\$ 10,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18940000	R\$ 21,71	R\$ 4,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,48	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R\$ 643,59	R\$ 12,48
TOTAL Serviço:					R\$ 12,48	

VALOR:	26,96
VALOR BDI (22.54%):	6,08
VALOR COM BDI:	33,04

2.6.1.4. 104958 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29710000	R\$ 27,39	R\$ 8,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14850000	R\$ 21,71	R\$ 3,22
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 11,35

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R\$ 643,59	R\$ 12,48
				TOTAL Serviço:		R\$ 12,48
				VALOR:	23,83	
				VALOR BDI (22.54%):	5,37	
				VALOR COM BDI:	29,20	

2.6.2.1. 87267 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 0,72	R\$ 3,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R\$ 4,21	R\$ 1,77
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06180000	R\$ 34,98	R\$ 37,14
				TOTAL Material:		R\$ 42,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67940000	R\$ 27,26	R\$ 18,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30890000	R\$ 21,71	R\$ 6,70
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 25,22
				VALOR:	67,66	
				VALOR BDI (22.54%):	15,25	
				VALOR COM BDI:	82,91	

2.6.2.2. 87265 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 0,72	R\$ 3,53
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R\$ 4,21	R\$ 1,77
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05530000	R\$ 34,98	R\$ 36,91
				TOTAL Material:		R\$ 42,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53410000	R\$ 27,26	R\$ 14,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26860000	R\$ 21,71	R\$ 5,83
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 20,38
				VALOR:	62,59	

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

VALOR BDI (22.54%):	14,11
VALOR COM BDI:	76,70

2.6.3.1. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17240000	R\$ 27,39	R\$ 4,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05750000	R\$ 21,71	R\$ 1,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,96

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 633,81	R\$ 2,34
TOTAL Serviço:						R\$ 2,34

VALOR:	8,30
VALOR BDI (22.54%):	1,87
VALOR COM BDI:	10,17

2.6.3.2. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13940000	R\$ 27,39	R\$ 3,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04650000	R\$ 21,71	R\$ 1,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,81

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 633,81	R\$ 2,34
TOTAL Serviço:						R\$ 2,34

VALOR:	7,15
VALOR BDI (22.54%):	1,61
VALOR COM BDI:	8,76

2.6.3.3. 87792 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	R\$ 16,91	R\$ 2,67
TOTAL Material:						R\$ 2,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 27,39	R\$ 11,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 21,71	R\$ 8,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 20,07

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	R\$ 643,59	R\$ 18,85
					TOTAL Serviço:	R\$ 18,85
					VALOR:	41,59
					VALOR BDI (22.54%):	9,37
					VALOR COM BDI:	50,96

2.6.3.4. 87775 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,13880000	R\$ 16,91	R\$ 2,34
					TOTAL Material:	R\$ 2,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67900000	R\$ 27,39	R\$ 18,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67900000	R\$ 21,71	R\$ 14,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 33,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03140000	R\$ 643,59	R\$ 20,20
					TOTAL Serviço:	R\$ 20,20
					VALOR:	55,87
					VALOR BDI (22.54%):	12,59
					VALOR COM BDI:	68,46

2.6.4.1. 96111 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,06160000	R\$ 25,69	R\$ 1,58
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 27,18	R\$ 28,16
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02040000	R\$ 30,22	R\$ 0,61
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	R\$ 51,79	R\$ 1,74
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	2,04460000	R\$ 1,73	R\$ 3,53
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	2,22120000	R\$ 4,59	R\$ 10,19
					TOTAL Material:	R\$ 45,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69680000	R\$ 22,39	R\$ 15,60

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,60
VALOR:	61,41
VALOR BDI (22.54%):	13,84
VALOR COM BDI:	75,25

2.6.5.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,03	R\$ 1,83
TOTAL Material:						R\$ 1,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R\$ 29,07	R\$ 1,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R\$ 21,71	R\$ 0,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,41
VALOR:						4,24
VALOR BDI (22.54%):						0,96
VALOR COM BDI:						5,20

2.6.5.1.2. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 12,40	R\$ 3,32
TOTAL Material:						R\$ 3,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 29,07	R\$ 4,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 21,71	R\$ 1,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,92
VALOR:						9,24
VALOR BDI (22.54%):						2,08
VALOR COM BDI:						11,32

2.6.5.2.1. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,29472000	R\$ 11,03	R\$ 3,25
TOTAL Material:						R\$ 3,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05660000	R\$ 29,07	R\$ 1,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R\$ 21,71	R\$ 0,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,83
VALOR:						5,08

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTESINAPI	VERSÃO2025/07 SEM DESONERAÇÃO	HORA113,33%	MES71,12%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.				

VALOR BDI (22.54%):	1,15
VALOR COM BDI:	6,23

2.6.5.2.2. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTESINAPI	UNIDL	COEFICIENTE0,23670000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 19,45	TOTALR\$ 4,60
00035692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA					
TOTAL Material:						R\$ 4,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,16310000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 29,07	TOTALR\$ 4,74
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,92
VALOR:					10,52	
VALOR BDI (22.54%):					2,37	
VALOR COM BDI:					12,89	

2.6.5.3.1. 102193 LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTESINAPI	UNIDUN	COEFICIENTE0,40000000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 0,89	TOTALR\$ 0,35
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA					
TOTAL Material:						R\$ 0,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,05410000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 29,07	TOTALR\$ 1,57
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,57
VALOR:					1,92	
VALOR BDI (22.54%):					0,43	
VALOR COM BDI:					2,35	

2.6.5.3.2. 102219 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTESINAPI	UNIDL	COEFICIENTE0,01400000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 31,83	TOTALR\$ 0,44
00005318	DILUENTE AGUARRAS					
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO					
TOTAL Material:						R\$ 6,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,38050000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 29,07	TOTALR\$ 11,06
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,06
VALOR:					17,06	
VALOR BDI (22.54%):					3,85	
VALOR COM BDI:					20,91	

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

2.7.2.1. 97084 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00500000	R\$ 9,87	R\$ 0,04
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00900000	R\$ 27,39	R\$ 0,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01900000	R\$ 21,71	R\$ 0,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,65

VALOR:		0,69
VALOR BDI (22.54%):		0,16
VALOR COM BDI:		0,85

2.7.2.2. 95241 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25415000	R\$ 27,39	R\$ 6,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09190000	R\$ 21,71	R\$ 1,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,95

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,06900000	R\$ 511,92	R\$ 35,32
TOTAL Serviço:						R\$ 35,32

VALOR:		44,27
VALOR BDI (22.54%):		9,98
VALOR COM BDI:		54,25

2.7.2.3. 87745 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 21,06	R\$ 4,42
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 1,00	R\$ 0,50
TOTAL Material:						R\$ 4,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56100000	R\$ 27,39	R\$ 15,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28000000	R\$ 21,71	R\$ 6,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,43

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R\$ 717,70	R\$ 30,93

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 30,93
VALOR:	57,28
VALOR BDI (22.54%):	12,91
VALOR COM BDI:	70,19

2.7.2.4. 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 21,06	R\$ 4,42
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 1,00	R\$ 0,50
TOTAL Material:					R\$ 4,92	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24500000	R\$ 27,39	R\$ 6,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12300000	R\$ 21,71	R\$ 2,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,38	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R\$ 717,70	R\$ 30,93
TOTAL Serviço:					R\$ 30,93	
VALOR:					45,23	
VALOR BDI (22.54%):					10,19	
VALOR COM BDI:					55,42	

2.7.2.5. 87247 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 0,72	R\$ 6,57
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06160000	R\$ 37,60	R\$ 39,91
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R\$ 4,21	R\$ 1,01
TOTAL Material:					R\$ 47,49	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47390000	R\$ 27,26	R\$ 12,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16100000	R\$ 21,71	R\$ 3,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 16,40	
VALOR:					63,89	
VALOR BDI (22.54%):					14,40	
VALOR COM BDI:					78,29	

2.7.2.6. 87248 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 0,72	R\$ 6,57
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05710000	R\$ 37,60	R\$ 39,74
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R\$ 4,21	R\$ 1,01
					TOTAL Material:	R\$ 47,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24110000	R\$ 27,26	R\$ 6,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12900000	R\$ 21,71	R\$ 2,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,37
					VALOR:	56,69
					VALOR BDI (22.54%):	12,78
					VALOR COM BDI:	69,47

2.7.2.7. 87246 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 0,72	R\$ 6,57
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08100000	R\$ 37,60	R\$ 40,64
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R\$ 4,21	R\$ 1,01
					TOTAL Material:	R\$ 48,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67970000	R\$ 27,26	R\$ 18,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18930000	R\$ 21,71	R\$ 4,10
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,62
					VALOR:	70,84
					VALOR BDI (22.54%):	15,97
					VALOR COM BDI:	86,81

2.7.4.1. 97084 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00500000	R\$ 9,87	R\$ 0,04
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,04
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00900000	R\$ 27,39	R\$ 0,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01900000	R\$ 21,71	R\$ 0,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,65
					VALOR:	0,69
					VALOR BDI (22.54%):	0,16
					VALOR COM BDI:	0,85

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

2.7.4.2. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02130000	R\$ 10,69	R\$ 0,22
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,29940000	R\$ 20,28	R\$ 6,07
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,12500000	R\$ 5,05	R\$ 15,78
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	R\$ 3,48	R\$ 8,70
					TOTAL Material:	R\$ 30,77

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62680000	R\$ 26,97	R\$ 43,87
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41490000	R\$ 27,39	R\$ 38,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,04170000	R\$ 21,71	R\$ 66,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 148,65

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,23150000	R\$ 628,86	R\$ 774,44
					TOTAL Serviço:	R\$ 774,44

VALOR:	953,86
VALOR BDI (22.54%):	215,00
VALOR COM BDI:	1.168,86

2.7.5.1. 98695 SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,29000000	R\$ 2,20	R\$ 2,83
00004828	SOLEIRA/ PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2* CM, CORTE RETO	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 86,12	R\$ 86,12
					TOTAL Material:	R\$ 88,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54700000	R\$ 27,18	R\$ 14,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	R\$ 21,71	R\$ 5,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,78

VALOR:	109,73
VALOR BDI (22.54%):	24,73
VALOR COM BDI:	134,46

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTESINAPI	VERSÃO2025/07 SEM DESONERAÇÃO	HORA113,33%	MES71,12%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.				

2.7.5.2. 88648 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023 (M)						
Material		FONTESINAPI	UNIDKG	COEFICIENTE0,63920000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 0,72	TOTALR\$ 0,46
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS					
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,12250000	R\$ 37,60	R\$ 4,60
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09200000	R\$ 4,21	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 5,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,07260000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 27,26	TOTALR\$ 1,97
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02860000	R\$ 21,71	R\$ 0,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,59
					VALOR:	8,03
					VALOR BDI (22.54%):	1,81
					VALOR COM BDI:	9,84
2.7.5.3. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTESINAPI	UNIDCHI	COEFICIENTE0,39800000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 27,30	TOTALR\$ 10,86
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015					
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,02100000	R\$ 28,87	R\$ 0,60
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 11,46
Material		FONTESINAPI	UNIDM	COEFICIENTE1,04000000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 114,45	TOTALR\$ 119,02
00034747	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA					
					TOTAL Material:	R\$ 119,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,41900000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 27,18	TOTALR\$ 11,38
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R\$ 21,71	R\$ 4,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,91
Serviço		FONTESINAPI	UNIDM3	COEFICIENTE0,00600000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 521,72	TOTALR\$ 3,13
87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019					
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,13
					VALOR:	149,52
					VALOR BDI (22.54%):	33,70
					VALOR COM BDI:	183,22

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.8.1.1.1. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,28	R\$ 8,28
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,28	R\$ 1,28
					TOTAL Material:	R\$ 9,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 22,81	R\$ 0,80
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 27,74	R\$ 0,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,78
					VALOR:	11,34
					VALOR BDI (22.54%):	2,56
					VALOR COM BDI:	13,90

2.8.1.1.2. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,28	R\$ 8,28
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,28	R\$ 1,28
					TOTAL Material:	R\$ 9,56
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 22,81	R\$ 0,80
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 27,74	R\$ 0,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,78
					VALOR:	11,34
					VALOR BDI (22.54%):	2,56
					VALOR COM BDI:	13,90

2.8.1.1.3. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,28	R\$ 8,28
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,66	R\$ 1,66
					TOTAL Material:	R\$ 9,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06396400	R\$ 22,81	R\$ 1,45
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06396400	R\$ 27,74	R\$ 1,77

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,22
VALOR:	13,16
VALOR BDI (22.54%):	2,97
VALOR COM BDI:	16,13

2.8.1.1.4. 93659 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034686	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 40 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,28	R\$ 12,28
00001575	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,53	R\$ 2,53
					TOTAL Material:	R\$ 14,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17658200	R\$ 22,81	R\$ 4,02
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17658200	R\$ 27,74	R\$ 4,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,91
					VALOR:	23,72
					VALOR BDI (22.54%):	5,35
					VALOR COM BDI:	29,07

2.8.1.1.5. 93674 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
44091	DISJUNTOR TIPO DR, BIPOLAR DE 25A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 209,31	R\$ 209,31
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,66	R\$ 3,32
					TOTAL Material:	R\$ 212,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R\$ 22,81	R\$ 3,02
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R\$ 27,74	R\$ 3,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,70
					VALOR:	219,33
					VALOR BDI (22.54%):	49,44
					VALOR COM BDI:	268,77

2.8.1.1.6. 101493 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001094	ARMACAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,65	R\$ 25,65

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,42	R\$ 2,84
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 41,80	R\$ 41,80
00039808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 98,07	R\$ 98,07
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	SINAPI	UN	0,06000000	R\$ 61,55	R\$ 3,69
00003398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSOES DE *72* X *72* MM, PARA USO EM BAIXA TENSÃO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,59	R\$ 1,59
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 11,21	R\$ 33,63
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,33	R\$ 0,66
00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI	M	0,16640000	R\$ 3,61	R\$ 0,60
					TOTAL Material:	R\$ 208,53

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	R\$ 22,81	R\$ 7,21
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,84630000	R\$ 27,74	R\$ 78,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 86,16

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00800000	R\$ 755,30	R\$ 6,04
100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 599,77	R\$ 599,77
91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	11,00000000	R\$ 17,46	R\$ 192,06
104749	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 20,61	R\$ 20,61
96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	M	1,95000000	R\$ 63,99	R\$ 124,78
91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,45	R\$ 22,45
91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 20,55	R\$ 20,55
93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,72	R\$ 23,72
91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	6,05000000	R\$ 18,31	R\$ 110,77
96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 127,96	R\$ 127,96
91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,65	R\$ 12,65
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.261,36
					VALOR:	1.556,05

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR BDI (22.54%):	350,73
VALOR COM BDI:	1.906,78

2.8.1.1.7. 101873 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043893	SUPORTE PARA 12 DISJUNTORES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 34,99	R\$ 34,99
					TOTAL Geral:	R\$ 34,99
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 178,50	R\$ 178,50
					TOTAL Material:	R\$ 178,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78110000	R\$ 22,81	R\$ 17,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78110000	R\$ 27,74	R\$ 21,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 39,49
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R\$ 755,30	R\$ 8,84
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,84
					VALOR:	261,82
					VALOR BDI (22.54%):	59,01
					VALOR COM BDI:	320,83

2.8.1.1.8. COMPOSIÇÃO 03. Poste auxiliar p/ entrada de energia, monofásico, ferro galvanizado d=3" e h=5,0m, completo (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00021015	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 80 MM (3"), E = 3,35 MM, *7,32* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	6,00000000	R\$ 107,85	R\$ 647,10
					TOTAL Material:	R\$ 647,10
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 27,39	R\$ 41,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000000	R\$ 21,71	R\$ 32,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 73,66
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,09000000	R\$ 623,91	R\$ 56,15
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	0,09000000	R\$ 85,87	R\$ 7,73
					TOTAL Serviço:	R\$ 63,88
					VALOR:	784,64
					VALOR BDI (22.54%):	176,86

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI:	961,50
----------------	--------

2.8.1.1.9. 97881 CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043429	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, SEM FUNDO, QUADRADA, DIMENSOES DE 0,30 X 0,30 X 0,30 M	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 88,23	R\$ 88,23
					TOTAL Material:	R\$ 88,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02430000	R\$ 27,39	R\$ 0,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01910000	R\$ 21,71	R\$ 0,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,07

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
97733	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,00910000	R\$ 3.568,43	R\$ 32,47
101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,03600000	R\$ 450,97	R\$ 16,23
					TOTAL Serviço:	R\$ 48,70

VALOR:	138,00
VALOR BDI (22.54%):	31,11
VALOR COM BDI:	169,11

2.8.1.2.1. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,75	R\$ 11,75
					TOTAL Material:	R\$ 11,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15093750	R\$ 22,81	R\$ 3,44
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48299990	R\$ 27,74	R\$ 13,39
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,83

VALOR:	28,58
VALOR BDI (22.54%):	6,44
VALOR COM BDI:	35,02

2.8.1.2.2. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,86	R\$ 19,86
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,69	R\$ 11,69

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 31,55
VALOR:	31,55
VALOR BDI (22.54%):	7,11
VALOR COM BDI:	38,66

2.8.1.2.3. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,59	R\$ 36,59
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,69	R\$ 11,69
TOTAL Serviço:					R\$ 48,28	
VALOR:					48,28	
VALOR BDI (22.54%):					10,88	
VALOR COM BDI:					59,16	

2.8.1.2.4. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,69	R\$ 11,69
91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,48	R\$ 21,48
TOTAL Serviço:					R\$ 33,17	
VALOR:					33,17	
VALOR BDI (22.54%):					7,48	
VALOR COM BDI:					40,65	

2.8.1.2.5. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,69	R\$ 11,69
91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,27	R\$ 25,27
TOTAL Serviço:					R\$ 36,96	
VALOR:					36,96	
VALOR BDI (22.54%):					8,33	
VALOR COM BDI:					45,29	

2.8.1.2.6. 91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91946	SUPORE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,69	R\$ 11,69
91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,67	R\$ 37,67
					TOTAL Serviço:	R\$ 49,36
					VALOR:	49,36
					VALOR BDI (22.54%):	11,13
					VALOR COM BDI:	60,49

2.8.1.2.7. 91985 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91984	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 18,53	R\$ 18,53
91946	SUPORE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,69	R\$ 11,69
					TOTAL Serviço:	R\$ 30,22
					VALOR:	30,22
					VALOR BDI (22.54%):	6,81
					VALOR COM BDI:	37,03

2.8.1.2.8. 91987 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91986	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 40,04	R\$ 40,04
91946	SUPORE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,69	R\$ 11,69
					TOTAL Serviço:	R\$ 51,73
					VALOR:	51,73
					VALOR BDI (22.54%):	11,66
					VALOR COM BDI:	63,39

2.8.1.2.9. 91947 SUPORE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,87	R\$ 2,87
00038099	SUPORE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORE)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,78	R\$ 1,78
					TOTAL Material:	R\$ 4,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 22,81	R\$ 2,08
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 27,74	R\$ 2,52

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,60
VALOR:	9,25
VALOR BDI (22.54%):	2,08
VALOR COM BDI:	11,33

2.8.1.2.10. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,26	R\$ 2,26
TOTAL Material:						R\$ 2,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 22,81	R\$ 3,74
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 27,74	R\$ 4,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,28
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 765,04	R\$ 0,68
TOTAL Serviço:						R\$ 0,68
VALOR:						11,22
VALOR BDI (22.54%):						2,53
VALOR COM BDI:						13,75

2.8.1.2.11. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,26	R\$ 2,26
TOTAL Material:						R\$ 2,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 22,81	R\$ 6,63
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 27,74	R\$ 8,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,70
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 765,04	R\$ 0,68
TOTAL Serviço:						R\$ 0,68
VALOR:						17,64
VALOR BDI (22.54%):						3,98
VALOR COM BDI:						21,62

2.8.1.2.12. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,26	R\$ 2,26
				TOTAL Material:		R\$ 2,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 22,81	R\$ 12,54
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 27,74	R\$ 15,25
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 27,79
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 765,04	R\$ 0,68
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,68
					VALOR:	30,73
					VALOR BDI (22.54%):	6,93
					VALOR COM BDI:	37,66

2.8.1.2.13. 91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEI, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,05	R\$ 4,05
				TOTAL Material:		R\$ 4,05
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 22,81	R\$ 5,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 27,74	R\$ 6,15
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 11,21
					VALOR:	15,26
					VALOR BDI (22.54%):	3,44
					VALOR COM BDI:	18,70

2.8.1.3.1. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001013	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 1,59	R\$ 1,97
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,65	R\$ 0,03
				TOTAL Material:		R\$ 2,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 22,81	R\$ 0,52
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 27,74	R\$ 0,63
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 1,15

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 11,81
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00362600	R\$ 22,81	R\$ 0,08
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00362600	R\$ 27,74	R\$ 0,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,18
VALOR:						11,99
VALOR BDI (22.54%):						2,70
VALOR COM BDI:						14,69

2.8.1.3.5. 101560 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001020	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,04010000	R\$ 10,94	R\$ 11,37
TOTAL Material:						R\$ 11,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00290000	R\$ 27,74	R\$ 0,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,08
VALOR:						11,45
VALOR BDI (22.54%):						2,58
VALOR COM BDI:						14,03

2.8.1.3.6. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 2,76	R\$ 3,03
TOTAL Material:						R\$ 3,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 22,81	R\$ 2,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 27,74	R\$ 2,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 11,15	R\$ 11,15
TOTAL Serviço:						R\$ 11,15
VALOR:						18,77
VALOR BDI (22.54%):						4,23
VALOR COM BDI:						23,00

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.8.1.3.7. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 2,76	R\$ 2,80
TOTAL Material:						R\$ 2,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 22,81	R\$ 3,05
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 27,74	R\$ 3,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,76
VALOR:						9,56
VALOR BDI (22.54%):						2,15
VALOR COM BDI:						11,71

2.8.1.3.8. 91845 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00180000	R\$ 22,12	R\$ 0,03
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 4,22	R\$ 4,64
TOTAL Material:						R\$ 4,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07100000	R\$ 22,81	R\$ 1,61
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07100000	R\$ 27,74	R\$ 1,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,57
VALOR:						8,24
VALOR BDI (22.54%):						1,86
VALOR COM BDI:						10,10

2.8.1.3.9. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06600000	R\$ 22,81	R\$ 1,50
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23480000	R\$ 27,74	R\$ 6,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,01
VALOR:						8,01
VALOR BDI (22.54%):						1,81
VALOR COM BDI:						9,82

2.8.1.3.10. 101884 CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (M)

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000980	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,02700000	R\$ 11,48	R\$ 11,78
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 3,65	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 11,81

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00362600	R\$ 22,81	R\$ 0,08
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00362600	R\$ 27,74	R\$ 0,10
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,18
					VALOR:	11,99
					VALOR BDI (22.54%):	2,70
					VALOR COM BDI:	14,69

2.8.1.3.11. 91863 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002674	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4", SEM LUVA	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 5,27	R\$ 5,35
					TOTAL Material:	R\$ 5,35

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11900000	R\$ 22,81	R\$ 2,71
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11900000	R\$ 27,74	R\$ 3,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,01
					VALOR:	11,36
					VALOR BDI (22.54%):	2,56
					VALOR COM BDI:	13,92

2.8.1.3.12. 91914 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001879	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,62	R\$ 2,62
					TOTAL Material:	R\$ 2,62

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29500000	R\$ 22,81	R\$ 6,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29500000	R\$ 27,74	R\$ 8,18
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,90
					VALOR:	17,52
					VALOR BDI (22.54%):	3,95
					VALOR COM BDI:	21,47

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.8.2.1.1. 90373 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 70,20	R\$ 0,41
00020147	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,34	R\$ 5,34
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R\$ 2,14	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 79,54	R\$ 0,55
					TOTAL Material:	R\$ 6,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13120000	R\$ 21,82	R\$ 2,86
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13120000	R\$ 26,67	R\$ 3,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,35
					VALOR:	12,71
					VALOR BDI (22.54%):	2,86
					VALOR COM BDI:	15,57

2.8.2.1.2. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 70,20	R\$ 0,49
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,73	R\$ 0,73
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 2,14	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 79,54	R\$ 0,63
					TOTAL Material:	R\$ 1,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 21,82	R\$ 2,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 26,67	R\$ 3,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,58
					VALOR:	8,49
					VALOR BDI (22.54%):	1,91
					VALOR COM BDI:	10,40

2.8.2.1.3. 89395 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 70,20	R\$ 0,74
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05070000	R\$ 2,14	R\$ 0,10
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 79,54	R\$ 0,95

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00007139	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,20	R\$ 1,20
					TOTAL Material:	R\$ 2,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20260000	R\$ 21,82	R\$ 4,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20260000	R\$ 26,67	R\$ 5,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,82
VALOR:						12,81
VALOR BDI (22.54%):						2,89
VALOR COM BDI:						15,70

2.8.2.1.4. 89383 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 70,20	R\$ 0,41
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R\$ 2,14	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 79,54	R\$ 0,55
					TOTAL Material:	R\$ 1,91

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 21,82	R\$ 2,05
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 26,67	R\$ 2,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,56
VALOR:						6,47
VALOR BDI (22.54%):						1,46
VALOR COM BDI:						7,93

2.8.2.1.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00450000	R\$ 2,14	R\$ 0,00
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 4,14	R\$ 4,34
					TOTAL Material:	R\$ 4,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 21,82	R\$ 0,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 26,67	R\$ 0,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,94
VALOR:						5,28
VALOR BDI (22.54%):						1,19

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI:	6,47
----------------	------

2.8.2.1.6. 89356 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,08860000	R\$ 2,14	R\$ 0,18
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 4,14	R\$ 4,34
					TOTAL Material:	R\$ 4,52

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	R\$ 21,82	R\$ 8,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	R\$ 26,67	R\$ 10,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,42

VALOR:	22,94
VALOR BDI (22.54%):	5,17
VALOR COM BDI:	28,11

2.8.2.1.7. CPU-01 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INSUMO	PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 254,02	R\$ 254,02
					TOTAL Material:	R\$ 254,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 27,74	R\$ 13,87
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 26,67	R\$ 13,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 21,71	R\$ 10,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 38,07

VALOR:	292,09
VALOR BDI (22.54%):	65,84
VALOR COM BDI:	357,93

2.8.2.2.1. 89985 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 15,22	R\$ 0,16
00006024	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 89,34	R\$ 89,34
					TOTAL Material:	R\$ 89,50

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 21,82	R\$ 4,82

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 26,67	R\$ 5,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,71
					VALOR:	100,21
					VALOR BDI (22.54%):	22,59
					VALOR COM BDI:	122,80

2.8.2.2.2. 89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 15,22	R\$ 0,16
00006005	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 94,72	R\$ 94,72
					TOTAL Material:	R\$ 94,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 21,82	R\$ 4,82
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R\$ 26,67	R\$ 5,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,71
					VALOR:	105,59
					VALOR BDI (22.54%):	23,80
					VALOR COM BDI:	129,39

2.8.2.2.3. 94490 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 22,92	R\$ 0,91
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 2,14	R\$ 0,01
00011675	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 32 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 43,29	R\$ 43,29
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R\$ 79,54	R\$ 0,75
					TOTAL Material:	R\$ 44,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	R\$ 21,82	R\$ 1,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	R\$ 26,67	R\$ 2,12
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,85
					VALOR:	48,81
					VALOR BDI (22.54%):	11,00
					VALOR COM BDI:	59,81

2.8.2.2.4. 86885 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00011681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,26	R\$ 6,26
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,13	R\$ 0,08
					TOTAL Material:	R\$ 6,34

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 26,67	R\$ 4,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 21,71	R\$ 1,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,10
					VALOR:	11,44
					VALOR BDI (22.54%):	2,58
					VALOR COM BDI:	14,02

2.8.2.3.1. 97741 KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,89	R\$ 1,78
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,07290000	R\$ 70,20	R\$ 5,11
00000813	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,23	R\$ 4,23
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01320000	R\$ 15,22	R\$ 0,20
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,73	R\$ 1,46
00003540	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,98	R\$ 9,96
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,16810000	R\$ 2,14	R\$ 0,35
00006016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 38,83	R\$ 38,83
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,09100000	R\$ 79,54	R\$ 7,23
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	2,99050000	R\$ 4,14	R\$ 12,38
00009875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	0,94440000	R\$ 15,38	R\$ 14,52
					TOTAL Material:	R\$ 96,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52650000	R\$ 21,82	R\$ 33,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52650000	R\$ 26,67	R\$ 40,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 74,01
					VALOR:	170,06
					VALOR BDI (22.54%):	38,33
					VALOR COM BDI:	208,39

2.8.2.3.2. 104994 CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). (UN)

Geral	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------	-------	------	-------------	----------------	-------

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00045115	CAIXA OU ABRIGO EM POLICARBONATO (PC), PARA ATE 2 HIDROMETROS, COM TAMPAS E ACESSOS PARA A INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 115,18	R\$ 115,18
					TOTAL Geral:	R\$ 115,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72100000	R\$ 21,82	R\$ 15,73
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72100000	R\$ 26,67	R\$ 19,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 34,96

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00330000	R\$ 755,30	R\$ 2,49
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,49

VALOR:	152,63
VALOR BDI (22.54%):	34,40
VALOR COM BDI:	187,03

2.8.2.3.3. 89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 15,22	R\$ 0,16
00006016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 38,83	R\$ 38,83
					TOTAL Material:	R\$ 38,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 21,82	R\$ 2,40
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 26,67	R\$ 2,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,33
					VALOR:	44,32
					VALOR BDI (22.54%):	9,99
					VALOR COM BDI:	54,31

2.8.2.3.4. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	R\$ 2,14	R\$ 0,07
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 4,14	R\$ 4,34
					TOTAL Material:	R\$ 4,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 21,82	R\$ 3,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 26,67	R\$ 4,22

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,68
VALOR:	12,09
VALOR BDI (22.54%):	2,73
VALOR COM BDI:	14,82

2.8.2.3.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00450000	R\$ 2,14	R\$ 0,00
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 4,14	R\$ 4,34
TOTAL Material:						R\$ 4,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 21,82	R\$ 0,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R\$ 26,67	R\$ 0,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,94
VALOR:						5,28
VALOR BDI (22.54%):						1,19
VALOR COM BDI:						6,47

2.8.2.3.6. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 70,20	R\$ 0,49
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,73	R\$ 0,73
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 2,14	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 79,54	R\$ 0,63
TOTAL Material:						R\$ 1,91
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 21,82	R\$ 2,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 26,67	R\$ 3,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,58
VALOR:						8,49
VALOR BDI (22.54%):						1,91
VALOR COM BDI:						10,40

2.8.2.3.7. 89440 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 70,20	R\$ 0,74
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04530000	R\$ 2,14	R\$ 0,09

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 79,54	R\$ 0,95
00007139	TE SOLDABEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,20	R\$ 1,20
TOTAL Material:					R\$ 2,98	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R\$ 21,82	R\$ 3,95
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R\$ 26,67	R\$ 4,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,78	
VALOR:					11,76	
VALOR BDI (22.54%):					2,65	
VALOR COM BDI:					14,41	

2.8.2.4.1. 102605 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034637	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 323,17	R\$ 323,17
TOTAL Material:					R\$ 323,17	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10520000	R\$ 21,82	R\$ 2,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10520000	R\$ 26,67	R\$ 2,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 5,09	
VALOR:					328,26	
VALOR BDI (22.54%):					73,99	
VALOR COM BDI:					402,25	

2.8.2.4.2. 102591 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08570000	R\$ 21,82	R\$ 1,86
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08570000	R\$ 26,67	R\$ 2,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,14	
VALOR:					4,14	
VALOR BDI (22.54%):					0,93	
VALOR COM BDI:					5,07	

2.8.2.4.3. 102593 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09670000	R\$ 21,82	R\$ 2,10

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09670000	R\$ 26,67	R\$ 2,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,67
					VALOR:	4,67
					VALOR BDI (22.54%):	1,05
					VALOR COM BDI:	5,72

2.8.2.4.4. 94703 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000096	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 25 MM X 3/4", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,28	R\$ 12,28
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00350000	R\$ 70,20	R\$ 0,24
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00400000	R\$ 79,54	R\$ 0,31
					TOTAL Material:	R\$ 12,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13380000	R\$ 21,82	R\$ 2,91
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13380000	R\$ 26,67	R\$ 3,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,47
					VALOR:	19,30
					VALOR BDI (22.54%):	4,35
					VALOR COM BDI:	23,65

2.8.2.4.5. 94704 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000097	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 32 MM X 1", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 18,47	R\$ 18,47
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R\$ 70,20	R\$ 0,32
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00550000	R\$ 79,54	R\$ 0,43
					TOTAL Material:	R\$ 19,22
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13750000	R\$ 21,82	R\$ 3,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13750000	R\$ 26,67	R\$ 3,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,66
					VALOR:	25,88
					VALOR BDI (22.54%):	5,83
					VALOR COM BDI:	31,71

2.8.2.4.6. 94796 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)
--

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FORNecedor	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00530000	R\$ 15,22	R\$ 0,08
00011830	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 3/4", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 28,87	R\$ 28,87
				TOTAL Material:		R\$ 28,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19040000	R\$ 21,82	R\$ 4,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19040000	R\$ 26,67	R\$ 5,07
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 9,22
				VALOR:		38,17
				VALOR BDI (22.54%):		8,60
				VALOR COM BDI:		46,77

2.8.2.4.7. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FORNECEDOR	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 70,20	R\$ 0,49
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,73	R\$ 0,73
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R\$ 2,14	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 79,54	R\$ 0,63
				TOTAL Material:		R\$ 1,91

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 21,82	R\$ 2,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R\$ 26,67	R\$ 3,62
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 6,58
				VALOR:		8,45
				VALOR BDI (22.54%):		1,91
				VALOR COM BDI:		10,40

2.8.2.4.8. 89413 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 70,20	R\$ 0,65
00003536	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,41	R\$ 2,41
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 2,14	R\$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 79,54	R\$ 0,87
				TOTAL Material:		R\$ 4,00

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

AV 7 DE SETEMBRO, 638/B - SALA 01 - CENTRO
CEP: 64.690-000 - FRONTEIRAS - PI
FONE (89) 9.9925-9200
CNPJ: 23.587.008/0001-00
INSC. EST. 19.569.737-5

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 21,82	R\$ 3,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 26,67	R\$ 4,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,85
					VALOR:	11,85
					VALOR BDI (22.54%):	2,67
					VALOR COM BDI:	14,52

2.8.2.4.9. 89414 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 70,20	R\$ 0,65
00003501	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,13	R\$ 4,13
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 2,14	R\$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 79,54	R\$ 0,87
					TOTAL Material:	R\$ 5,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 21,82	R\$ 3,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R\$ 26,67	R\$ 4,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,85
					VALOR:	13,57
					VALOR BDI (22.54%):	3,06
					VALOR COM BDI:	16,63

2.8.2.4.10. 103953 BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R\$ 70,20	R\$ 0,57
00000829	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, CURTA, COM 32 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,95	R\$ 0,95
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03310000	R\$ 2,14	R\$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R\$ 79,54	R\$ 0,75
					TOTAL Material:	R\$ 2,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R\$ 21,82	R\$ 2,16
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R\$ 26,67	R\$ 2,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,81
					VALOR:	7,15
					VALOR BDI (22.54%):	1,61
					VALOR COM BDI:	8,76

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

2.8.2.4.11. 89443 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01410000	R\$ 70,20	R\$ 0,98
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05400000	R\$ 2,14	R\$ 0,11
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 79,54	R\$ 1,31
00007140	TE SOLDABEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,76	R\$ 3,76
					TOTAL Material:	R\$ 6,16
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21610000	R\$ 21,82	R\$ 4,71
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21610000	R\$ 26,67	R\$ 5,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,47
					VALOR:	16,63
					VALOR BDI (22.54%):	3,75
					VALOR COM BDI:	20,38

2.8.2.4.12. 89445 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01240000	R\$ 70,20	R\$ 0,87
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05110000	R\$ 2,14	R\$ 0,10
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01430000	R\$ 79,54	R\$ 1,13
00007136	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDABEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,66	R\$ 6,66
					TOTAL Material:	R\$ 8,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19870000	R\$ 21,82	R\$ 4,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19870000	R\$ 26,67	R\$ 5,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,62
					VALOR:	18,38
					VALOR BDI (22.54%):	4,14
					VALOR COM BDI:	22,52

2.8.2.4.13. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	R\$ 2,14	R\$ 0,07
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 4,14	R\$ 4,34
					TOTAL Material:	R\$ 4,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 21,82	R\$ 3,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 26,67	R\$ 4,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,68
					VALOR:	12,09
					VALOR BDI (22.54%):	2,73
					VALOR COM BDI:	14,82

2.8.2.4.14. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04410000	R\$ 2,14	R\$ 0,09
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 8,92	R\$ 9,35
					TOTAL Material:	R\$ 9,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R\$ 21,82	R\$ 4,12
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R\$ 26,67	R\$ 5,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,16
					VALOR:	18,60
					VALOR BDI (22.54%):	4,19
					VALOR COM BDI:	22,79

2.8.3.1.1. 89726 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R\$ 70,20	R\$ 0,69
00003516	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,97	R\$ 1,97
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 2,14	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 79,54	R\$ 1,19
					TOTAL Material:	R\$ 3,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 21,82	R\$ 2,77
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 26,67	R\$ 3,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,15
					VALOR:	10,01

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR BDI (22.54%):	2,26
VALOR COM BDI:	12,27

2.8.3.1.2. 89732 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,13	R\$ 4,26
00003518	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,19	R\$ 3,19
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 28,97	R\$ 1,44
TOTAL Material:						R\$ 8,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 21,82	R\$ 3,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 26,67	R\$ 3,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,67

VALOR:	15,56
VALOR BDI (22.54%):	3,51
VALOR COM BDI:	19,07

2.8.3.1.3. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R\$ 70,20	R\$ 0,69
00003517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,78	R\$ 1,78
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 2,14	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 79,54	R\$ 1,19
TOTAL Material:						R\$ 3,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 21,82	R\$ 2,77
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R\$ 26,67	R\$ 3,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,15

VALOR:	9,82
VALOR BDI (22.54%):	2,21
VALOR COM BDI:	12,03

2.8.3.1.4. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,13	R\$ 4,26

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTESINAPI	VERSÃO2025/07 SEM DESONERAÇÃO	HORA113,33%	MES71,12%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.				

00003526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,57	R\$ 2,57
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 28,97	R\$ 1,44
					TOTAL Material:	R\$ 8,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,13790000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 21,82	TOTALR\$ 3,00
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 26,67	R\$ 3,67
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 26,67	R\$ 3,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,67
VALOR:						14,94
VALOR BDI (22.54%):						3,37
VALOR COM BDI:						18,31

2.8.3.1.5. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTESINAPI	UNIDUN	COEFICIENTE2,00000000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 3,78	TOTALR\$ 7,56
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 7,00	R\$ 7,00
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 28,97	R\$ 3,33
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 28,97	R\$ 3,33
					TOTAL Material:	R\$ 17,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,19260000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 21,82	TOTALR\$ 4,20
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 26,67	R\$ 5,13
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 26,67	R\$ 5,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,33
VALOR:						27,22
VALOR BDI (22.54%):						6,14
VALOR COM BDI:						33,36

2.8.3.1.6. 89784 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTESINAPI	UNIDUN	COEFICIENTE3,00000000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 2,13	TOTALR\$ 6,39
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 28,97	R\$ 2,17
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	R\$ 6,33	R\$ 6,33
00007097	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,33	R\$ 6,33
					TOTAL Material:	R\$ 14,89
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,18390000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 21,82	TOTALR\$ 4,01
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R\$ 21,82	R\$ 4,01

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R\$ 26,67	R\$ 4,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,91
					VALOR:	23,80
					VALOR BDI (22.54%):	5,36
					VALOR COM BDI:	29,16

2.8.3.1.7. 104345 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,78	R\$ 7,56
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,13	R\$ 2,13
00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 16,06	R\$ 16,06
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14000000	R\$ 28,97	R\$ 4,05
					TOTAL Material:	R\$ 29,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R\$ 21,82	R\$ 5,07
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R\$ 26,67	R\$ 6,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,27
					VALOR:	41,07
					VALOR BDI (22.54%):	9,26
					VALOR COM BDI:	50,33

2.8.3.1.8. 104348 TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00730000	R\$ 70,20	R\$ 0,51
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 2,14	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 79,54	R\$ 0,87
00039319	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,69	R\$ 7,69
					TOTAL Material:	R\$ 9,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01140000	R\$ 21,82	R\$ 0,24
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01140000	R\$ 26,67	R\$ 0,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,54
					VALOR:	9,62
					VALOR BDI (22.54%):	2,17
					VALOR COM BDI:	11,79

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.8.3.1.9. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01630000	R\$ 2,14	R\$ 0,03
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 5,48	R\$ 5,78
					TOTAL Material:	R\$ 5,81

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R\$ 21,82	R\$ 6,39
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R\$ 26,67	R\$ 7,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,20
					VALOR:	20,01
					VALOR BDI (22.54%):	4,51
					VALOR COM BDI:	24,52

2.8.3.1.10. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	R\$ 2,14	R\$ 0,03
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 9,05	R\$ 9,54
					TOTAL Material:	R\$ 9,57

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 21,82	R\$ 6,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 26,67	R\$ 8,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,42
					VALOR:	24,99
					VALOR BDI (22.54%):	5,63
					VALOR COM BDI:	30,62

2.8.3.1.11. 89798 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02300000	R\$ 2,14	R\$ 0,04
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 9,05	R\$ 9,54
					TOTAL Material:	R\$ 9,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTESINAPI	VERSÃO2025/07 SEM DESONERAÇÃO	HORA113,33%	MES71,12%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.				

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04150000	R\$ 21,82	R\$ 0,90
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04150000	R\$ 26,67	R\$ 1,10
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,00
					VALOR:	11,58
					VALOR BDI (22.54%):	2,61
					VALOR COM BDI:	14,19

2.8.3.1.12. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)						
Material		FONTESINAPI	UNIDUN	COEFICIENTE0,02470000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 2,14	TOTALR\$ 0,05
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02470000	R\$ 2,14	R\$ 0,05
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 12,55	R\$ 13,23
					TOTAL Material:	R\$ 13,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,44440000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 21,82	TOTALR\$ 9,69
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R\$ 21,82	R\$ 9,69
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R\$ 26,67	R\$ 11,85
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,54
					VALOR:	34,82
					VALOR BDI (22.54%):	7,85
					VALOR COM BDI:	42,67

2.8.3.2.1. 97902 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTESINAPI	UNIDCHI	COEFICIENTE0,01780000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 63,27	TOTALR\$ 1,12
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01780000	R\$ 63,27	R\$ 1,12
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00870000	R\$ 145,90	R\$ 1,26
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,38
Material		FONTESINAPI	UNIDL	COEFICIENTE0,00540000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 10,69	TOTALR\$ 0,05
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00540000	R\$ 10,69	R\$ 0,05
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,11840000	R\$ 9,95	R\$ 1,17
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01250000	R\$ 20,68	R\$ 0,25
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,14080000	R\$ 3,48	R\$ 0,48
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,44160000	R\$ 14,09	R\$ 6,22

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	131,81880000	R\$ 0,61	R\$ 80,40
					TOTAL Material:	R\$ 88,57

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,09440000	R\$ 27,39	R\$ 139,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00280000	R\$ 21,71	R\$ 86,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 226,43

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,11560000	R\$ 904,28	R\$ 104,53
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01480000	R\$ 566,15	R\$ 8,37
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07440000	R\$ 615,88	R\$ 45,82
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,04480000	R\$ 2.616,43	R\$ 117,21
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	0,81000000	R\$ 6,33	R\$ 5,12
					TOTAL Serviço:	R\$ 281,05
					VALOR:	598,43
					VALOR BDI (22.54%):	134,89
					VALOR COM BDI:	733,32

2.8.3.2.2. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	R\$ 70,20	R\$ 2,04
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,98	R\$ 22,98
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	R\$ 2,14	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R\$ 79,54	R\$ 3,49
					TOTAL Material:	R\$ 28,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 21,82	R\$ 8,69
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R\$ 26,67	R\$ 10,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,32
					VALOR:	47,86
					VALOR BDI (22.54%):	10,79
					VALOR COM BDI:	58,65

2.8.3.2.3. 104327 RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	R\$ 70,20	R\$ 0,34
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 2,14	R\$ 0,07
00011743	RALO SIFONADO REDONDO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,67	R\$ 9,67
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	R\$ 79,54	R\$ 0,59
					TOTAL Material:	R\$ 10,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 21,82	R\$ 3,60
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 26,67	R\$ 4,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,00

VALOR:	18,67
VALOR BDI (22.54%):	4,21
VALOR COM BDI:	22,88

2.8.3.2.4. 104326 RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	R\$ 70,20	R\$ 0,34
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 2,14	R\$ 0,07
00011711	RALO SECO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA QUADRADA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,58	R\$ 10,58
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	R\$ 79,54	R\$ 0,59
					TOTAL Material:	R\$ 11,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 21,82	R\$ 3,60
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 26,67	R\$ 4,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,00

VALOR:	19,58
VALOR BDI (22.54%):	4,41
VALOR COM BDI:	23,99

2.8.3.2.5. 98104 CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00270000	R\$ 10,69	R\$ 0,02
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,05920000	R\$ 9,95	R\$ 0,58
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,00620000	R\$ 20,68	R\$ 0,12
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,07040000	R\$ 3,48	R\$ 0,24
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,22080000	R\$ 14,09	R\$ 3,11

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	102,59700000	R\$ 0,61	R\$ 62,58
					TOTAL Material:	R\$ 66,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,81270000	R\$ 27,39	R\$ 104,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,99570000	R\$ 21,71	R\$ 65,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 169,45

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,08480000	R\$ 904,28	R\$ 76,68
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01150000	R\$ 566,15	R\$ 6,51
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02230000	R\$ 615,88	R\$ 13,73
97733	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,01320000	R\$ 3.568,43	R\$ 47,10
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	0,35000000	R\$ 6,33	R\$ 2,21
					TOTAL Serviço:	R\$ 146,23
					VALOR:	382,33
					VALOR BDI (22.54%):	86,18
					VALOR COM BDI:	468,51

2.8.3.2.6. COMPOSIÇÃO 04. FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012551	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPECAO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 286,08	R\$ 1.716,48
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,11000000	R\$ 88,93	R\$ 9,78
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	72,90000000	R\$ 1,00	R\$ 72,90
00021141	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	SINAPI	M2	0,11000000	R\$ 12,21	R\$ 1,34
					TOTAL Material:	R\$ 1.800,50

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,00000000	R\$ 27,39	R\$ 246,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 21,71	R\$ 108,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 355,06

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,11000000	R\$ 691,47	R\$ 76,06
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	8,04000000	R\$ 85,87	R\$ 690,39

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	0,11000000	R\$ 202,92	R\$ 22,32
100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	SINAPI	M3	0,23000000	R\$ 164,13	R\$ 37,75
100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	SINAPI	M3	0,23000000	R\$ 320,26	R\$ 73,66
104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	5,52000000	R\$ 21,75	R\$ 120,06
89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00000000	R\$ 24,86	R\$ 99,44
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.119,68
					VALOR:	3.275,24
					VALOR BDI (22.54%):	738,24
					VALOR COM BDI:	4.013,48

2.8.4.1. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,44	R\$ 11,44
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 518,94	R\$ 518,94
					TOTAL Serviço:	R\$ 530,38
					VALOR:	530,38
					VALOR BDI (22.54%):	119,55
					VALOR COM BDI:	649,93

2.8.4.2. 86943 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,15	R\$ 10,15
86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 155,72	R\$ 155,72
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,16	R\$ 11,16
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 83,37	R\$ 83,37
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,08	R\$ 9,08
					TOTAL Serviço:	R\$ 269,48
					VALOR:	269,48
					VALOR BDI (22.54%):	60,74
					VALOR COM BDI:	330,22

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.8.4.3. 86934 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 362,74	R\$ 362,74
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,16	R\$ 11,16
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 97,55	R\$ 97,55
86880	VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 24,04	R\$ 24,04
					TOTAL Serviço:	R\$ 495,49
					VALOR:	495,49
					VALOR BDI (22.54%):	111,68
					VALOR COM BDI:	607,17

2.8.4.4. 86876 TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 18,44	R\$ 73,76
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,04680000	R\$ 88,79	R\$ 4,15
00011690	TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTETICO DE FIXAR NA PAREDE, CAPACIDADE *22* L, *60 X 46* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 266,79	R\$ 266,79
					TOTAL Material:	R\$ 344,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71470000	R\$ 26,67	R\$ 19,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31060000	R\$ 21,71	R\$ 6,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,80
					VALOR:	370,50
					VALOR BDI (22.54%):	83,51
					VALOR COM BDI:	454,01

2.8.4.5. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001368	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 98,57	R\$ 98,57
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,13	R\$ 0,08
					TOTAL Material:	R\$ 98,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44670000	R\$ 26,67	R\$ 11,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14070000	R\$ 21,71	R\$ 3,05

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 14,96
VALOR:	113,61
VALOR BDI (22.54%):	25,61
VALOR COM BDI:	139,22

2.8.4.6. 95546 KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039398	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 175,09	R\$ 175,09
TOTAL Material:						R\$ 175,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,89700000	R\$ 26,67	R\$ 50,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59770000	R\$ 21,71	R\$ 12,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 63,56
VALOR:						238,65
VALOR BDI (22.54%):						53,79
VALOR COM BDI:						292,44

2.8.5.1. 100865 BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036210	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 253,66	R\$ 253,66
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 18,44	R\$ 73,76
TOTAL Material:						R\$ 327,42
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63230000	R\$ 26,67	R\$ 16,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19920000	R\$ 21,71	R\$ 4,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,18
VALOR:						348,60
VALOR BDI (22.54%):						78,57
VALOR COM BDI:						427,17

2.8.5.2. 100863 BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036207	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 204,28	R\$ 204,28
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 18,44	R\$ 165,96
TOTAL Material:						R\$ 370,24

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42280000	R\$ 26,67	R\$ 37,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44830000	R\$ 21,71	R\$ 9,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 47,67
					VALOR:	417,91
					VALOR BDI (22.54%):	94,20
					VALOR COM BDI:	512,11

2.8.5.3. 100867 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036205	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 99,88	R\$ 99,88
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 18,44	R\$ 110,64
					TOTAL Material:	R\$ 210,52
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 26,67	R\$ 25,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 21,71	R\$ 6,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 31,77
					VALOR:	242,29
					VALOR BDI (22.54%):	54,61
					VALOR COM BDI:	296,90

2.8.5.4. 100868 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036081	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 106,50	R\$ 106,50
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 18,44	R\$ 110,64
					TOTAL Material:	R\$ 217,14
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 26,67	R\$ 25,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 21,71	R\$ 6,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 31,77
					VALOR:	248,91
					VALOR BDI (22.54%):	56,10
					VALOR COM BDI:	305,01

2.8.5.5. 100875 BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)
--

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036215	BANCO ARTICULADO PARA BANHO, EM ACO INOX POLIDO, 70* CM X 45* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 461,20	R\$ 461,20
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	8,00000000	R\$ 18,44	R\$ 147,52
					TOTAL Material:	R\$ 608,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,26470000	R\$ 26,67	R\$ 33,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39850000	R\$ 21,71	R\$ 8,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 42,37
					VALOR:	651,09
					VALOR BDI (22.54%):	146,76
					VALOR COM BDI:	797,85

2.9.1.1. 99818 LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,16700000	R\$ 15,02	R\$ 2,50
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,10000000	R\$ 19,68	R\$ 1,96
					TOTAL Material:	R\$ 4,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12400000	R\$ 21,71	R\$ 2,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,69
					VALOR:	7,15
					VALOR BDI (22.54%):	1,61
					VALOR COM BDI:	8,76

2.9.1.2. 99819 LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,01300000	R\$ 15,02	R\$ 0,19
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 19,68	R\$ 0,11
					TOTAL Material:	R\$ 0,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77700000	R\$ 21,71	R\$ 16,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,86
					VALOR:	17,16
					VALOR BDI (22.54%):	3,87
					VALOR COM BDI:	21,03

2.9.1.3. 99811 LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 (M2)

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16500000	R\$ 21,71	R\$ 3,58
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 3,58
				VALOR:		3,58
				VALOR BDI (22.54%):		0,81
				VALOR COM BDI:		4,39

2.9.1.4. 99826 LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07200000	R\$ 21,71	R\$ 1,56
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 1,56
				VALOR:		1,56
				VALOR BDI (22.54%):		0,35
				VALOR COM BDI:		1,91

2.9.1.5. 99821 LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 19,68	R\$ 0,11
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02300000	R\$ 31,83	R\$ 0,73
00044331	LIMPA VIDROS COM PULVERIZADOR	SINAPI	L	0,01100000	R\$ 78,41	R\$ 0,86
				TOTAL Material:		R\$ 1,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09200000	R\$ 21,71	R\$ 1,99
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 1,99
				VALOR:		3,69
				VALOR BDI (22.54%):		0,83
				VALOR COM BDI:		4,52

2.9.1.6. 99804 LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R\$ 19,68	R\$ 0,11
				TOTAL Material:		R\$ 0,11
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24800000	R\$ 21,71	R\$ 5,38
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 5,38
				VALOR:		5,49
				VALOR BDI (22.54%):		1,24
				VALOR COM BDI:		6,73

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.9.1.7. 99822 LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,04700000	R\$ 21,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	
					VALOR:	1,02
					VALOR BDI (22.54%):	0,23
					VALOR COM BDI:	1,25

2.9.1.8. 99807 LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 (M2)						
Material			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO		SINAPI	L	0,00600000	R\$ 19,68
					TOTAL Material:	
Mão de Obra com Encargos Complementares			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,07300000	R\$ 21,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	
					VALOR:	1,69
					VALOR BDI (22.54%):	0,38
					VALOR COM BDI:	2,07

2.9.1.9. 99816 LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)						
Material			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO		SINAPI	L	0,16700000	R\$ 15,02
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO		SINAPI	L	0,10000000	R\$ 19,68
					TOTAL Material:	
Mão de Obra com Encargos Complementares			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	0,29800000	R\$ 21,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	
					VALOR:	10,92
					VALOR BDI (22.54%):	2,46
					VALOR COM BDI:	13,38

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 6,63
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,57	R\$ 15,57
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 15,57
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95308	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,17
				VALOR:	22,37	
				VALOR BDI (22.54%):	5,04	
				VALOR COM BDI:	27,41	

88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 6,41
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,57	R\$ 15,57
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 15,57
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95309	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,22	R\$ 0,22
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,22

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	22,20
VALOR BDI (22.54%):	5,00
VALOR COM BDI:	27,20

88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,54

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,91	R\$ 15,91
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,91

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95313	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,18
TOTAL Serviço:						R\$ 0,18

VALOR:	22,63
VALOR BDI (22.54%):	5,10
VALOR COM BDI:	27,73

100660 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020007	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, PINUS /EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,16300000	R\$ 4,33	R\$ 5,03
00039026	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,00600000	R\$ 22,82	R\$ 0,13
TOTAL Material:						R\$ 5,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	R\$ 26,03	R\$ 1,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03400000	R\$ 21,71	R\$ 0,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,50

VALOR:	7,66
VALOR BDI (22.54%):	1,73
VALOR COM BDI:	9,39

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

90767 APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043482	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,81	R\$ 0,81
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043458	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,06	R\$ 0,06
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 2,38
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006122	APONTADOR OU APROPRIADOR DE MAO DE OBRA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 20,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95393	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA APONTADOR OU APROPRIADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,43	R\$ 0,43
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,43
				VALOR:	23,14	
				VALOR BDI (22.54%):	5,22	
				VALOR COM BDI:	28,36	

87367 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	R\$ 89,75	R\$ 104,11
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	116,40000000	R\$ 1,25	R\$ 145,50
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	261,89000000	R\$ 1,00	R\$ 261,89
				TOTAL Material:		R\$ 511,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,23000000	R\$ 21,71	R\$ 243,80
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 243,80
				VALOR:	755,30	
				VALOR BDI (22.54%):	170,24	
				VALOR COM BDI:	925,54	

87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,45000000	R\$ 0,49	R\$ 1,69

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,05000000	R\$ 2,30	R\$ 2,41
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 4,10

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	R\$ 89,75	R\$ 104,11
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	174,10000000	R\$ 1,25	R\$ 217,62
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	195,86000000	R\$ 1,00	R\$ 195,86
					TOTAL Material:	R\$ 517,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,50000000	R\$ 27,09	R\$ 121,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 121,90
					VALOR:	643,59
					VALOR BDI (22.54%):	145,07
					VALOR COM BDI:	788,66

87294 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	2,80000000	R\$ 2,04	R\$ 5,71
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,85000000	R\$ 6,60	R\$ 5,61
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 11,32

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,18000000	R\$ 89,75	R\$ 105,90
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	157,44000000	R\$ 1,25	R\$ 196,80
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	177,12000000	R\$ 1,00	R\$ 177,12
					TOTAL Material:	R\$ 479,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,65000000	R\$ 27,09	R\$ 98,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79000000	R\$ 21,71	R\$ 17,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 116,02
					VALOR:	607,16
					VALOR BDI (22.54%):	136,85
					VALOR COM BDI:	744,01

87337 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019 (M3)

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88392	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,74000000	R\$ 1,33	R\$ 4,97
88386	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,14000000	R\$ 5,95	R\$ 6,78
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 11,75

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	R\$ 89,75	R\$ 104,11
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	154,46000000	R\$ 1,25	R\$ 193,07
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	173,77000000	R\$ 1,00	R\$ 173,77
				TOTAL Material:		R\$ 470,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,88000000	R\$ 27,09	R\$ 132,19
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 132,19
				VALOR:	614,89	
				VALOR BDI (22.54%):	138,60	
				VALOR COM BDI:	753,49	

87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,31000000	R\$ 0,49	R\$ 1,62
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,01000000	R\$ 2,30	R\$ 2,32
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 3,94

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,95000000	R\$ 90,91	R\$ 86,36
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	426,49000000	R\$ 1,00	R\$ 426,49
				TOTAL Material:		R\$ 512,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,32000000	R\$ 27,09	R\$ 117,02
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 117,02
				VALOR:	633,81	
				VALOR BDI (22.54%):	142,86	
				VALOR COM BDI:	776,67	

100475 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO
--

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	2,88000000	R\$ 0,49	R\$ 1,41
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,87000000	R\$ 2,30	R\$ 2,00
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 3,41

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	19,44000000	R\$ 11,13	R\$ 216,36
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,08000000	R\$ 89,75	R\$ 96,93
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	486,00000000	R\$ 1,00	R\$ 486,00
				TOTAL Material:		R\$ 799,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,75000000	R\$ 27,09	R\$ 101,58
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 101,58
				VALOR:		904,28
				VALOR BDI (22.54%):		203,82
				VALOR COM BDI:		1.108,10

88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,07000000	R\$ 89,75	R\$ 96,03
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	482,96000000	R\$ 1,00	R\$ 482,96
				TOTAL Material:		R\$ 578,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,57000000	R\$ 21,71	R\$ 186,05
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 186,05
				VALOR:		765,04
				VALOR BDI (22.54%):		172,44
				VALOR COM BDI:		937,48

87316 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,56000000	R\$ 0,49	R\$ 1,74

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,08000000	R\$ 2,30	R\$ 2,48
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 4,22

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,02000000	R\$ 90,91	R\$ 92,72
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	343,52000000	R\$ 1,00	R\$ 343,52
				TOTAL Material:		R\$ 436,24

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,64000000	R\$ 27,09	R\$ 125,69
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 125,69
				VALOR:	566,15	
				VALOR BDI (22.54%):	127,61	
				VALOR COM BDI:	693,76	

87301 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,72000000	R\$ 0,49	R\$ 1,82
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,13000000	R\$ 2,30	R\$ 2,59
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 4,41

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,36000000	R\$ 89,75	R\$ 122,06
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	459,85000000	R\$ 1,00	R\$ 459,85
				TOTAL Material:		R\$ 581,91

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,85000000	R\$ 27,09	R\$ 131,38
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 131,38
				VALOR:	717,70	
				VALOR BDI (22.54%):	161,77	
				VALOR COM BDI:	879,47	

87283 ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	1,01000000	R\$ 0,49	R\$ 0,49
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	3,33200000	R\$ 2,30	R\$ 7,66
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 8,15

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043617	ADITIVO PLASTIFICANTE E ESTABILIZADOR PARA ARGAMASSAS DE ASSENTAMENTO E REBOCO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	SINAPI	L	0,06300000	R\$ 12,33	R\$ 0,77
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,27000000	R\$ 89,75	R\$ 113,98
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	281,53000000	R\$ 1,00	R\$ 281,53
				TOTAL Material:		R\$ 396,28

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,33000000	R\$ 27,09	R\$ 117,29
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 117,29
				VALOR:	521,72	
				VALOR BDI (22.54%):	117,60	
				VALOR COM BDI:	639,32	

88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 6,63

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 20,33

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95314	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,23
				VALOR:	27,19	
				VALOR BDI (22.54%):	6,13	
				VALOR COM BDI:	33,32	

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

92767 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 22,12	R\$ 0,55
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	2,81600000	R\$ 0,22	R\$ 0,61
					TOTAL Material:	R\$ 1,16
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01720000	R\$ 22,37	R\$ 0,38
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10550000	R\$ 27,19	R\$ 2,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,24
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 11,16	R\$ 11,16
					TOTAL Serviço:	R\$ 11,16
					VALOR:	15,56
					VALOR BDI (22.54%):	3,51
					VALOR COM BDI:	19,07

100578 ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,98652010	R\$ 70,63	R\$ 69,67
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07316000	R\$ 272,37	R\$ 19,92
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 89,59
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 41,68	R\$ 375,12
					TOTAL Material:	R\$ 375,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91490910	R\$ 22,81	R\$ 20,86
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,11709090	R\$ 27,74	R\$ 114,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 135,06

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	599,77
VALOR BDI (22.54%):	135,19
VALOR COM BDI:	734,96

88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 6,66
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,57	R\$ 15,57
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,57
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95316	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
TOTAL Serviço:						R\$ 0,58
VALOR:						22,81
VALOR BDI (22.54%):						5,14
VALOR COM BDI:						27,95

88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,98
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,57	R\$ 15,57
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 15,57

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,27	R\$ 0,27
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,27
					VALOR:	21,82
					VALOR BDI (22.54%):	4,92
					VALOR COM BDI:	26,74

88256 AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,63
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,33

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95324	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,30	R\$ 0,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,30
					VALOR:	27,26
					VALOR BDI (22.54%):	6,14
					VALOR COM BDI:	33,40

86894 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000541	BANCADA DE MARMORE SINTETICO COM UMA CUBA, 120 X *60* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 272,24	R\$ 272,24
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,61	R\$ 2,44
00004823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,06920000	R\$ 50,88	R\$ 3,52
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09360000	R\$ 88,79	R\$ 8,31
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 20,21	R\$ 40,42
					TOTAL Material:	R\$ 326,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82540000	R\$ 26,67	R\$ 22,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63590000	R\$ 21,71	R\$ 13,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 35,81
VALOR:						362,74
VALOR BDI (22.54%):						81,76
VALOR COM BDI:						444,50

91292 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,20000000	R\$ 20,26	R\$ 4,05
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,16710000	R\$ 16,56	R\$ 2,76
TOTAL Material:						R\$ 6,81

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55200000	R\$ 26,03	R\$ 14,36
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,36200000	R\$ 27,39	R\$ 37,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95700000	R\$ 21,71	R\$ 20,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 72,43

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	R\$ 765,04	R\$ 17,06
91287	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 225,48	R\$ 225,48
TOTAL Serviço:						R\$ 242,54
VALOR:						321,78
VALOR BDI (22.54%):						72,53
VALOR COM BDI:						394,31

91287 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000184	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	SINAPI	JG	1,00000000	R\$ 123,52	R\$ 123,52
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,01100000	R\$ 26,73	R\$ 0,29
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 20,28	R\$ 0,48
TOTAL Material:						R\$ 124,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,74100000	R\$ 26,03	R\$ 71,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,37500000	R\$ 21,71	R\$ 29,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 101,19

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	225,48
VALOR BDI (22.54%):	50,82
VALOR COM BDI:	276,30

88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,40	R\$ 0,40
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,09	R\$ 0,09

TOTAL Serviço:	R\$ 0,49
----------------	----------

VALOR:	0,49
VALOR BDI (22.54%):	0,11
VALOR COM BDI:	0,60

88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,40	R\$ 0,40
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
88828	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
88829	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,37	R\$ 1,37

TOTAL Serviço:	R\$ 2,30
----------------	----------

VALOR:	2,30
VALOR BDI (22.54%):	0,52
VALOR COM BDI:	2,82

88826 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETTRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 6.387,62	R\$ 0,40

TOTAL Equipamento:	R\$ 0,40
--------------------	----------

VALOR:	0,40
VALOR BDI (22.54%):	0,09

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI:	0,49
----------------	------

88827 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 6.387,62	R\$ 0,09
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,09
					VALOR:	0,09
					VALOR BDI (22.54%):	0,02
					VALOR COM BDI:	0,11

88828 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 6.387,62	R\$ 0,44
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,44
					VALOR:	0,44
					VALOR BDI (22.54%):	0,10
					VALOR COM BDI:	0,54

88829 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,25000000	R\$ 1,10	R\$ 1,37
					TOTAL Especiais:	R\$ 1,37
					VALOR:	1,37
					VALOR BDI (22.54%):	0,31
					VALOR COM BDI:	1,68

89226 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89221	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,66	R\$ 1,66
89222	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,38	R\$ 0,38
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,04
					VALOR:	2,04
					VALOR BDI (22.54%):	0,46
					VALOR COM BDI:	2,50

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

89225 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89221	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,66	R\$ 1,66
89222	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,38	R\$ 0,38
89223	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,81	R\$ 1,81
89224	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,75	R\$ 2,75
					TOTAL Serviço:	R\$ 6,60
					VALOR:	6,60
					VALOR BDI (22.54%):	1,49
					VALOR COM BDI:	8,09

89221 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 25.983,53	R\$ 1,66
					TOTAL Equipamento:	R\$ 1,66
					VALOR:	1,66
					VALOR BDI (22.54%):	0,37
					VALOR COM BDI:	2,03

89222 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 25.983,53	R\$ 0,38
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,38
					VALOR:	0,38
					VALOR BDI (22.54%):	0,09
					VALOR COM BDI:	0,47

89223 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV,
--

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 25.983,53	R\$ 1,81
					TOTAL Equipamento:	R\$ 1,81
					VALOR:	1,81
					VALOR BDI (22.54%):	0,41
					VALOR COM BDI:	2,22

89224 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	2,50000000	R\$ 1,10	R\$ 2,75
					TOTAL Especiais:	R\$ 2,75
					VALOR:	2,75
					VALOR BDI (22.54%):	0,62
					VALOR COM BDI:	3,37

91933 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001020	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 10,94	R\$ 13,60
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,65	R\$ 0,03
					TOTAL Material:	R\$ 13,63
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	R\$ 22,81	R\$ 1,73
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	R\$ 27,74	R\$ 2,10
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,83
					VALOR:	17,46
					VALOR BDI (22.54%):	3,94
					VALOR COM BDI:	21,40

5903 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88282	MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 25,87	R\$ 25,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,87
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91396	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,18	R\$ 29,18
91398	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,55	R\$ 4,55
91397	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,28	R\$ 11,28
					TOTAL Serviço:	R\$ 45,01
					VALOR:	70,88
					VALOR BDI (22.54%):	15,98
					VALOR COM BDI:	86,86

5901 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)									
Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88282	MOTORISTA	DE	CAMINHÃO	COM ENCARGOS	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 25,87	R\$ 25,87
							TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 25,87

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91396	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,18	R\$ 29,18
91398	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,55	R\$ 4,55
91397	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,28	R\$ 11,28
5763	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 51,77	R\$ 51,77
53831	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 188,45	R\$ 188,45
					TOTAL Serviço:	R\$ 285,23
					VALOR:	311,10
					VALOR BDI (22.54%):	70,12
					VALOR COM BDI:	381,22

91396 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)					
Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003430	R\$ 713.097,82	R\$ 24,45
00037736	TANQUE DE ACO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORCA, VAZAO MAXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00005510	R\$ 85.950,00	R\$ 4,73
TOTAL Equipamento:					R\$ 29,18	
VALOR:					29,18	
VALOR BDI (22.54%):					6,58	
VALOR COM BDI:					35,76	

91398 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 713.097,82	R\$ 4,06
00037736	TANQUE DE ACO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORCA, VAZAO MAXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00000580	R\$ 85.950,00	R\$ 0,49
TOTAL Equipamento:					R\$ 4,55	
VALOR:					4,55	
VALOR BDI (22.54%):					1,03	
VALOR COM BDI:					5,58	

91397 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - JUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 713.097,82	R\$ 10,05
00037736	TANQUE DE ACO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORCA, VAZAO MAXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00001440	R\$ 85.950,00	R\$ 1,23
TOTAL Equipamento:					R\$ 11,28	
VALOR:					11,28	
VALOR BDI (22.54%):					2,54	
VALOR COM BDI:					13,82	

5763 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037758	CAMINHAO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 15285 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTENCIA 326 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006430	R\$ 713.097,82	R\$ 45,85

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037736	TANQUE DE ACO CARBONO NAO REVESTIDO, PARA TRANSPORTE DE AGUA COM CAPACIDADE DE 10 M3, COM BOMBA CENTRIFUGA POR TOMADA DE FORCA, VAZAO MAXIMA *75* M3/H (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHAO)	SINAPI	UN	0,00006890	R\$ 85.950,00	R\$ 5,92
					TOTAL Equipamento:	R\$ 51,77
					VALOR:	51,77
					VALOR BDI (22.54%):	11,67
					VALOR COM BDI:	63,44

53831 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	32,16000000	R\$ 5,86	R\$ 188,45
					TOTAL Material:	R\$ 188,45
					VALOR:	188,45
					VALOR BDI (22.54%):	42,48
					VALOR COM BDI:	230,93

91986 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038106	CAMPAINHA CIGARRA 127 V / 220 V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,80	R\$ 21,80
					TOTAL Material:	R\$ 21,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 22,81	R\$ 8,23
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 27,74	R\$ 10,01
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,24
					VALOR:	40,04
					VALOR BDI (22.54%):	9,03
					VALOR COM BDI:	49,07

88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,41
--------------------------------	----------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 19,34	R\$ 19,34
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,34

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95329	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,28	R\$ 0,28
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,28

VALOR:	26,03
VALOR BDI (22.54%):	5,87
VALOR COM BDI:	31,90

88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,41

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,33

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95330	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,23

VALOR:	26,97
VALOR BDI (22.54%):	6,08
VALOR COM BDI:	33,05

91534 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,16	R\$ 27,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,16

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91529	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
91530	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,09
					VALOR:	28,25
					VALOR BDI (22.54%):	6,37
					VALOR COM BDI:	34,62

91533 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,16	R\$ 27,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,16
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91529	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
91530	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
91531	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,07	R\$ 1,07
91532	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,02	R\$ 6,02
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,18
					VALOR:	35,34
					VALOR BDI (22.54%):	7,97
					VALOR COM BDI:	43,31

91529 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00005330	R\$ 16.149,52	R\$ 0,86
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,86
					VALOR:	0,86
					VALOR BDI (22.54%):	0,19
					VALOR COM BDI:	1,05

91530 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - JUROS. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00001430	R\$ 16.149,52	R\$ 0,23
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,23

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	0,23
VALOR BDI (22.54%):	0,05
VALOR COM BDI:	0,28

91531 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013458	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSAO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS DE 4 HP (4 CV)	SINAPI	UN	0,00006670	R\$ 16.149,52	R\$ 1,07
TOTAL Equipamento:						R\$ 1,07
VALOR:		1,07				
VALOR BDI (22.54%):		0,24				
VALOR COM BDI:		1,31				

91532 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	L	1,03000000	R\$ 5,85	R\$ 6,02
TOTAL Material:						R\$ 6,02
VALOR:		6,02				
VALOR BDI (22.54%):		1,36				
VALOR COM BDI:		7,38				

103675 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,13100000	R\$ 0,48	R\$ 0,06
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,12000000	R\$ 1,36	R\$ 0,16
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,22
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 588,70	R\$ 649,33
TOTAL Material:						R\$ 649,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12500000	R\$ 26,97	R\$ 3,37
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75300000	R\$ 27,39	R\$ 20,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82600000	R\$ 21,71	R\$ 17,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 41,92
VALOR:		691,47				
VALOR BDI (22.54%):		155,86				

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI:	847,33
----------------	--------

103674 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,17900000	R\$ 0,48	R\$ 0,08
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,19400000	R\$ 1,36	R\$ 0,26
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 0,34
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 588,70	R\$ 649,33
				TOTAL Material:		R\$ 649,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18600000	R\$ 26,97	R\$ 5,01
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11900000	R\$ 27,39	R\$ 30,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,19200000	R\$ 21,71	R\$ 25,87
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 61,52
				VALOR:	711,19	
				VALOR BDI (22.54%):	160,30	
				VALOR COM BDI:	871,49	

94975 CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,81870000	R\$ 89,75	R\$ 73,47
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	277,84150000	R\$ 1,00	R\$ 277,84
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58940000	R\$ 233,90	R\$ 137,86
				TOTAL Material:		R\$ 489,17
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,20670000	R\$ 21,71	R\$ 134,74
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 134,74
				VALOR:	623,91	
				VALOR BDI (22.54%):	140,63	
				VALOR COM BDI:	764,54	

94964 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,77870000	R\$ 0,49	R\$ 0,38
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,82590000	R\$ 2,30	R\$ 1,89
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 2,27

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,75580000	R\$ 89,75	R\$ 67,83
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	322,97770000	R\$ 1,00	R\$ 322,97
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58720000	R\$ 233,90	R\$ 137,34
				TOTAL Material:		R\$ 528,14

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60460000	R\$ 27,09	R\$ 43,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,53330000	R\$ 21,71	R\$ 54,99
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 98,45
				VALOR:	628,86	
				VALOR BDI (22.54%):	141,75	
				VALOR COM BDI:	770,61	

94970 CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,61970000	R\$ 2,04	R\$ 1,26
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,65720000	R\$ 6,60	R\$ 4,33
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 5,59

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,76090000	R\$ 89,75	R\$ 68,29
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	325,15890000	R\$ 1,00	R\$ 325,15
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59120000	R\$ 233,90	R\$ 138,28
				TOTAL Material:		R\$ 531,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,27680000	R\$ 27,09	R\$ 34,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02670000	R\$ 21,71	R\$ 43,99
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 78,57
				VALOR:	615,88	

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR BDI (22.54%):	138,82
VALOR COM BDI:	754,70

94971 CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,60670000	R\$ 2,04	R\$ 1,23
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,64340000	R\$ 6,60	R\$ 4,24
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 5,47

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,72750000	R\$ 89,75	R\$ 65,29
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	364,94330000	R\$ 1,00	R\$ 364,94
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59720000	R\$ 233,90	R\$ 139,68
TOTAL Material:						R\$ 569,91

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,25010000	R\$ 27,09	R\$ 33,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,97920000	R\$ 21,71	R\$ 42,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 76,82
VALOR:						652,20
VALOR BDI (22.54%):						147,01
VALOR COM BDI:						799,21

94972 CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,60180000	R\$ 2,04	R\$ 1,22
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,63820000	R\$ 6,60	R\$ 4,21
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 5,43

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,71190000	R\$ 89,75	R\$ 63,89
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	391,16630000	R\$ 1,00	R\$ 391,16
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59270000	R\$ 233,90	R\$ 138,63
TOTAL Material:						R\$ 593,68

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,24000000	R\$ 27,09	R\$ 33,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,96330000	R\$ 21,71	R\$ 42,62
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 76,21
				VALOR:		675,32
				VALOR BDI (22.54%):		152,22
				VALOR COM BDI:		827,54

94968 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,64620000	R\$ 2,04	R\$ 1,31
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,68530000	R\$ 6,60	R\$ 4,52
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 5,83

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,83250000	R\$ 89,75	R\$ 74,71
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	213,45310000	R\$ 1,00	R\$ 213,45
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58210000	R\$ 233,90	R\$ 136,15
				TOTAL Material:		R\$ 424,31

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,33150000	R\$ 27,09	R\$ 36,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,10580000	R\$ 21,71	R\$ 45,71
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 81,78
				VALOR:		511,92
				VALOR BDI (22.54%):		115,39
				VALOR COM BDI:		627,31

104749 CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000416	GRAMPO METALICO TIPO OLHAL PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4", CONDUTOR DE *10* A 50 MM2	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,21	R\$ 11,21
				TOTAL Material:		R\$ 11,21
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	R\$ 22,81	R\$ 4,24
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	R\$ 27,74	R\$ 5,16
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 9,40

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	20,61
VALOR BDI (22.54%):	4,65
VALOR COM BDI:	25,26

96977 CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 59,37	R\$ 62,33
TOTAL Material:						R\$ 62,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03310000	R\$ 22,81	R\$ 0,75
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03310000	R\$ 27,74	R\$ 0,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,66
VALOR:					63,99	
VALOR BDI (22.54%):					14,42	
VALOR COM BDI:					78,41	

92803 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000034	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	R\$ 8,19	R\$ 9,09
TOTAL Material:						R\$ 9,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00140000	R\$ 22,37	R\$ 0,03
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00880000	R\$ 27,19	R\$ 0,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,26
VALOR:					9,35	
VALOR BDI (22.54%):					2,11	
VALOR COM BDI:					11,46	

92801 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000032	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 8,64	R\$ 9,24
TOTAL Material:						R\$ 9,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00510000	R\$ 22,37	R\$ 0,11
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	R\$ 27,19	R\$ 0,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,95
VALOR:					10,19	
VALOR BDI (22.54%):					2,30	

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI:	12,49
----------------	-------

92802 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000033	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	R\$ 8,69	R\$ 9,64
					TOTAL Material:	R\$ 9,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00260000	R\$ 22,37	R\$ 0,05
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01620000	R\$ 27,19	R\$ 0,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 0,49
					VALOR:	10,13
					VALOR BDI (22.54%):	2,28
					VALOR COM BDI:	12,41

92799 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 7,75	R\$ 8,29
					TOTAL Material:	R\$ 8,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01520000	R\$ 22,37	R\$ 0,34
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09330000	R\$ 27,19	R\$ 2,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,87
					VALOR:	11,16
					VALOR BDI (22.54%):	2,52
					VALOR COM BDI:	13,68

92800 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043059	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	R\$ 7,75	R\$ 8,29
					TOTAL Material:	R\$ 8,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00950000	R\$ 22,37	R\$ 0,21
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05810000	R\$ 27,19	R\$ 1,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,78
					VALOR:	10,07
					VALOR BDI (22.54%):	2,27
					VALOR COM BDI:	12,34

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTESINAPI	VERSÃO2025/07 SEM DESONERAÇÃO	HORA113,33%	MES71,12%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.				

95308 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,01154000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 15,57	TOTALR\$ 0,17
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)					
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,17
					VALOR:	0,17
					VALOR BDI (22.54%):	0,04
					VALOR COM BDI:	0,21

95309 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,01476000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 15,57	TOTALR\$ 0,22
00006117	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)					
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,22
					VALOR:	0,22
					VALOR BDI (22.54%):	0,05
					VALOR COM BDI:	0,27

95313 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,01154000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 15,91	TOTALR\$ 0,18
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)					
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,18
					VALOR:	0,18
					VALOR BDI (22.54%):	0,04
					VALOR COM BDI:	0,22

95393 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA APONTADOR OU APROPRIADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,02120000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 20,33	TOTALR\$ 0,43
00006122	APONTADOR OU APROPRIADOR DE MAO DE OBRA (HORISTA)					
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,43
					VALOR:	0,43
					VALOR BDI (22.54%):	0,10
					VALOR COM BDI:	0,53

95314 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTESINAPI	UNIDH	COEFICIENTE0,01154000	PREÇO UNITÁRIOR\$ 20,33	TOTALR\$ 0,23
00000378	ARMADOR (HORISTA)					

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,23
VALOR:	0,23
VALOR BDI (22.54%):	0,05
VALOR COM BDI:	0,28

95316 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R\$ 15,57	R\$ 0,58
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,58
VALOR:						0,58
VALOR BDI (22.54%):						0,13
VALOR COM BDI:						0,71

95317 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01798000	R\$ 15,57	R\$ 0,27
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,27
VALOR:						0,27
VALOR BDI (22.54%):						0,06
VALOR COM BDI:						0,33

95324 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 20,33	R\$ 0,30
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,30
VALOR:						0,30
VALOR BDI (22.54%):						0,07
VALOR COM BDI:						0,37

95329 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 19,34	R\$ 0,28
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,28
VALOR:						0,28
VALOR BDI (22.54%):						0,06
VALOR COM BDI:						0,34

95330 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÔRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 20,33	R\$ 0,23
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,23
VALOR:						0,23
VALOR BDI (22.54%):						0,05
VALOR COM BDI:						0,28

95332 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03732000	R\$ 20,33	R\$ 0,75
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,75
VALOR:						0,75
VALOR BDI (22.54%):						0,17
VALOR COM BDI:						0,92

95335 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01798000	R\$ 20,33	R\$ 0,36
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,36
VALOR:						0,36
VALOR BDI (22.54%):						0,08
VALOR COM BDI:						0,44

95401 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 31,85	R\$ 0,67
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,67
VALOR:						0,67
VALOR BDI (22.54%):						0,15
VALOR COM BDI:						0,82

95403 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 125,35	R\$ 1,85
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,85
VALOR:						1,85
VALOR BDI (22.54%):						0,42
VALOR COM BDI:						2,27

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

95338 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA IMPERMEABILIZADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)							
Mão de Obra			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012873	IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)		SINAPI	H	0,02120000	R\$ 20,33	R\$ 0,43
					TOTAL Mão de Obra:		R\$ 0,43
					VALOR:		0,43
					VALOR BDI (22.54%):		0,10
					VALOR COM BDI:		0,53

95341 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARMORISTA/GRANITEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)							
Mão de Obra			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004755	MARMORISTA / GRANITEIRO (HORISTA)		SINAPI	H	0,01476000	R\$ 20,26	R\$ 0,29
					TOTAL Mão de Obra:		R\$ 0,29
					VALOR:		0,29
					VALOR BDI (22.54%):		0,07
					VALOR COM BDI:		0,36

95344 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)							
Mão de Obra			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA		SINAPI	H	0,01154000	R\$ 16,76	R\$ 0,19
					TOTAL Mão de Obra:		R\$ 0,19
					VALOR:		0,19
					VALOR BDI (22.54%):		0,04
					VALOR COM BDI:		0,23

95347 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE CAMINHÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)							
Mão de Obra			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004093	MOTORISTA DE CAMINHAO (HORISTA)		SINAPI	H	0,00509000	R\$ 20,33	R\$ 0,10
					TOTAL Mão de Obra:		R\$ 0,10
					VALOR:		0,10
					VALOR BDI (22.54%):		0,02
					VALOR COM BDI:		0,12

95349 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE VEÍCULO LEVE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)							
Mão de Obra			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004095	MOTORISTA DE CARRO DE PASSEIO (HORISTA)		SINAPI	H	0,00509000	R\$ 18,13	R\$ 0,09
					TOTAL Mão de Obra:		R\$ 0,09
					VALOR:		0,09
					VALOR BDI (22.54%):		0,02

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

VALOR COM BDI:	0,11
----------------	------

95351 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004096	MOTORISTA OPERADOR DE CAMINHAO COM MUNCK (HORISTA)	SINAPI	H	0,01637000	R\$ 22,78	R\$ 0,37
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,37
					VALOR:	0,37
					VALOR BDI (22.54%):	0,08
					VALOR COM BDI:	0,45

95389 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,00831000	R\$ 21,48	R\$ 0,17
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,17
					VALOR:	0,17
					VALOR BDI (22.54%):	0,04
					VALOR COM BDI:	0,21

95357 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004234	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 24,53	R\$ 0,28
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,28
					VALOR:	0,28
					VALOR BDI (22.54%):	0,06
					VALOR COM BDI:	0,34

95358 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01637000	R\$ 21,48	R\$ 0,35
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,35
					VALOR:	0,35
					VALOR BDI (22.54%):	0,08
					VALOR COM BDI:	0,43

95359 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINDASTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004254	OPERADOR DE GUINDASTE (HORISTA)	SINAPI	H	0,01637000	R\$ 29,16	R\$ 0,47
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,47

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	0,47
VALOR BDI (22.54%):	0,11
VALOR COM BDI:	0,58

95360 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 21,48	R\$ 0,24
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,24
VALOR:		0,24				
VALOR BDI (22.54%):		0,05				
VALOR COM BDI:		0,29				

95371 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 20,33	R\$ 0,43
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,43
VALOR:		0,43				
VALOR BDI (22.54%):		0,10				
VALOR COM BDI:		0,53				

95372 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01476000	R\$ 20,33	R\$ 0,30
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,30
VALOR:		0,30				
VALOR BDI (22.54%):		0,07				
VALOR COM BDI:		0,37				

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02120000	R\$ 14,86	R\$ 0,31
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,31
VALOR:		0,31				
VALOR BDI (22.54%):		0,07				
VALOR COM BDI:		0,38				

95385 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,01154000	R\$ 20,07	R\$ 0,23

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,23
VALOR:	0,23
VALOR BDI (22.54%):	0,05
VALOR COM BDI:	0,28

95383 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TÉCNICO DE LABORATÓRIO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007153	TECNICO EM LABORATORIO E CAMPO DE CONSTRUCAO CIVIL (HORISTA)	SINAPI	H	0,00831000	R\$ 20,47	R\$ 0,17
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,17
VALOR:						0,17
VALOR BDI (22.54%):						0,04
VALOR COM BDI:						0,21

91919 CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039276	CURVA 180 GRAUS, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,88	R\$ 5,88
TOTAL Material:						R\$ 5,88
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	R\$ 22,81	R\$ 7,48
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	R\$ 27,74	R\$ 9,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,57
VALOR:						22,45
VALOR BDI (22.54%):						5,06
VALOR COM BDI:						27,51

91917 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001884	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,98	R\$ 3,98
TOTAL Material:						R\$ 3,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	R\$ 22,81	R\$ 7,48
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32800000	R\$ 27,74	R\$ 9,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,57
VALOR:						20,55
VALOR BDI (22.54%):						4,63
VALOR COM BDI:						25,18

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

93659 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034686	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 40 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,28	R\$ 12,28
00001575	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,53	R\$ 2,53
					TOTAL Material:	R\$ 14,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17658200	R\$ 22,81	R\$ 4,02
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17658200	R\$ 27,74	R\$ 4,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,91
					VALOR:	23,72
					VALOR BDI (22.54%):	5,35
					VALOR COM BDI:	29,07

88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,26	R\$ 1,26
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,86	R\$ 0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,66
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,75	R\$ 0,75
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,75
					VALOR:	27,74
					VALOR BDI (22.54%):	6,25
					VALOR COM BDI:	33,99

91872 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002685	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1", SEM LUVA	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 8,23	R\$ 8,36

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 8,36
-----------------	----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	R\$ 22,81	R\$ 4,49
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19700000	R\$ 27,74	R\$ 5,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,95
VALOR:						18,31
VALOR BDI (22.54%):						4,13
VALOR COM BDI:						22,44

88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,13	R\$ 1,13
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 5,98
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,36	R\$ 0,36
TOTAL Serviço:						R\$ 0,36
VALOR:						26,67
VALOR BDI (22.54%):						6,01
VALOR COM BDI:						32,68

90776 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,28	R\$ 1,28
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 2,87

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 31,85	R\$ 31,85
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 31,85
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,67	R\$ 0,67
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,67
				VALOR:	35,39	
				VALOR BDI (22.54%):	7,98	
				VALOR COM BDI:	43,37	

86884 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006141	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,97	R\$ 4,97
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,13	R\$ 0,08
				TOTAL Material:		R\$ 5,05
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 26,67	R\$ 4,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 21,71	R\$ 1,04
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 5,10
				VALOR:	10,15	
				VALOR BDI (22.54%):	2,29	
				VALOR COM BDI:	12,44	

86885 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,26	R\$ 6,26
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,13	R\$ 0,08
				TOTAL Material:		R\$ 6,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R\$ 26,67	R\$ 4,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R\$ 21,71	R\$ 1,04
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 5,10
				VALOR:	11,44	
				VALOR BDI (22.54%):	2,58	
				VALOR COM BDI:	14,02	

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

90778 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,77	R\$ 0,77
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 2,29
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 125,35	R\$ 125,35
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 125,35
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95403	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,85	R\$ 1,85
				TOTAL Serviço:		R\$ 1,85
				VALOR:		129,49
				VALOR BDI (22.54%):		29,19
				VALOR COM BDI:		158,68

93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)							
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	3,95576670	R\$ 21,71	R\$ 85,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 85,87
					VALOR:		85,87
					VALOR BDI (22.54%):		19,36
					VALOR COM BDI:		105,23

92272 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DE VIGA DO TIPO GARFO, EM MADEIRA. AF_09/2020 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,08800000	R\$ 27,30	R\$ 2,40
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,02200000	R\$ 28,87	R\$ 0,63
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 3,03
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001345	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = *17* MM	SINAPI	M2	0,13600000	R\$ 108,53	R\$ 14,76
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,34200000	R\$ 9,95	R\$ 23,30
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,01200000	R\$ 20,28	R\$ 0,24

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.			DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Material:	R\$ 38,30
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,03200000	R\$ 22,20	R\$ 0,71
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,08300000	R\$ 26,97	R\$ 2,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 2,94
VALOR:									44,27
VALOR BDI (22.54%):									9,98
VALOR COM BDI:									54,25

92273 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	R\$ 27,30	R\$ 0,81
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	R\$ 28,87	R\$ 0,20
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,01

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,31000000	R\$ 9,95	R\$ 13,03
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02300000	R\$ 20,28	R\$ 0,46
TOTAL Material:						R\$ 13,49

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,02100000	R\$ 22,20	R\$ 0,46
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,09100000	R\$ 26,97	R\$ 2,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 2,91
VALOR:									17,41
VALOR BDI (22.54%):									3,92
VALOR COM BDI:									21,33

92264 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25500000	R\$ 27,30	R\$ 6,96
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,06300000	R\$ 28,87	R\$ 1,81
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 8,77
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00001345	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = *17* MM	SINAPI	M2	1,33600000	R\$ 108,53	R\$ 144,99
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,30800000	R\$ 9,95	R\$ 22,96
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,20800000	R\$ 20,28	R\$ 4,21
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,23700000	R\$ 3,48	R\$ 32,14
					TOTAL Material:	R\$ 204,30

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R\$ 22,20	R\$ 5,55
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,18000000	R\$ 26,97	R\$ 31,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 37,37

VALOR:	250,44
VALOR BDI (22.54%):	56,45
VALOR COM BDI:	306,89

92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,22400000	R\$ 27,30	R\$ 6,11
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05600000	R\$ 28,87	R\$ 1,61
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 7,72

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,12800000	R\$ 20,28	R\$ 2,59
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,22800000	R\$ 3,48	R\$ 14,71
00006189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,44800000	R\$ 20,56	R\$ 91,45
					TOTAL Material:	R\$ 108,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17900000	R\$ 22,20	R\$ 3,97
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79200000	R\$ 26,97	R\$ 21,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,33

VALOR:	141,80
VALOR BDI (22.54%):	31,96
VALOR COM BDI:	173,76

92266 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,23700000	R\$ 27,30	R\$ 6,47
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05000000	R\$ 28,87	R\$ 1,44
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 7,91	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001345	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = *17* MM	SINAPI	M2	1,14600000	R\$ 108,53	R\$ 124,37
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,16600000	R\$ 9,95	R\$ 1,65
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,15900000	R\$ 20,28	R\$ 3,22
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,95200000	R\$ 3,48	R\$ 24,19
TOTAL Material:					R\$ 153,43	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20200000	R\$ 22,20	R\$ 4,48
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91100000	R\$ 26,97	R\$ 24,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 29,04	
VALOR:					190,38	
VALOR BDI (22.54%):					42,91	
VALOR COM BDI:					233,29	

92265 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,23700000	R\$ 27,30	R\$ 6,47
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05000000	R\$ 28,87	R\$ 1,44
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 7,91	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,14600000	R\$ 64,08	R\$ 73,43
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,16600000	R\$ 9,95	R\$ 1,65
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,15900000	R\$ 20,28	R\$ 3,22
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	6,95200000	R\$ 3,48	R\$ 24,19
TOTAL Material:					R\$ 102,49	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20200000	R\$ 22,20	R\$ 4,48
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91100000	R\$ 26,97	R\$ 24,56

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 29,04
VALOR:	139,44
VALOR BDI (22.54%):	31,43
VALOR COM BDI:	170,87

91304 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003080	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 72,29	R\$ 72,29
				TOTAL Material:		R\$ 72,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00200000	R\$ 26,03	R\$ 26,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 21,71	R\$ 10,87
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 36,95

VALOR:	109,24
VALOR BDI (22.54%):	24,62
VALOR COM BDI:	133,86

91170 FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE.
AF 09/2023 PS (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000392	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1/2" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	1,78570000	R\$ 2,51	R\$ 4,48
				TOTAL Material:		R\$ 4,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04800000	R\$ 21,82	R\$ 1,04
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21140000	R\$ 26,67	R\$ 5,63
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 6,67

VALOR:	11,15
VALOR BDI (22.54%):	2,55
VALOR COM BDI:	13,66

93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,27	R\$ 27,27
							TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 27,27

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

AV 7 DE SETEMBRO, 638/B - SALA 01 - CENTRO
CEP: 64.690-000 - FRONTEIRAS - PI
FONE (89) 9.9925-9200
CNPJ: 23.587.008/0001-00
INSC. EST. 19.569.737-5

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

93277	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,38	R\$ 0,38
93278	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,46
					VALOR:	27,73
					VALOR BDI (22.54%):	6,25
					VALOR COM BDI:	33,98

93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,27	R\$ 27,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,27

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93277	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,38	R\$ 0,38
93278	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
93279	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
93280	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,85	R\$ 0,85
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,66
					VALOR:	28,93
					VALOR BDI (22.54%):	6,52
					VALOR COM BDI:	35,45

93277 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 5.949,74	R\$ 0,38
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,38
					VALOR:	0,38
					VALOR BDI (22.54%):	0,09
					VALOR COM BDI:	0,47

93278 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 5.949,74	R\$ 0,08
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,08

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	0,08
VALOR BDI (22.54%):	0,02
VALOR COM BDI:	0,10

93279 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006000	R\$ 5.949,74	R\$ 0,35
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,35
VALOR:		0,35				
VALOR BDI (22.54%):		0,08				
VALOR COM BDI:		0,43				

93280 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016 (H)						
Especiais		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETTRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	0,78000000	R\$ 1,10	R\$ 0,85
TOTAL Especiais:						R\$ 0,85
VALOR:		0,85				
VALOR BDI (22.54%):		0,19				
VALOR COM BDI:		1,04				

93288 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88296	OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 35,07	R\$ 35,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 35,07
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93283	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 105,54	R\$ 105,54
93296	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,03	R\$ 15,03
93284	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 37,20	R\$ 37,20
TOTAL Serviço:						R\$ 157,77
VALOR:		192,84				
VALOR BDI (22.54%):		43,47				
VALOR COM BDI:		236,31				

93287 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

88296	OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 35,07	R\$ 35,07
-------	---	--------	---	------------	-----------	-----------

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 35,07
--	-----------

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93283	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 105,54	R\$ 105,54
93296	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 15,03	R\$ 15,03
93284	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 37,20	R\$ 37,20
93285	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 169,66	R\$ 169,66
93286	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,30	R\$ 14,30

TOTAL Serviço:	R\$ 341,73
----------------	------------

VALOR:	376,80
VALOR BDI (22.54%):	84,93
VALOR COM BDI:	461,73

93283 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - DEPRECIAÇÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00004000	R\$ 2.638.577,25	R\$ 105,54

TOTAL Equipamento:	R\$ 105,54
--------------------	------------

VALOR:	105,54
VALOR BDI (22.54%):	23,79
VALOR COM BDI:	129,33

93296 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_03/2016 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 2.638.577,25	R\$ 15,03

TOTAL Equipamento:	R\$ 15,03
--------------------	-----------

VALOR:	15,03
VALOR BDI (22.54%):	3,39
VALOR COM BDI:	18,42

93284 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - JUROS. AF_03/2016 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 2.638.577,25	R\$ 37,20

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Equipamento:	R\$ 37,20
VALOR:	37,20
VALOR BDI (22.54%):	8,38
VALOR COM BDI:	45,58

93285 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MANUTENÇÃO. AF_03/2016 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044474	GUINDASTE HIDRAULICO AUTOPROPELIDO, COM LANCA TELESCOPICA 40 M, CAPACIDADE MAXIMA 60 T, POTENCIA 260 KW, TRACAO 6 X 6	SINAPI	UN	0,00006430	R\$ 2.638.577,25	R\$ 169,66
					TOTAL Equipamento:	R\$ 169,66
					VALOR:	169,66
					VALOR BDI (22.54%):	38,24
					VALOR COM BDI:	207,90

93286 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETTRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	13,00000000	R\$ 1,10	R\$ 14,30
					TOTAL Especiais:	R\$ 14,30
					VALOR:	14,30
					VALOR BDI (22.54%):	3,22
					VALOR COM BDI:	17,52

5930 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88286	MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 28,59	R\$ 28,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 28,59
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89259	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,78	R\$ 27,78
91466	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,10	R\$ 4,10
89260	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,16	R\$ 10,16
					TOTAL Serviço:	R\$ 42,04
					VALOR:	70,63
					VALOR BDI (22.54%):	15,92

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI:	86,55
----------------	-------

5928 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88286	MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 28,59	R\$ 28,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 28,59

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89259	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,78	R\$ 27,78
91466	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 4,10	R\$ 4,10
89260	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 10,16	R\$ 10,16
89262	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 46,87	R\$ 46,87
91467	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 154,87	R\$ 154,87
					TOTAL Serviço:	R\$ 243,78

VALOR:	272,37
VALOR BDI (22.54%):	61,39
VALOR COM BDI:	333,76

89259 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037752	CAMINHÃO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00003430	R\$ 565.808,09	R\$ 19,40
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHÃO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00005510	R\$ 152.264,50	R\$ 8,38
					TOTAL Equipamento:	R\$ 27,78

VALOR:	27,78
VALOR BDI (22.54%):	6,26
VALOR COM BDI:	34,04

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91466 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037752	CAMINHÃO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00000570	R\$ 565.808,09	R\$ 3,22
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHÃO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00000580	R\$ 152.264,50	R\$ 0,88
					TOTAL Equipamento:	R\$ 4,10
					VALOR:	4,10
					VALOR BDI (22.54%):	0,92
					VALOR COM BDI:	5,02

89260 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - JUROS. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037752	CAMINHÃO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00001410	R\$ 565.808,09	R\$ 7,97
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHÃO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00001440	R\$ 152.264,50	R\$ 2,19
					TOTAL Equipamento:	R\$ 10,16
					VALOR:	10,16
					VALOR BDI (22.54%):	2,29
					VALOR COM BDI:	12,45

89262 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037752	CAMINHÃO TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16000 KG, CARGA UTIL MAXIMA 11030 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,41 M, POTENCIA 185 CV (INCLUI CABINE E CHASSI, NAO INCLUI CARROCERIA)	SINAPI	UN	0,00006430	R\$ 565.808,09	R\$ 36,38
00003363	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MAXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MAXIMO HORIZONTAL 9,70 M, PARA MONTAGEM SOBRE CHASSI DE CAMINHÃO PBT MINIMO 13000 KG (INCLUI MONTAGEM, NAO INCLUI CAMINHÃO)	SINAPI	UN	0,00006890	R\$ 152.264,50	R\$ 10,49
					TOTAL Equipamento:	R\$ 46,87
					VALOR:	46,87
					VALOR BDI (22.54%):	10,56
					VALOR COM BDI:	57,43

91467 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)
--

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	26,43000000	R\$ 5,86	R\$ 154,87
				TOTAL Material:		R\$ 154,87
				VALOR:		154,87
				VALOR BDI (22.54%):		34,91
				VALOR COM BDI:		189,78

96986 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003378	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 3/4", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 108,35	R\$ 108,35
				TOTAL Material:		R\$ 108,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38820000	R\$ 22,81	R\$ 8,85
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38820000	R\$ 27,74	R\$ 10,76
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 19,61
				VALOR:		127,96
				VALOR BDI (22.54%):		28,84
				VALOR COM BDI:		156,80

88270 IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 6,63
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012873	IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 20,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95338	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA IMPERMEABILIZADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,43	R\$ 0,43
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,43
				VALOR:		27,39

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR BDI (22.54%):	6,17
VALOR COM BDI:	33,56

92260 INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,15700000	R\$ 192,84	R\$ 30,27
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,11330000	R\$ 376,80	R\$ 42,69
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 72,96
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,04000000	R\$ 51,79	R\$ 2,07
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	1,12500000	R\$ 20,28	R\$ 22,81
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	9,00000000	R\$ 21,09	R\$ 189,81
TOTAL Material:						R\$ 214,69
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,04400000	R\$ 22,20	R\$ 45,37
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,34300000	R\$ 26,97	R\$ 144,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 189,47
VALOR:					477,12	
VALOR BDI (22.54%):					107,54	
VALOR COM BDI:					584,66	

91984 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038116	PULSADOR CAMPAINHA 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,81	R\$ 6,81
TOTAL Material:						R\$ 6,81
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 22,81	R\$ 5,29
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 27,74	R\$ 6,43
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,72
VALOR:					18,53	
VALOR BDI (22.54%):					4,18	
VALOR COM BDI:					22,71	

91952 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,14	R\$ 8,14
					TOTAL Material:	R\$ 8,14

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 22,81	R\$ 5,29
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	R\$ 27,74	R\$ 6,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,72
					VALOR:	19,86
					VALOR BDI (22.54%):	4,48
					VALOR COM BDI:	24,34

91958 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 8,14	R\$ 16,28
					TOTAL Material:	R\$ 16,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 22,81	R\$ 9,16
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 27,74	R\$ 11,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,31
					VALOR:	36,59
					VALOR BDI (22.54%):	8,25
					VALOR COM BDI:	44,84

101963 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003743	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 200 KG/M2, VAO ATE 3,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 80,27	R\$ 80,27
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 25,04	R\$ 1,00
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R\$ 14,09	R\$ 26,34
					TOTAL Material:	R\$ 107,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 26,97	R\$ 13,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R\$ 21,71	R\$ 7,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,19
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,21100000	R\$ 15,56	R\$ 18,84

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,05400000	R\$ 711,19	R\$ 38,40
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	R\$ 17,41	R\$ 16,88
TOTAL Serviço:					R\$ 74,12	
VALOR:					202,92	
VALOR BDI (22.54%):					45,74	
VALOR COM BDI:					248,66	

100323 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	R\$ 0,73	R\$ 0,02
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,03200000	R\$ 9,87	R\$ 0,31
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,33	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,19000000	R\$ 89,75	R\$ 106,80
TOTAL Material:					R\$ 106,80	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,57900000	R\$ 27,39	R\$ 43,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63400000	R\$ 21,71	R\$ 13,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 57,00	
VALOR:					164,13	
VALOR BDI (22.54%):					36,99	
VALOR COM BDI:					201,12	

100322 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	R\$ 0,73	R\$ 0,02
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,03200000	R\$ 9,87	R\$ 0,31
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,33	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,19000000	R\$ 220,95	R\$ 262,93
TOTAL Material:					R\$ 262,93	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,57900000	R\$ 27,39	R\$ 43,24

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63400000	R\$ 21,71	R\$ 13,76
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 57,00
				VALOR:		320,26
				VALOR BDI (22.54%):		72,19
				VALOR COM BDI:		392,45

86904 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010425	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 101,74	R\$ 101,74
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 18,44	R\$ 36,88
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03040000	R\$ 88,79	R\$ 2,69
				TOTAL Material:		R\$ 141,31
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38700000	R\$ 26,67	R\$ 10,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18860000	R\$ 21,71	R\$ 4,09
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 14,41
				VALOR:		155,72
				VALOR BDI (22.54%):		35,10
				VALOR COM BDI:		190,82

91885 LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001892	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,59	R\$ 1,59
				TOTAL Material:		R\$ 1,59
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21900000	R\$ 22,81	R\$ 4,99
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21900000	R\$ 27,74	R\$ 6,07
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 11,06
				VALOR:		12,65
				VALOR BDI (22.54%):		2,85
				VALOR COM BDI:		15,50

88274 MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 6,63	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004755	MARMORISTA / GRANITEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,26	R\$ 20,26
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 20,26	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95341	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MARMORISTA/GRANITEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,29	R\$ 0,29
TOTAL Serviço:					R\$ 0,29	
VALOR:					27,18	
VALOR BDI (22.54%):					6,13	
VALOR COM BDI:					33,31	

88392 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88387	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,08	R\$ 1,08
88389	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,25	R\$ 0,25
TOTAL Serviço:					R\$ 1,33	
VALOR:					1,33	
VALOR BDI (22.54%):					0,30	
VALOR COM BDI:					1,63	

88386 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88387	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,08	R\$ 1,08
88389	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,25	R\$ 0,25
88390	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,18	R\$ 1,18
88391	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,44	R\$ 3,44
TOTAL Serviço:					R\$ 5,95	
VALOR:					5,95	
VALOR BDI (22.54%):					1,34	

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI:	7,29
----------------	------

88387 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00006400	R\$ 16.930,29	R\$ 1,08
TOTAL Equipamento:						R\$ 1,08
VALOR:						1,08
VALOR BDI (22.54%):						0,24
VALOR COM BDI:						1,32

88389 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 16.930,29	R\$ 0,25
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,25
VALOR:						0,25
VALOR BDI (22.54%):						0,06
VALOR COM BDI:						0,31

88390 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 16.930,29	R\$ 1,18
TOTAL Equipamento:						R\$ 1,18
VALOR:						1,18
VALOR BDI (22.54%):						0,27
VALOR COM BDI:						1,45

88391 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Especiais		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	3,13000000	R\$ 1,10	R\$ 3,44
TOTAL Especiais:						R\$ 3,44
VALOR:						3,44
VALOR BDI (22.54%):						0,78
VALOR COM BDI:						4,22

88278 MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)
--

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 5,44

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,76	R\$ 16,76
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 16,76

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95344	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,19
				VALOR:	22,39	
				VALOR BDI (22.54%):	5,05	
				VALOR COM BDI:	27,44	

88282 MOTORISTA DE CAMINHÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 5,44

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004093	MOTORISTA DE CAMINHAO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 20,33

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95347	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE CAMINHÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,10
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,10

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	25,87
VALOR BDI (22.54%):	5,83
VALOR COM BDI:	31,70

88284 MOTORISTA DE VEÍCULO LEVE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 5,44
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004095	MOTORISTA DE CARRO DE PASSEIO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 18,13	R\$ 18,13
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 18,13
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95349	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA DE VEÍCULO LEVE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,09
				VALOR:		23,66
				VALOR BDI (22.54%):		5,33
				VALOR COM BDI:		28,99

88286 MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 5,44
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004096	MOTORISTA OPERADOR DE CAMINHAO COM MUNCK (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 22,78	R\$ 22,78

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 22,78
--------------------	-----------

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95351	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,37	R\$ 0,37
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,37
					VALOR:	28,59
					VALOR BDI (22.54%):	6,44
					VALOR COM BDI:	35,03

88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,44

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,48	R\$ 21,48
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,48

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95389	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,17
					VALOR:	27,09
					VALOR BDI (22.54%):	6,11
					VALOR COM BDI:	33,20

88294 OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,44

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004234	OPERADOR DE ESCAVADEIRA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,53	R\$ 24,53
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,53

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95357	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,28	R\$ 0,28
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,28
					VALOR:	30,25
					VALOR BDI (22.54%):	6,82
					VALOR COM BDI:	37,07

88295 OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 5,44

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,48	R\$ 21,48
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,48

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95358	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,35	R\$ 0,35
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,35
					VALOR:	27,27
					VALOR BDI (22.54%):	6,15
					VALOR COM BDI:	33,42

88296 OPERADOR DE GUINDASTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 5,44

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004254	OPERADOR DE GUINDASTE (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 29,16	R\$ 29,16
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 29,16

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95359	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINDASTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,47	R\$ 0,47
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,47
				VALOR:	35,07	
				VALOR BDI (22.54%):	7,90	
				VALOR COM BDI:	42,97	

88297 OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,89	R\$ 0,89
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 5,44
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS - TERRAPLANAGEM (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,48	R\$ 21,48
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 21,48
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95360	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,24	R\$ 0,24
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,24
				VALOR:	27,16	
				VALOR BDI (22.54%):	6,12	

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI:	33,28
----------------	-------

88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 6,63
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 20,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,43	R\$ 0,43
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,43
				VALOR:		27,39
				VALOR BDI (22.54%):		6,17
				VALOR COM BDI:		33,56

97735 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,42260000	R\$ 27,30	R\$ 11,53
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,31300000	R\$ 28,87	R\$ 9,03
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	12,77880000	R\$ 0,48	R\$ 6,13
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	4,68650000	R\$ 1,36	R\$ 6,37
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 33,06
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,31120000	R\$ 64,08	R\$ 84,02
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,05670000	R\$ 10,69	R\$ 0,60
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,26190000	R\$ 22,47	R\$ 5,88

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,47700000	R\$ 3,48	R\$ 15,57
					TOTAL Material:	R\$ 106,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73560000	R\$ 22,20	R\$ 16,33
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,67800000	R\$ 26,03	R\$ 95,73
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	22,49740000	R\$ 27,39	R\$ 616,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	22,49740000	R\$ 21,71	R\$ 488,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1.216,67

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	28,93690000	R\$ 15,56	R\$ 450,25
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,20000000	R\$ 675,32	R\$ 810,38
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.260,63
					VALOR:	2.616,43
					VALOR BDI (22.54%):	589,74
					VALOR COM BDI:	3.206,17

97733 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	1,04010000	R\$ 27,30	R\$ 28,39
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,77360000	R\$ 28,87	R\$ 22,33
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	18,09170000	R\$ 0,48	R\$ 8,68
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	6,63500000	R\$ 1,36	R\$ 9,02
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 68,42

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	2,97900000	R\$ 64,08	R\$ 190,89
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,12000000	R\$ 10,69	R\$ 1,28
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,64450000	R\$ 22,47	R\$ 14,48
					TOTAL Material:	R\$ 206,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,81370000	R\$ 22,20	R\$ 40,26
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,06850000	R\$ 26,03	R\$ 236,05
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	31,99300000	R\$ 27,39	R\$ 876,28

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	31,99300000	R\$ 21,71	R\$ 694,56
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 1.847,15
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	42,64630000	R\$ 15,56	R\$ 663,57
94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,20000000	R\$ 652,20	R\$ 782,64
				TOTAL Serviço:		R\$ 1.446,21
				VALOR:		3.568,43
				VALOR BDI (22.54%):		804,32
				VALOR COM BDI:		4.372,75

88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,85	R\$ 1,85
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043466	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,05	R\$ 2,05
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 8,44
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,33	R\$ 20,33
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 20,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95372	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,30	R\$ 0,30
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,30
				VALOR:		29,07
				VALOR BDI (22.54%):		6,55
				VALOR COM BDI:		35,62

102234 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,32570000	R\$ 39,32	R\$ 12,80
				TOTAL Material:		R\$ 12,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45290000	R\$ 29,07	R\$ 13,16

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,16
VALOR:	25,96
VALOR BDI (22.54%):	5,85
VALOR COM BDI:	31,81

91278 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91273	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
91274	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,15	R\$ 0,15
TOTAL Serviço:						R\$ 0,73
		VALOR:				0,73
		VALOR BDI (22.54%):				0,16
		VALOR COM BDI:				0,89

91277 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91273	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,58	R\$ 0,58
91274	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,15	R\$ 0,15
91275	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,72	R\$ 0,72
91276	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 8,42	R\$ 8,42
TOTAL Serviço:						R\$ 9,87
		VALOR:				9,87
		VALOR BDI (22.54%):				2,22
		VALOR COM BDI:				12,09

91273 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001442	COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORCA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	SINAPI	UN	0,00005330	R\$ 10.941,06	R\$ 0,58
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,58
		VALOR:				0,58
		VALOR BDI (22.54%):				0,13
		VALOR COM BDI:				0,71

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91274 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - JUROS. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001442	COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORCA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	SINAPI	UN	0,00001430	R\$ 10.941,06	R\$ 0,15
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,15
VALOR:						0,15
VALOR BDI (22.54%):						0,03
VALOR COM BDI:						0,18

91275 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001442	COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL, A GASOLINA 4 TEMPOS, PESO 125 A 150 KG, FORCA CENTRIF. 2500 A 2800 KGF, LARG. TRABALHO 400 A 450 MM, FREQ. VIBRACAO 4300 A 4500 RPM, VELOC. TRABALHO 15 A 20 M/MIN, POT. 5,5 A 6,0 HP	SINAPI	UN	0,00006670	R\$ 10.941,06	R\$ 0,72
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,72
VALOR:						0,72
VALOR BDI (22.54%):						0,16
VALOR COM BDI:						0,88

91276 PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004222	GASOLINA COMUM	SINAPI	L	1,44000000	R\$ 5,85	R\$ 8,42
TOTAL Material:						R\$ 8,42
VALOR:						8,42
VALOR BDI (22.54%):						1,90
VALOR COM BDI:						10,32

90822 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 26,87	R\$ 80,61
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	SINAPI	UN	19,80000000	R\$ 0,11	R\$ 2,17

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00010555	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 247,07	R\$ 247,07
					TOTAL Material:	R\$ 329,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	R\$ 26,03	R\$ 40,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	R\$ 21,71	R\$ 16,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 57,02
					VALOR:	386,87
					VALOR BDI (22.54%):	87,20
					VALOR COM BDI:	474,07

101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00360000	R\$ 28,25	R\$ 0,10
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00360000	R\$ 35,34	R\$ 0,12
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,22
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	R\$ 27,39	R\$ 2,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15310000	R\$ 21,71	R\$ 3,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,11
					VALOR:	6,33
					VALOR BDI (22.54%):	1,43
					VALOR COM BDI:	7,76

101619 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,06660000	R\$ 28,25	R\$ 1,88
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,07180000	R\$ 35,34	R\$ 2,53
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 4,41
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,10000000	R\$ 270,05	R\$ 297,05
					TOTAL Material:	R\$ 297,05
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,49380000	R\$ 27,39	R\$ 68,30

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,74070000	R\$ 21,71	R\$ 81,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 149,51
					VALOR:	450,97
					VALOR BDI (22.54%):	101,65
					VALOR COM BDI:	552,62

104737 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R\$ 70,88	R\$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R\$ 311,10	R\$ 1,67
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,09420000	R\$ 9,87	R\$ 0,92
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,63

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88090000	R\$ 21,71	R\$ 19,12
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 19,12
					VALOR:	21,75
					VALOR BDI (22.54%):	4,90
					VALOR COM BDI:	26,65

5679 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 30,25	R\$ 30,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 30,25
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88857	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 26,12	R\$ 26,12
88858	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,90	R\$ 6,90
					TOTAL Serviço:	R\$ 33,02

VALOR:	63,27
VALOR BDI (22.54%):	14,26

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI:	77,53
----------------	-------

5678 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 30,25	R\$ 30,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 30,25

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88857	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 26,12	R\$ 26,12
88858	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 6,90	R\$ 6,90
5664	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 32,65	R\$ 32,65
53786	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 49,98	R\$ 49,98
					TOTAL Serviço:	R\$ 115,65

VALOR:	145,90
VALOR BDI (22.54%):	32,89
VALOR COM BDI:	178,79

88857 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00005600	R\$ 466.463,38	R\$ 26,12
					TOTAL Equipamento:	R\$ 26,12

VALOR:	26,12
VALOR BDI (22.54%):	5,89
VALOR COM BDI:	32,01

88858 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00036531	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 466.463,38	R\$ 6,90
					TOTAL Equipamento:	R\$ 6,90
					VALOR:	6,90
					VALOR BDI (22.54%):	1,56
					VALOR COM BDI:	8,46

5664 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00007000	R\$ 466.463,38	R\$ 32,65
					TOTAL Equipamento:	R\$ 32,65
					VALOR:	32,65
					VALOR BDI (22.54%):	7,36
					VALOR COM BDI:	40,01

53786 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM METROPOLITANO S-10 OU S-500	SINAPI	L	8,53000000	R\$ 5,86	R\$ 49,98
					TOTAL Material:	R\$ 49,98
					VALOR:	49,98
					VALOR BDI (22.54%):	11,27
					VALOR COM BDI:	61,25

91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,16	R\$ 27,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,16
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
91689	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,02	R\$ 0,02
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,14

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

VALOR:	27,30
VALOR BDI (22.54%):	6,15
VALOR COM BDI:	33,45

91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 27,16	R\$ 27,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 27,16

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,12	R\$ 0,12
91689	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,02	R\$ 0,02
91690	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
91691	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,49	R\$ 1,49
TOTAL Serviço:						R\$ 1,71

VALOR:	28,87
VALOR BDI (22.54%):	6,51
VALOR COM BDI:	35,38

91688 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIAÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00007200	R\$ 1.759,02	R\$ 0,12
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,12

VALOR:	0,12
VALOR BDI (22.54%):	0,03
VALOR COM BDI:	0,15

91689 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00001480	R\$ 1.759,02	R\$ 0,02
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,02

VALOR:	0,02
VALOR BDI (22.54%):	0,00
VALOR COM BDI:	0,02

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

91690 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00005000	R\$ 1.759,02	R\$ 0,08
				TOTAL Equipamento:		R\$ 0,08
				VALOR:		0,08
				VALOR BDI (22.54%):		0,02
				VALOR COM BDI:		0,10

91691 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,36000000	R\$ 1,10	R\$ 1,49
				TOTAL Especiais:		R\$ 1,49
				VALOR:		1,49
				VALOR BDI (22.54%):		0,34
				VALOR COM BDI:		1,83

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,39	R\$ 1,39
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 6,54
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 14,86	R\$ 14,86
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 14,86
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,31
				VALOR:		21,71
				VALOR BDI (22.54%):		4,89
				VALOR COM BDI:		26,60

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 4,13	R\$ 0,13
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,21	R\$ 8,21
					TOTAL Material:	R\$ 8,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	R\$ 26,67	R\$ 2,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	R\$ 21,71	R\$ 0,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,82
					VALOR:	11,16
					VALOR BDI (22.54%):	2,52
					VALOR COM BDI:	13,68

91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038094	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,45	R\$ 3,45
00038099	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,78	R\$ 1,78
					TOTAL Material:	R\$ 5,23
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R\$ 22,81	R\$ 2,91
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	R\$ 27,74	R\$ 3,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,46
					VALOR:	11,69
					VALOR BDI (22.54%):	2,63
					VALOR COM BDI:	14,32

88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,46	R\$ 2,46
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043459	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,44	R\$ 0,44
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 6,41

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012869	TELHADOR / TELHADISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,07	R\$ 20,07
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,07

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95385	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,23	R\$ 0,23
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,23
					VALOR:	26,71
					VALOR BDI (22.54%):	6,02
					VALOR COM BDI:	32,73

91991 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,85	R\$ 11,85
					TOTAL Material:	R\$ 11,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 22,81	R\$ 11,65
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	R\$ 27,74	R\$ 14,17
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,82
					VALOR:	37,67
					VALOR BDI (22.54%):	8,49
					VALOR COM BDI:	46,16

91998 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,25	R\$ 9,25
					TOTAL Material:	R\$ 9,25

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24200000	R\$ 22,81	R\$ 5,52
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24200000	R\$ 27,74	R\$ 6,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,23
					VALOR:	21,48
					VALOR BDI (22.54%):	4,84
					VALOR COM BDI:	26,32

91994 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
---	--	--	--	--	--	--

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,25	R\$ 9,25
					TOTAL Material:	R\$ 9,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 22,81	R\$ 7,23
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	R\$ 27,74	R\$ 8,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,02
					VALOR:	25,27
					VALOR BDI (22.54%):	5,70
					VALOR COM BDI:	30,97

86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,13	R\$ 0,08
00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 80,08	R\$ 80,08
					TOTAL Material:	R\$ 80,16
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	R\$ 26,67	R\$ 2,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	R\$ 21,71	R\$ 0,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,21
					VALOR:	83,37
					VALOR BDI (22.54%):	18,79
					VALOR COM BDI:	102,16

86911 TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 4,13	R\$ 0,08
00013416	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 93,58	R\$ 93,58
					TOTAL Material:	R\$ 93,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11640000	R\$ 26,67	R\$ 3,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	R\$ 21,71	R\$ 0,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,89
					VALOR:	97,55
					VALOR BDI (22.54%):	21,99
					VALOR COM BDI:	119,54

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

89848 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01330000	R\$ 2,14	R\$ 0,02
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 12,55	R\$ 13,23
				TOTAL Material:		R\$ 13,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23960000	R\$ 21,82	R\$ 5,22
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23960000	R\$ 26,67	R\$ 6,39
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 11,61
				VALOR:		24,86
				VALOR BDI (22.54%):		5,60
				VALOR COM BDI:		30,46

88321 TÉCNICO DE LABORATÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043482	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,81	R\$ 0,81
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043458	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,06	R\$ 0,06
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
				TOTAL Encargos Complementares:		R\$ 2,38
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007153	TECNICO EM LABORATORIO E CAMPO DE CONSTRUCAO CIVIL (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 20,47	R\$ 20,47
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 20,47
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95383	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TÉCNICO DE LABORATÓRIO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,17	R\$ 0,17
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,17
				VALOR:		23,02
				VALOR BDI (22.54%):		5,19
				VALOR COM BDI:		28,21

86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,06	R\$ 11,06
00010422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 420,06	R\$ 420,06
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 24,86	R\$ 49,72
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 88,79	R\$ 7,82
TOTAL Material:						R\$ 488,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77910000	R\$ 26,67	R\$ 20,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43840000	R\$ 21,71	R\$ 9,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 30,28

VALOR:	518,94
VALOR BDI (22.54%):	116,97
VALOR COM BDI:	635,91

90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015 (CHI)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90582	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,39	R\$ 0,39
90583	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
TOTAL Serviço:						R\$ 0,48
VALOR:						0,48
VALOR BDI (22.54%):						0,11
VALOR COM BDI:						0,59

90586 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015 (CHP)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90582	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,39	R\$ 0,39
90583	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,09	R\$ 0,09
90584	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,31	R\$ 0,31
90585	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,57	R\$ 0,57
TOTAL Serviço:						R\$ 1,36
VALOR:						1,36
VALOR BDI (22.54%):						0,31
VALOR COM BDI:						1,67

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

90582 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00012800	R\$ 3.120,96	R\$ 0,39
				TOTAL Equipamento:		R\$ 0,39
				VALOR:		0,39
				VALOR BDI (22.54%):		0,09
				VALOR COM BDI:		0,48

90583 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - JUROS. AF_06/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00002960	R\$ 3.120,96	R\$ 0,09
				TOTAL Equipamento:		R\$ 0,09
				VALOR:		0,09
				VALOR BDI (22.54%):		0,02
				VALOR COM BDI:		0,11

90584 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2015 (H)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00013896	VIBRADOR DE IMERSAO, DIAMETRO DA PONTEIRA DE *45* MM, COM MOTOR ELETRICO TRIFASICO DE 2 HP (2 CV)	SINAPI	UN	0,00010000	R\$ 3.120,96	R\$ 0,31
				TOTAL Equipamento:		R\$ 0,31
				VALOR:		0,31
				VALOR BDI (22.54%):		0,07
				VALOR COM BDI:		0,38

90585 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2015 (H)						
Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	0,52000000	R\$ 1,10	R\$ 0,57
				TOTAL Especiais:		R\$ 0,57
				VALOR:		0,57
				VALOR BDI (22.54%):		0,13
				VALOR COM BDI:		0,70

86879 VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R\$ 4,13	R\$ 0,13
00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,83	R\$ 4,83

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 4,96
-----------------	----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	R\$ 26,67	R\$ 3,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03880000	R\$ 21,71	R\$ 0,84

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,12
--	----------

VALOR:	9,08
VALOR BDI (22.54%):	2,05
VALOR COM BDI:	11,13

86880 VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04800000	R\$ 4,13	R\$ 0,19
00006155	VALVULA EM PLASTICO CROMADO TIPO AMERICANA PARA PIA DE COZINHA 3.1/2" X 1.1/2", SEM ADAPTADOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,73	R\$ 19,73

TOTAL Material:	R\$ 19,92
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	R\$ 26,67	R\$ 3,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03880000	R\$ 21,71	R\$ 0,84

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,12
--	----------

VALOR:	24,04
VALOR BDI (22.54%):	5,42
VALOR COM BDI:	29,46

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO												
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					DATA :		06/04/2026	BDI :		22,54%	
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.					FONTE		VERSÃO		HORA		MES
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.					SINAPI		2025/07 SEM DESONERAÇÃO		113,33%		71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.					PRÓPRIA		PRÓPRIA		0,00%		0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 107.507,28	3,90 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %
			R\$ 4.192,78	R\$ 11.481,78	R\$ 11.481,78	R\$ 11.481,78	R\$ 11.481,78	R\$ 11.481,78	R\$ 11.481,78	R\$ 11.481,78	R\$ 11.481,78
2	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS	R\$ 2.511.565,01	3,90 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %	10,68 %
			R\$ 97.951,04	R\$ 268.235,14	R\$ 268.235,14	R\$ 268.235,14	R\$ 268.235,14	R\$ 268.235,14	R\$ 268.235,14	R\$ 268.235,14	R\$ 268.235,14
R\$ 2.619.072,29			R\$ 102.143,82	R\$ 279.716,92	R\$ 279.716,92	R\$ 279.716,92	R\$ 279.716,92	R\$ 279.716,92	R\$ 279.716,92	R\$ 279.716,92	R\$ 279.716,92
			R\$ 102.143,82	R\$ 381.860,74	R\$ 661.577,66	R\$ 941.294,58	R\$ 1.221.011,50	R\$ 1.500.728,42	R\$ 1.780.445,34	R\$ 2.060.162,26	R\$ 2.339.879,18

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 107.507,28	4,26 %	4,26 %	2,14 %	100,00 %
			R\$ 4.579,81	R\$ 4.579,81	R\$ 2.300,64	R\$ 107.507,28
2	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS	R\$ 2.511.565,01	4,26 %	4,26 %	2,14 %	100,00 %
			R\$ 106.992,67	R\$ 106.992,67	R\$ 53.747,51	R\$ 2.511.565,01
		R\$ 2.619.072,29	R\$ 111.572,48	R\$ 111.572,48	R\$ 56.048,15	R\$
			R\$ 2.451.451,66	R\$ 2.563.024,14	R\$ 2.619.072,29	2.619.072,29

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33%	71,12%
	LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.				

CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICE (%)	DENOMINAÇÃO
1.0	Taxa de administração central	4,00	AC
2.0	Taxa de seguro e garantia	0,90	S+G
3.0	Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento	1,27	R
4.0	Taxas de despesas financeiros	1,30	DF
5.0	Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)	7,50	L
6.0	Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)	5,65	I
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00	
6.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65	
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço	2,00	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

$$BDI \text{ do PROJETO} = 22,54000\% \text{ (sem desoneração)}$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40,000%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

PEREIRA E OLIVEIRA FILHO LTDA A.C. DE OLIVEIRA FILHO	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	DATA : 06/04/2026		BDI : 22,54%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SEDE DO MUNICIPIO DE FRANCISCO MACEDO/PI.	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	113,33% 71,12%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO MACEDO/PI.	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA SEM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,82%	Não incide	17,82%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,17%	Não incide	1,17%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,71%	8,90%	11,71%	8,90%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	47,40%	18,59%	47,40%	18,59%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,30%	4,03%	5,30%	4,03%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	2,46%	1,87%	2,46%	1,87%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,89%	2,20%	2,89%	2,20%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,34%	0,45%	0,34%
C	Total	11,22%	8,53%	11,22%	8,53%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,79%	3,64%	17,44%	6,84%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,34%	0,47%	0,36%
D	Total	10,24%	3,98%	17,91%	7,20%
TOTAL(A+B+C+D)		90,66%	52,90%	113,33%	71,12%

ANTONIO CAMILO DE OLIVEIRA FILHO
Assinado de forma digital por ANTONIO CAMILO DE OLIVEIRA FILHO
Dados: 2026.05.13 14:17:02 -03'00'

VALMIR BEZERRA FEITOSA
Assinado de forma digital por VALMIR BEZERRA FEITOSA
Dados: 2026.05.13 14:17:16 -03'00'